



Warszawa, dnia

02 CZE. 2022

**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.52840.207.1.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1, art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869 ze zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. Budynek garażu zlokalizowany przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. , nadesłanej przez pełnomocnika – Pana reprezentującego inwestora – Dyrektora Generalnego Głównego Urzędu Statystycznego (na podstawie pełnomocnictwa będącego w aktach sprawy), przy piśmie z dnia 28 kwietnia 2022 r.,–

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla jednokondygnacyjnego budynku garażu zlokalizowanego przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie, polegający na:

- 1) Wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej;
- 2) Wyposażeniu budynku w głośniki dźwiękowego systemu ostrzegawczego (pomieszczenia kierowców oraz głośnika zewnętrznego);
- 3) Oddzieleniu pomieszczeń gospodarczych i pomieszczeń kierowców od przestrzeni garażu ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 (zgodnie z częścią graficzną);
- 4) Zapewnieniu objęcia zasięgiem hydrantu 52 całej strefy pożarowej garażu;
- 5) Zapewnieniu co najmniej 4 kg środka gaśniczego w gaśnicach na każde 100 m² budynku.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 7. „Ekspertyzy...”, tj.:

- 1) Wykorzystanie do celów ewakuacji garażowych drzwi podnoszonych z możliwością ręcznego otwarcia,
- 2) Pozostawienie drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń o szerokości minimalnej 0,69 m przy wymaganej szerokości 0,8 m.
- 3) Pozostawienie drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia o szerokości minimalnej 0,69 m przy wymaganej szerokości 0,9 m.

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów technicznych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu oraz wyłącznie w zakresie objętym „*Ekspertyzą...*”;
- wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych w opracowaniu założeń wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „*Ekspertyzą...*”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Podchorążych 38 w Warszawie, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Załączniki:

1. Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.
2. Ekspertyza techniczna – 2 egz. (Wnioskodawca)

Otrzymują:

1.

2. a/a

Do wiadomości:

1. Komendant Miejski PSP m.st. Warszawy



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

Warszawa, dnia 02 CZE. 2022

WZ.52840.207.2.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1, art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869 z późn. zm.), w związku z § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 z 2010 r., poz. 719 ze zm.) po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. Budynek garażu zlokalizowany przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. , nadstanej przez pełnomocnika – Pana , reprezentującego inwestora – Dyrektora Generalnego Głównego Urzędu Statystycznego (na podstawie pełnomocnictwa będącego w aktach sprawy), przy piśmie z dnia 28 kwietnia 2022 r.,–

wyrażam zgodę

na zastosowanie zaproponowanych rozwiązań zamiennych, mających na celu zapewnienie nie pogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej dla jednokondygnacyjnego budynku garażu zlokalizowanego przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie, polegający na:

1. Zrealizowaniu zaleceń wynikających z postanowienia Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP znak WZ.52840.207.1.2022.

w związku z niespełnieniem wymagań ochrony przeciwpożarowej dot.:

1. Braku wyposażenia garażu w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 33 z węzłem półsztywnym;

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów technicznych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;

- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych w opracowaniu założeń wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za pośrednictwem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W załączeniu:

- Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.
- 2 egzemplarze ekspertyzy – Wnioskodawca.

Otrzymują:

2. a/a

Do wiadomości:

3. Komendant Miejski PSP m.st. Warszawy

KOMEN
PAŃSTW
z up.

U