

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:225771-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątania budynków
2023/S 075-225771**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Główny Urząd Statystyczny

Adres pocztowy: al. Niepodległości 208

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-925

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Marzena Brzychcy

E-mail: m.brzychcy@stat.gov.pl

Tel.: +48 226083600

Faks: +48 226083189

Adresy internetowe:

Główny adres: www.stat.gov.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.stat.gov.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/przetargi/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Agencja/urząd krajowy lub federalny

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonywanie usługi sprzątania w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie, al. Niepodległości 208.

Numer referencyjny: 7/DB/PN/2023

II.1.2) Główny kod CPV

90911200 Usługi sprzątania budynków

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Wykonywanie usługi sprzątnia w budynku GUS w Warszawie, al. Niepodległości 208. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątnie: pomieszczeń biurowych, pomieszczeń socjalnych, sal konferencyjnych, sal szkoleniowych, pomieszczeń higieniczno – sanitarnych, palarni, pomieszczeń socjalnych rzemieślników i kierowców, szatni, kuchenek podręcznych, ciągów komunikacyjnych w piwnicach, holi, korytarzy, schodów, wind, magazynów i archiwum GUS, portierni z zapleczem i budek wartowniczych, w tym czyszczenie posadzek; 2) pranie wykładzin podłogowych, dywanów - maksymalnie 750 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 3) polimeryzację wykładziny PCV - maksymalnie 3.000 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 4) zabezpieczenie antypoślizgowe posadzek i schodów kamiennych (granitowych) - maksymalnie 1.100 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; mycie (dwustronne) okien wraz z ościeżnicami i parapetami - maksymalnie 4.000 m2, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 488 623.27 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90919200 Usługi sprzątnia biur
90911300 Usługi czyszczenia okien

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Polska, Warszawa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Wykonywanie usługi sprzątnia w budynku GUS w Warszawie, al. Niepodległości 208. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątnie: pomieszczeń biurowych, pomieszczeń socjalnych, sal konferencyjnych, sal szkoleniowych, pomieszczeń higieniczno – sanitarnych, palarni, pomieszczeń socjalnych rzemieślników i kierowców, szatni, kuchenek podręcznych, ciągów komunikacyjnych w piwnicach, holi, korytarzy, schodów, wind, magazynów i archiwum GUS, portierni z zapleczem i budek wartowniczych, w tym czyszczenie posadzek; 2) pranie wykładzin podłogowych, dywanów - maksymalnie 750 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 3) polimeryzację wykładziny PCV - maksymalnie 3.000 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 4) zabezpieczenie antypoślizgowe posadzek i schodów kamiennych (granitowych) - maksymalnie 1.100 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; mycie (dwustronne) okien wraz z ościeżnicami i parapetami - maksymalnie 4.000 m2, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. 3. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami SWZ, a w szczególności z: 1) Opiszem Przedmiotu Zamówienia – zwanym dalej OPZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ; 2) Ofertą wykonawcy; 3) Umową, której wzór stanowi odpowiednio Załącznik 6 do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium nr 2 - Kryterium Jakość – zwiększenia liczby pracowników skierowanych do tzw. „Serwisu dziennego” „J” / Waga: 15

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium nr 3 - Kryterium środowiskowe – stosowanie ekologicznych środków do czyszczenia powierzchni twardych „R” / Waga: 15

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium nr 4 - Kryterium społeczne - zatrudnienie osoby bezrobotnej „S” / Waga: 10

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 488 623.27 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 29/12/2023

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 29.12.2023 r. lub do wyczerpania kwoty wynagrodzenia należnego za realizację przedmiotu zamówienia, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi jako pierwsze, z zastrzeżeniem, że wykonywanie przedmiotu zamówienia rozpocznie się nie wcześniej niż od dnia 05.07.2023 r.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątnia w obiekcie biurowym o powierzchni nie mniejszej niż 9.000 m².

Przez usługę sprzątnia w obiekcie biurowym Zamawiający rozumie usługę zrealizowaną jednorazowo lub sukcesywnie w ramach jednej umowy lub realizowaną obecnie, z tym że wielkość powierzchni wymieniona powyżej odnosi się do części już zrealizowanej.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy oraz warunki i okoliczności możliwych zmian umowy, zawarte zostały we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 18/05/2023

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Oferta musi zachować ważność do: 15/08/2023

