

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:261263-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
2022/S 095-261263**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Główny Urząd Statystyczny

Adres pocztowy: al. Niepodległości 208

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-925

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Marzena Brzychcy

E-mail: m.brzychcy@stat.gov.pl

Tel.: +48 226083600

Faks: +48 226083189

Adresy internetowe:

Główny adres: www.stat.gov.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.stat.gov.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/przetargi/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Agencja/urząd krajowy lub federalny

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Montaż instalacji fotowoltaicznej na terenie parkingu, modernizacja węzła cieplnego oraz montaż instalacji schładzającej powietrze w budynku Głównego Urzędu Statystycznego przy al. Niepodległości 208

Numer referencyjny: 2/DB/POIŚ/PN/2022

II.1.2) Główny kod CPV

45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę wielobranżowych robót budowlanych na terenie parkingu oraz w budynku Głównego Urzędu Statystycznego przy al. Niepodległości 208 w Warszawie związanych z kompleksową modernizacją węzła ciepłowniczego, montażem urządzeń schładzających powietrze na istniejącej instalacji wentylacji mechanicznej oraz montażem instalacji pozyskującej energię ze źródeł odnawialnych w postaci paneli fotowoltaicznych i obejmuje wykonanie trzech Zadań:

- 1) Zadanie 1 – polegające na kompleksowej modernizacji węzła ciepłowniczego w budynku GUS przy al. Niepodległości 208 w Warszawie,
- 2) Zadanie 2 – polegające na wykonanie montażu instalacji schładzającej powietrze,
- 3) Zadanie 3 – wykonanie montażu instalacji fotowoltaicznej.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 1 326 298.88 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

09323000 Węzeł cieplny lokalny
09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne
45223200 Roboty konstrukcyjne
45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000 Roboty remontowe i renowacyjne
45261100 Wykonywanie konstrukcji dachowych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Polska, Warszawa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę wielobranżowych robót budowlanych na terenie parkingu oraz w budynku Głównego Urzędu Statystycznego przy al. Niepodległości 208 w Warszawie związanych z kompleksową modernizacją węzła ciepłowniczego, montażem urządzeń schładzających

powietrze na istniejącej instalacji wentylacji mechanicznej oraz montażem instalacji pozyskującej energię ze źródeł odnawialnych w postaci paneli fotowoltaicznych i obejmuje wykonanie trzech Zadań:

1) Zadanie 1 – polegające na kompleksowej modernizacji węzła ciepłowniczego w budynku GUS przy al. Niepodległości 208 w Warszawie, w ramach którego Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) wykonania przedmiotu Umowy w zakresie Zadania 1 zgodnie z dokumentacją projektową,
- b) wykonania dokumentacji powykonawczej węzła ciepłego,
- c) wykonania instrukcji eksploatacji węzła ciepłego uwzględniającej zakres, częstotliwość i terminy wykonania przeglądów serwisowo - konserwacyjnych wybudowanej instalacji,
- d) przeprowadzenia przeszkolenia dla 3 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi automatyki i węzła ciepłego;

2) Zadanie 2 – polegające na wykonanie montażu instalacji schładzającej powietrze, w ramach którego Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) wykonania przedmiotu Umowy w zakresie Zadania 2 zgodnie z dokumentacją projektową,
- b) wykonania dokumentacji powykonawczej wybudowanej instalacji schładzającej powietrze,
- c) wykonania instrukcji eksploatacji wybudowanej instalacji schładzającej powietrze uwzględniającej zakres, częstotliwość i terminy wykonania przeglądów serwisowo - konserwacyjnych wybudowanej instalacji,
- d) przeprowadzenia przeszkolenia dla 3 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi wybudowanej instalacji schładzającej powietrze;

3) Zadanie 3 – wykonanie montażu instalacji fotowoltaicznej, w ramach którego Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) wykonania przedmiotu Umowy w zakresie Zadania 3 zgodnie z dokumentacją projektową,
- b) wykonania dokumentacji powykonawczej wybudowanej instalacji fotowoltaicznej,
- c) wykonania instrukcji eksploatacji wybudowanej instalacji fotowoltaicznej uwzględniającej zakres, częstotliwość i terminy wykonania przeglądów serwisowo - konserwacyjnych wybudowanej instalacji,
- d) przeprowadzenia przeszkolenia dla 3 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi wybudowanej instalacji fotowoltaicznej.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami SWZ, a w szczególności z:

- 1) „Szczegółowym opisem Przedmiotu Zamówienia”, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ – zwanym dalej „SOPZ”,
- 2) Dokumentacją projektową,
- 3) Ofertą wykonawcy oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Polsce przepisami prawa.
- 4) Umową, której wzór zawarty został w Załączniku nr 6 do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium 2 - Wydłużenie okresu gwarancji – „WOG” / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium nr 3 - Zastępowalność Kierownika Budowy - „ZKB” / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 1 285 173.33 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 30/11/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Zam. jest współfinans. ze środ. UE Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Priorytet: I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie: 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałanie: 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach publicznych, zgodnie z zawartą pomiędzy Nar. Fund. Ochr. Środ. i Gosp.Wod. a GUS umową POIS.01.03.01-00-0063/16-00.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1. Term. realizacji zam. - 14 tyg. od dnia zaw. umowy, nie później niż do 30.11.2022 r., w zależn. od tego, który z term. nast.. jako pierwszy.

2. Zam. stos. rozporz.Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporz. (UE) nr 833/2014.

3. Zam. zastrz., iż może unieważ. postęp., jeżeli środ. z budż.UE, które zamierzał przezn. na sfinans. zam. nie zostaną mu przyznane.

