

Łódź, 21-07-2023 r.

WUOZ-ZN.5142.728.2023.ŁP

Urząd Statystyczny
ul. Suwalska 20 91-176 Łódź

Przez pełnomocnika:
Magdalena Pastuszka
ul. Warneńska 6, 94-215 Łódź

P O Z W O L E N I E
**NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU
ZABYTKÓW**

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. „c”; art.7, pkt 1; art. 36, ust.1, pkt 1, ust. 3; art. 89, pkt 2; art. 92, ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 840, ze zm.) w związku z § 4 i 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz.U. 2021 poz. 81), art. 10 § 2 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 czerwca 2023 r. (data wpływu: 06.06.2023 r.) Urzędu Statystycznego w Łodzi, ul. Suwalska 29, 93-176 Łódź o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego, pod nr rej: 671/A decyzją z dnia 30.03.1984 r., polegających na remoncie elewacji północno- zachodniej w budynku zgodnie z załączoną dokumentacją pt: Projekt remontu elewacji północno-zachodniej Urzędu Statystycznego w Brzezinach, ul. H. Sienkiewicza, dz. 2841/4, obr. 8, kat. XII. sporządzoną przez Annę Nowak (nr. upr. GP.IV.7342/154/94) w lutym 2023 roku.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
p o z w a l a

inwestorowi na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego, pod nr rej: 671/A decyzją z dnia 30.03.1984 r., polegających na remoncie elewacji północno- zachodniej w budynku zgodnie z załączoną dokumentacją pt: Projekt remontu elewacji północno-zachodniej Urzędu Statystycznego w Brzezinach, ul. H. Sienkiewicza, dz. 2841/4, obr. 8, kat. XII. sporządzoną przez Annę Nowak (nr. upr. GP.IV.7342/154/94) w lutym 2023 roku

Termin ważności decyzji: 30.10.2023 r.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ](http://www.wuoz.pl): [RODO](#) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

(§13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81, Art. 36 ust. 1, 2a i 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – t.j. Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.)

- **Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;**
- **Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;**
- **W przypadku naruszenia struktury gruntu należy uzyskać niezależną decyzję – pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych w postaci nadzoru.**

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 840, ze zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 6 czerwca 2023 r. (data wpływu: 06.06.2023 r.) wpłynął wniosek Urzędu Statystycznego, ul. Suwalska 29, 93-176 Łódź o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego, pod nr rej: 671/A decyzją z dnia 30.03.1984 r., polegających na remoncie elewacji północno- zachodniej w budynku zgodnie z załączoną ww. dokumentacją.

Budynek Urzędu Statystycznego zlokalizowany przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości pod nr rej.: 671/A decyzją z dnia 30.03.1984 r.

Planowane prace polegają na remoncie elewacji północno- zachodniej w budynku Urzędu Statystycznego. Zamiarem inwestora jest wykonanie nowego tradycyjnego tynku cementowo- wapiennego z zachowaniem istniejącej kolorystyki. Opisane wyżej działania poprawią stan techniczny przedmiotowego budynku i podniosą komfort życia jego mieszkańców oraz będą odwzorowywać pierwotny wygląd elewacji obiektu z wykorzystaniem tradycyjnych metod budowlanych.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

- **Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).**



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ](http://www.wuoz.pl): [RODO](#) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art.162 § 1 pkt 2 k.p.a.)
- Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 k.p.a.).
- Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1427 ze zm.) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kpa).
- Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa art. 130 § 4 Kpa).
- Otrzymane pozwolenie- administracyjna decyzja konserwatorska- nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie a także uzyskanie zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Zwolniony z opłaty skarbowej .
Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku.

Łukasz Płuciennik - inspektor ochrony zabytków nieruchomych

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Łukasz Płuciennik – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi,
Tel. (42) 6317894



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