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 18/05/2023
Czas lokalny: 10:30
Miejsce:
<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Zam. przewiduje stos. procedury określonej w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Klauz. społ. – pkt 3.4 SWZ, klauz. środow. – pkt 3.5 SWZ.
3. Zatrud. na umowę o pracę - pkt 3.6 SWZ.
4. Klauz.infor. z art. 13 RODO w celu zw. z post. o udz. zam. publ. (pkt 1.16 SWZ). Zasady zachowania poufności danych i inf. (pkt 1.17 SWZ).
5. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w post. elektron. podpis. kwalifikowanym podpisem elektronicznym, za pośred. platformy dostępnej pod adresem (<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>).
6. Zam. wykluczy Wykon. zgodnie z art. 108 ustawy Pzp, zgodnie z art. 5k rozporz. Rady (UE) nr 833/2014 w brzmieniu nad rozporz. Rady (UE) 2022/576 (pkt. 8.1 pkt 2) SWZ), zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczeg. rozwiąz. w zak. przeciwdział. wspier. agresji na Ukrainę oraz służących ochr. bezp. narod. (pkt. 8.1 pkt 3) SWZ). Zam. przewid. wyklucz. Wykon. na podst. art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4) – 7) ustawy - pkt 8.2 SWZ.
7. Zamaw. przed udziel. zamów.wezwie Wykon., którego of. została najwyżej oceniona, do złoż. podmiot. środ. dowod. – pkt 9.8 SWZ:
 - 1) inf. z KRK w zakr. określonym w: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dot. orzeczenia zakazu ubieg. się o zam. pub. tytułem środka karnego - sporządz. nie wcześ. niż 6 m-cy przed jej złożeniem;
 - 2) ośw. Wykon., w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależ. do tej samej grupy kap. w rozum. ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkur. i i konsument., z innym Wykon., który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dop. do udziału w postęp., albo ośw. o przynależności do tej samej grupy kapit.wraz z dok. lub infor potw. przyg. oferty, oferty część. lub wniosku o dop. do udziału w post. niezależnie od innego wykon. należącego do tej samej gr. kap.;
 - 3) zaśw. właściwego naczeln. urzędu skarbow. wystaw. nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złoż. potwierd., że wykon. nie zalega z opłac. podatk. i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy (...);
 - 4) zaśw. albo innego dok. właściwej teren. jedn. organ. ZUS lub właściwego oddziału region. lub właściwej plac. teren. KRUS potwierdz., że Wykon. nie zalega z opłac. składek na ubezpie. społ. i zdrow., w zakr. art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystaw. nie wcześ. niż 3 m-ce przed jego złoż. (...);
 - 5) odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, jeżeli odręb. przepisy wym. wpisu do rejest. lub ewiden. sporz. nie wcześ. niż 3 m-ce przed złoż.;
 - 6) ośw. Wykon. o aktualn. inf. zawartych w ośw., o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakr. pod. wyklucz. z postęp. wskaz. przez Zam., o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy;

- c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy; d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy; e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy; f) art. 109 ust. 1 pkt 4)-7) ustawy;
- 7) dowody potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia, określaj, czy wskazane w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.1 ppkt 1) SWZ usługi zostały wykon. lub są wykonywane należycie,(...)
8. Dok. podmiotów zagranicznych i wspólnych (pkt 9.9 i 9.10 SWZ).
9. Wadium: 10.000,00 zł .
10. ZNWU – 5 % wartości umowy z VAT.
11. W przedmiotowym post. komunikacja między zam.a wykon., określona w pkt 10 SWZ, odbywać się będzie w jęz.polskim, przy użyciu:
- 1) platformy zakup. zam., pod adresem (<http://zamowieniagus.ezamawiajacy.pl>);
 - 2) poczty elektronicznej.
12. Złożenie oferty możliwe będzie przy użyciu platformy dostępnej pod adresem (<http://zamowieniagus.ezamawiajacy.pl>).
13. Zam. nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
15. W dniu 4 maja 2023 r. o godzinie 11:00 w budynku GUS w Warszawie przy al. Niepodległości 208 odbędzie się zebranie wyk. w celu dokonania wizji lokalnej. Zbiórka wyk. w hallu głównym przy recepcji. Zam. informuje, że uczestnictwo w ww. zebraniu nie jest obowiązkowe w rozumieniu art. 281 ust. 2 ustawy, tj., że oferty mogą zostać złożone bez odbycia wizji lokalnej.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Urzędu Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wobec treści dokumentów zamówienia i czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do których jest zobowiązany na podstawie ustawy, Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy, tj. odwołanie oraz skarga do sądu.
2. Zgodnie z art. 513 ustawy, odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
3. Zgodnie z art. 514 i 516 ustawy: 1) odwołanie wnosi się do Prezesa Izby, w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym; 2) Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli

przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 3) odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazywać zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, zawierając zwięzłe przedstawienie zarzutów, żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania, okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania oraz dowody na poparcie przytoczonych okoliczności.

4. Zgodnie z art. 515 ustawy: 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587801

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

12/04/2023