4. Zam. jest cz.I zam. udział. w cz.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie nowych urządzeń w zakresie montażu paneli fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 5kW lub wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na modernizacji lub budowie nowego źródła ciepła w postaci węzła cieplowniczego o mocy co najmniej 100kW.

2. Ponadto o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować zespołem osób zdolnych do wykonania zamówienia, w tym:

a) osobą posiadającą aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej, sprawującą funkcję kierownika budowy;

b) co najmniej 2 osobami przewidzianymi do wykonywania czynności montażu urządzeń i instalacji węzła cieplnego posiadającymi świadectwa kwalifikacyjne cieplne Gr. II E, z czego co najmniej jedna osoba będzie posiadać świadectwo kwalifikacyjne cieplne Gr. II D.

c) co najmniej 2 osobami posiadającymi świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku eksploatacji, z czego co najmniej 1 osoba spośród wskazanych powyżej będzie posiadała świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku dozoru.

d) co najmniej 1 osobą posiadającą certyfikat f-gazowy.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 17/06/2022
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Oferta musi zachować ważność do: 14/09/2022
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 17/06/2022
Czas lokalny: 10:30
Miejsce:
<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
1. Zamaw. przewid.stos. proced., określ.w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp.
 2. Klauz. społ. – pkt 3.9 SWZ, klauz. środow. – pkt 3.10 SWZ.
 3. Zatrud. na umowę o pracę - pkt 3.11 SWZ.
 4. Klauz.infor. z art. 13 RODO w celu zw. z post. o udz. zam. publ. (pkt 1.16 SWZ). Zasady zachow.pouf. danych i inf. (pkt 1.17 SWZ).
 5. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w postaci elektron. podpisanej kwalifik. podp. elektron., za pośred. platf. dost. pod adresem (<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>).
 6. Zamaw. wykluczy Wykon. zgodnie z art. 108 ustawy oraz zgodnie z art. 7 ust. 1 w związku z art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczeg. rozwiąz. w zak. przeciwdział. wspier. agresji na Ukrainę oraz służących ochr. bezp. narod. (Dz.U. z 2022 r., poz. 835) pkt. 8.1 SWZ. Zamaw. przewid. wykluczenie Wykon. na podst. art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4–8 i pkt 10 ustawy - pkt 8.2 SWZ.
 7. Zamaw. przed udziel. zamów.wezwie Wykon., którego oferta została najwyżej oceniona, do złoż. następ. podmiot. środow. dowod. – pkt 9.9 SWZ.
 - 1) informacji z KRK w zakresie określonym w:
 - a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Pzp;
 - b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego - sporządz. nie wcześniej niż 6 m-cy przed jej złożeniem;
 - 2) oświadczenie Wykon., w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kap. w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykon., który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dop. do udziału w postęp., albo oświadczenie o przynależności

- do tej samej grupy kapit. wraz z dok. lub infor potw. przyg. oferty, oferty częś. lub wniosku o dop. do udziału w post. niezależnie od innego wykon. należącego do tej samej gr. kap.;
- 3) zaświadczenia właściwego naczeln. urzędu skarbow. wystaw. nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złoż. potwierd., że wykon. nie zalega z opłac. podatk. i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy (...);
- 4) zaświadczenia albo innego dok. właściwej teren. jedn. organ. ZUS lub właściwego oddziału region. lub właściwej plac. teren. KRUS potwierdz., że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpiecz. społ. i zdrow., w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystaw. nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złoż. (...);
- 5) odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wym. wpisu do rejestru lub ewidencji sporz. nie wcześniej niż 3 m-ce przed złoż.;
- 6) oś. Wykon. o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie pod. wykluczenia z postępow. wskaz. przez Zamaw., o których mowa w:
- a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy;
- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy;
- c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy;
- d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy;
- e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy;
- f) art. 109 ust. 1 pkt 5–8 i pkt 10 ustawy;
- 7) dowodów potw. spełn. warunków udziału w postępow. w zakresie dośw., określających czy wskazane w ośw., o którym mowa w pkt 9.1 SWZ roboty bud. zostały wykonane lub są wykonywane należycie,(...)
8. Dokumenty podmiotów zagranicznych i wspólnych (pkt 9.10 i 9.11 SWZ).
9. Wadium:26.000,00 PLN.
10. ZNWU – 5 % wartości umowy z VAT.
11. W przedmiotowym post. komu. między zam.a wykon., szczegółowo określ. w pkt 10 SWZ, odbywać się będzie jęz. polskim, przy użyciu:
- 1) platformy zakupowej zam., pod adresem (<http://zamowieniagus.ezamawiajacy.pl>);
- 2) poczty elektronicznej.
12. W przedm. postępow. złożenie oferty możliwe będzie przy użyciu platformy dostęp. pod adresem (<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>).
13. Zamaw. zastrzega, iż może unieważnić postępow. o udziel. zamów., jeżeli środki pochodzące z budżetu UE, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zam. nie zostaną mu przyznane.
14. Zamaw. nie przewid. zam., o których mowa w art. 214 st. 1 pkt 7 ustawy.
15. W dniu 31.05.2022 r. o godz.10:00 w budynku GUS odbędzie się zebr. wykon. w celu dokon. wizji lok.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Urzędu Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wobec treści dokumentów zamówienia i czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do których jest zobowiązany na podstawie

ustawy, Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy, tj. odwołanie oraz skarga do sądu.

2. Zgodnie z art. 513 ustawy, odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

3. Zgodnie z art. 514 i 516 ustawy: 1) odwołanie wnosi się do Prezesa Izby, w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym; 2) Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 3) odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazywać zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania, okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania oraz dowody na poparcie przytoczonych okoliczności.

4. Zgodnie z art. 515 ustawy: 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587801

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

12/05/2022