

Warszawa, 5 maja 2022 r.

Modyfikacja i wyjaśnienia SWZ III

Działając na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 oraz art. 137 ust. 1, 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269 oraz z 2022 r. poz. 25), Zamawiający odpowiada na pytania zadane przez wykonawców oraz modyfikuje SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Wykonywanie usługi sprzątnia w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie, al. Niepodległości 208**”, numer sprawy: 4/DB/PN/2022, ogłoszenie o zamówieniu numer 2022/S 075-202600 z dnia 15-04-2022 r.

Pytanie 11:

1. Zamawiający na spełnienie warunków udziału wymaga w Rozdziale 7 pkt. 7.1 ppkt. 5) SWZ: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątnia w obiekcie biurowym o powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m².

Przez usługę sprzątnia w obiekcie biurowym Zamawiający rozumie usługę zrealizowaną jednorazowo lub sukcesywnie w ramach jednej umowy lub realizowaną obecnie, z tym że wielkość powierzchni wymieniona powyżej odnosi się do części już zrealizowanej.”

Czy Zamawiający wymaga realizacji usługi w jednym obiekcie/budynku biurowym? Czy też Wykonawca może się wykazać usługą, która zawierała kilka obiektów biurowych, ale o *wielkości powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m² w zakresie spełniania warunków?*

2. Jeśli Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie miał na myśli jeden obiekt/budynek biurowy, to wnosimy o zmianę warunku na: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątnia w obiektach biurowych o powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m².

Przez usługę sprzątnia w obiektach biurowych Zamawiający rozumie usługę zrealizowaną jednorazowo lub sukcesywnie w ramach jednej umowy lub realizowaną obecnie, z tym że wielkość powierzchni wymieniona powyżej odnosi się do części już zrealizowanej.”

lub na:

„O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątnia w obiekcie użyteczności publicznej o powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m².

Przez usługę sprzątnia w obiekcie użyteczności publicznej Zamawiający rozumie usługę zrealizowaną jednorazowo lub sukcesywnie w ramach jednej umowy lub realizowaną obecnie, z tym że wielkość powierzchni wymieniona powyżej odnosi się do części już zrealizowanej.”

Uzyskane doświadczenie w powyższych zakresach w zupełności da gwarancję Zamawiającemu, że Wykonawca w sposób rzetelny złoży ofertę i w sposób należyty zrealizuje umowę w obiektach objętych ww. zamówieniem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. 1. Zamawiający informuje, że warunek nie dotyczy jednego obiektu biurowego, tylko obiektów biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m² z zastrzeżeniem, że wykazana usługa była realizowana

nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy w ramach jednej umowy. Zamawiający dokonał modyfikacji pkt 7.1 ppkt 5) SWZ.

Ad. 2. W związku z modyfikacją warunku udziału w postępowaniu w odpowiedzi na pytanie 1, odpowiedź na pytanie 2 stała się bezprzedmiotowa.

Zamawiający informuje, że dokonał następującej modyfikacji SWZ:

Było: SWZ – pkt 7.1 ppkt 5

5) zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątnia w obiekcie biurowym o powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m².

Przez usługę sprzątnia w obiekcie biurowym Zamawiający rozumie usługę zrealizowaną jednorazowo lub sukcesywnie w ramach jednej umowy lub realizowaną obecnie, z tym że wielkość powierzchni wymieniona powyżej odnosi się do części już zrealizowanej.

Określenie warunków:

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawcy wykażą, że dysponują sprawnym sprzętem, obejmującym co najmniej:

- a) wózek dwuwierkowy z wyciskarką + kompletne mopy ze stelażem - dla każdej osoby sprzątniającej,
- b) wózek do wywożenia posegregowanych śmieci – 2 szt.,
- c) odkurzacz przemysłowy do pracy na sucho – dla każdej osoby sprzątniającej,
- d) sprzęt do prania dywanów i wykładzin podłogowych – 1 szt.,
- e) odkurzacz do zbierania zanieczyszczeń i wody z posadzek – 1 szt.,
- f) profesjonalne urządzenia do:
 - i. usunięcia poprzedniej warstwy polimeru – 1 szt.,
 - ii. polimerowania – 1 szt.,
 - iii. polerowania polimerowanych powierzchni – 1 szt.
- g) sprzęt i wyposażenie (np. drabiny, środki ochrony osobistej, pasy bezpieczeństwa, itd.) w niezbędnych ilościach do realizacji usługi mycia okien.

Powinno być: SWZ – pkt 7.1 ppkt 5

5) zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątnia w obiektach biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m².

Przez usługę sprzątnia w obiektach biurowych Zamawiający rozumie usługę zrealizowaną jednorazowo lub sukcesywnie w ramach jednej umowy lub realizowaną obecnie, z tym że wielkość powierzchni wymieniona powyżej odnosi się do części już zrealizowanej.

Określenie warunków:

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawcy wykażą, że dysponują sprawnym sprzętem, obejmującym co najmniej:

- a) wózek dwuwierkowy z wyciskarką + kompletne mopy ze stelażem - dla każdej osoby sprzątniającej,

- b) wózek do wywożenia posegregowanych śmieci – 2 szt.,
- c) odkurzacz przemysłowy do pracy na sucho – dla każdej osoby sprzątającej,
- d) sprzęt do prania dywanów i wykładzin podłogowych – 1 szt.,
- e) odkurzacz do zbierania zanieczyszczeń i wody z posadzek – 1 szt.,
- f) profesjonalne urządzenia do:
 - i. usunięcia poprzedniej warstwy polimeru – 1 szt.,
 - ii. polimerowania – 1 szt.,
 - iii. polerowania polimerowanych powierzchni – 1 szt.
- g) sprzęt i wyposażenie (np. drabiny, środki ochrony osobistej, pasy bezpieczeństwa, itd.) w niezbędnym ilościach do realizacji usługi mycia okien.

Było: Załącznik nr 5 do SWZ – Oświadczenie JEDZ, Część IV, sekcja C pkt 151

Liczba lat (okres ten został wskazany w stosownym ogłoszeniu lub dokumentach zamówienia):

Patrz pkt 7.1.5) SWZ

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątania w obiekcie biurowym o powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m².

[.....]

Opis	Powierzchnia w m ²	Daty	Odbiorcy

Powinno być: Załącznik nr 5 do SWZ – Oświadczenie JEDZ, Część IV, sekcja C pkt 151

Liczba lat (okres ten został wskazany w stosownym ogłoszeniu lub dokumentach zamówienia):

Patrz pkt 7.1.5) SWZ

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątania w obiektach biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 15 000 m².

[.....]

Opis	Powierzchnia w m ²	Daty	Odbiorcy

Modyfikacja i wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Treść modyfikacji i wyjaśnień SWZ III oraz:

- 1) Sprostowanie ogłoszenia o zamówieniu;
- 2) SWZ - zmieniona w dniu 05-05-2022 r.;
- 3) Załącznik nr 5 do SWZ – Oświadczenie w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE - zmienione w dniu 05-05-2022 r.,

zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.stat.gov.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/przetargi/> oraz na Platformie dostępnej pod adresem: <https://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl> .

*Zastępująca Dyrektora Generalnego GUS
Małgorzata Sołtyszewska
Dyrektor
Departamentu Administracyjno–Budżetowego GUS*