

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:378026-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
2022/S 133-378026**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Główny Urząd Statystyczny

Adres pocztowy: al. Niepodległości 208

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-925

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Marzena Brzychcy

E-mail: m.brzychcy@stat.gov.pl

Tel.: +48 226083600

Faks: +48 226083189

Adresy internetowe:

Główny adres: www.stat.gov.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.stat.gov.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/przetargi/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Agencja/urząd krajowy lub federalny

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Modernizacja węzła ciepłego w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al. Niepodległości 208.

Numer referencyjny: 11/DB/POIŚ/PN/2022

II.1.2) Główny kod CPV

45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja węzła ciepłego w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al. Niepodległości 208. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową,
- 2) wykonania dokumentacji powykonawczej węzła ciepłego,
- 3) wykonania instrukcji eksploatacji węzła ciepłego uwzględniającej zakres, częstotliwość i terminy wykonania przeglądów serwisowo - konserwacyjnych wybudowanej instalacji,
- 4) przeprowadzenia przeszkolenia dla 3 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi automatyki i węzła ciepłego

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 1 326 298.88 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000 Roboty remontowe i renowacyjne
09323000 Węzeł ciepły lokalny

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Polska, Warszawa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych w budynku Głównego Urzędu Statystycznego przy al. Niepodległości 208 w Warszawie związanych z modernizacją węzła ciepłowniczego, polegających na demontażu istniejących wymienników ciepła, armatury, urządzeń oraz części rurociągów i montażu nowego, 3-funkcyjnego węzła ciepłego, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiot zamówienia obejmuje również dostawę urządzeń, rur, armatury i urządzeń automatyki sterującej, wykonanie instalacji elektrycznej sterującej węzłem oraz powiązanie z istniejącą instalacją solarną służącą do przygotowania ciepłej wody użytkowej. W zakres modernizacji węzła ciepłego wchodzi również uzyskanie uzgodnień, opinii i decyzji niezbędnych w celu przekazania go do eksploatacji Zamawiającemu, w tym przeprowadzenia prób szczelności i pozytywnych odbiorów i dopuszczenie

do użytkowania przez UDT oraz dostawcę ciepła – VEOLIA Energia Warszawa Sp. z o. o. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową,
- 2) wykonania dokumentacji powykonawczej węzła cieplnego,
- 3) wykonania instrukcji eksploatacji węzła cieplnego uwzględniającej zakres, częstotliwość i terminy wykonania przeglądów serwisowo - konserwacyjnych wybudowanej instalacji,
- 4) przeprowadzenia przeszkolenia dla 3 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi automatyki i węzła cieplnego.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami SWZ, a w szczególności z:

- 1) „Szczegółowym opisem Przedmiotu Zamówienia”, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ – zwanym dalej „SOPZ”,
- 2) Dokumentacją projektową,
- 3) Ofertą wykonawcy oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Polsce przepisami prawa.
- 4) Umową, której wzór zawarty został w Załączniku nr 6 do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Wydłużenie okresu gwarancji – „WOG” / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Zastępowalność Kierownika Budowy - „ZKB” / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 432 888.26 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 12/12/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Zam. jest współfinans. ze środ. UE Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Priorytet:

I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie: 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach,

Poddziałanie: 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach publicznych, zgodnie z zawartą pomiędzy Nar. Fund. Ochr. Środ. i Gosp.Wod. a GUS umową POIS.01.03.01-00-0063/16-00.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1. Term. realizacji zam. - 12 tyg. od dnia zaw. umowy, nie później niż do 12.12.2022 r., w zależn. od tego, który z term. nast. jako pierwszy.

2. Zam. stos. rozporz. Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporz. (UE) nr 833/2014.

3. Zam. zastrz., iż może unieważ. postęp., jeżeli środ. z budż.UE, które zamierzał przezn. na sfinans. zam. nie zostaną mu przyznane.

4. Zam. jest cz.II zam. udziel. w cz.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na modernizacji lub budowie nowego źródła ciepła w postaci węzła ciepłowniczego o mocy co najmniej 100kW.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 17/08/2022

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 14/11/2022

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 17/08/2022

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Zamaw. przewid.stos. proced., określ.w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Klauz. społ. – pkt 3.9 SWZ, klauz. środow. – pkt 3.10 SWZ.

3. Zatrud. na umowę o pracę - pkt 3.11 SWZ.

4. Klauz.infor. z art. 13 RODO w celu zw. z post. o udz. zam. publ. (pkt 1.16 SWZ). Zasady zachow.pouf. danych i inf. (pkt 1.17 SWZ).

5. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w postaci elektron. podpisanej kwalifik. podp. elektron., za pośred. platf. dost. pod adresem (<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>).

6. Zamaw. wykluczy Wykon. zgodnie z art. 108 ustawy Pzp, zgodnie z art. 5k rozporz. Rady (UE) nr 833/2014 w brzmieniu nad rozporz. Rady (UE) 2022/576 (pkt. 8.1 pkt 2) SWZ), zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczeg. rozwiąz. w zak. przeciwdział. wspier. agresji na Ukrainę oraz służących ochr. bezp. narod. (pkt. 8.1

pkt 3) SWZ). Zamaw. przewid. wykluczenie Wykon. na podst. art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4–8 i pkt 10 ustawy - pkt 8.2 SWZ.

7. Zamaw. przed udziel. zamów.wezwie Wykon., którego oferta została najwyż. oceniona, do złoż. następ. podmiot. środ. dowod. – pkt 9.8 SWZ.

1) informacji z KRK w zakresie określonym w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp;

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dot. orzeczenia zakazu ubieg. się o zam. pub. tytułem środka karnego - sporządz. nie wcześ. niż 6 m-cy przed jej złożeniem;

2) oświadczenie Wykon., w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależ. do tej samej grupy kap. w rozum. ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkur. i i konsumen., z innym Wykon., który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dop. do udziału w postęp., albo oświad. o przynależności do tej samej grupy kapit. wraz z dok. lub infor potw. przyg. oferty, oferty częś. lub wniosku o dop. do udziału w post. niezależnie od innego wykon. należącego do tej samej gr. kap.;

3) zaświad. właściwego naczel. urzędu skarb. wystaw. nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złoż. potwierd., że wykon. nie zalega z opłac. podat. i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy (...);

4) zaświad. albo innego dok. właściwej teren. jedn. organ. ZUS lub właściwego oddziału region. lub właściwej plac. teren. KRUS potwierdz., że Wykon. nie zalega z opłacaniem składek na ubez. społ. i zdrow., w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystaw. nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złoż. (...);

5) odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, jeżeli odręb. przepisy wym. wpisu do rejest. lub ewiden. sporz. nie wcześniej niż 3 m-ce przed złoż.;

6) oś. Wykon. o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie pod. wykluczenia z postęp. wskaz. przez Zamaw., o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy;

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy;

c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy;

d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy;

e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy;

f) art. 109 ust. 1 pkt 5–8 i pkt 10 ustawy;

7) dowodów potw. spełn. warun. udziału w postęp. w zakresie dośw., określających czy wskazane w ośw., o którym mowa w pkt 9.1 ppkt 1) SWZ roboty bud. zostały wykonane lub są wykonywane należycie,(...)

8. Dok. podm. zagran.i współ. (pkt 9.9 i 9.10 SWZ).

9. Wadium: 9.000,00 PLN.

10. ZNWU – 5 % wartości umowy z VAT.

11. W przedmiot. post komu. między zam.a wykon., szczegółowo okreś. w pkt 10 SWZ, odbywać się będzie jęz. polskim, przy użyciu:

1) platformy zakupowej zam., pod adresem (<http://zamowieniagus.ezamawiajacy.pl>);

2) poczty elektronicznej.

12. W przedm. postęp. złożenie oferty możliwe będzie przy użyciu platformy dostęp. pod adresem (<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>).

13. Zamaw zastrzega, iż może unieważ. postęp. o udziel. zamów., jeżeli środ. z budżetu UE, które Zamaw. zamierzał przezn. na sfinansow. zam. nie zostaną mu przyznane.

14. Zamaw. nie przewid. zam., o których mowa w art. 214 st. 1 pkt 7 ustawy.

15. W dniu 27.07.2022 r. o godz.10:00 w budynku GUS odbędzie się zebr. wykon. w celu dokon. wizji lok.

16. Zamów. jest Częścią II zamów. udzielan. w częściach.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Urzędu Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wobec treści dokumentów zamówienia i czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do których jest zobowiązany na podstawie ustawy, Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy, tj. odwołanie oraz skarga do sądu.
2. Zgodnie z art. 513 ustawy, odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
3. Zgodnie z art. 514 i 516 ustawy: 1) odwołanie wnosi się do Prezesa Izby, w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym; 2) Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 3) odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazywać zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania, okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania oraz dowody na poparcie przytoczonych okoliczności.
4. Zgodnie z art. 515 ustawy: 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587801

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
08/07/2022