

PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa inwestycji: **Przebudowa budynku użyteczności publicznej
w zakresie dostosowania do wymagań ochrony
przeciwpożarowej**

Adres: **87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16
Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198
Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń**

Kategoria obiektu: **XII**

Inwestor: **Urząd Statystyczny w Bydgoszczy
85-066 Bydgoszcz,
ul. Ks. Stanisława Konarskiego 1-3**

Branża: **Architektura/Konstrukcja,**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz- Nowicki	615/74/Bg	
Projektant specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. J. Moskalek	upr. nr UAN-KZ- 7210/51/87	
Sprawdzający specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. M. Szamocka	upr. nr UAN-KZ- 7210/406/89	

Data opracowania: **10 lipca 2021r.**

SPIS ZAWARTOŚCI

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości	str. 2
Oświadczenie zespołu autorskiego	str. 3
Opis Techniczny części architektonicznej	str. 4-5
Opis Techniczny części konstrukcyjnej	str. 6-7
Informacja BIOZ	str. 8
Rysunki:	
Plan sytuacyjny	str. 9
Rzut II piętra	str. 10
Zestawienie stolarki drzwiowej	str. 11
Konstrukcja nadproża rys. K/1	str. 12
Konstrukcja nadproża rys. K/2	str. 13

OŚWIADCZENIE ZESPOŁU AUTORSKIEGO

Oświadczamy, że projekt budowlany:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej

87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16

został sporządzony zgodnie z:

wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, obowiązującymi normami i przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz-Nowicki	upr 615/74/Bg	
Projektant specjalności konstrukcyjno- budowlanej	mgr inż. J. Moskalek	upr. nr UAN-KZ- 7210/51/87	
Sprawdzający specjalności konstrukcyjno- budowlanej	mgr inż. M. Szamocka	upr. nr UAN-KZ- 7210/406/89	

Bydgoszcz, 10 lipca 2021r.

OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:

1. DANE OGÓLNE:

Inwestycja:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Lokalizacja inwestycji:

87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16

Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198

Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń

Kategoria obiektu XII – budynki administracji publicznej.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Postanowienie Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej. Postanowienie nr WZ.5595.500.2018, z dnia 13 grudnia 2018r.

Uzgodnienia z inwestorem.

Obowiązujące przepisy i Normy w zakresie realizacji inwestycji.

3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy ścian wewnętrznych II piętra budynku.

Zakresy niniejszego opracowania pokazano na rzucie kondygnacji.

4. DANE TECHNICZNE BUDYNKU:

Budynek znajduje się w centralnej części miasta., przy ul. A. Mickiewicza 10-16.

Budynek o 5-ciu kondygnacjach nadziemnych, całkowicie podpiwniczony. Stropy i dach o konstrukcji żelbetowej. Wysokość budynku wynosi 17,50m., Budynek zalicza się do grupy budynków średniowysokich (SW).

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO W ZAKRESIE PRZEBUDOWY ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH:

Zgodnie z Postanowieniem należy powiększyć istniejące drzwi o szerokość przejścia z 80cm do 90cm.

W uzgodnieniu z inwestorem dodatkowo, projektuje się przebicie 3 otworów w ścianach. Szerokość przejścia osadzonych tam drzwi wynosi również 90cm.

6. OCENA STANU TECHNICZNEGO:

Przeprowadzona kontrola stanu technicznego nie wykazała żadnych uszkodzeń.

Nie stwierdzono zarysowań wypraw wewnętrznych.

Projektowane roboty budowlane, nie wpłyną negatywnie na istniejącą konstrukcję i nie będą stanowiły dodatkowych obciążeń.

Szczegóły zawarto w części konstrukcyjnej.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA:

Zgodnie z definicją podaną w art. 3 pkt. 20 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017r poz. 1332 z późniejszymi zmianami) obszar oddziaływania zamierzenia budowlanego obejmuje wyłącznie działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198 Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń

8. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA:

8.1 Projektuje się wymianę 7 szt. drzwi o wymiarach w świetle ościeżnicy 80x200cm na drzwi o wymiarach 90x200cm w świetle ościeżnicy w niżej wymienionych pomieszczeniach:

nr: 304; 302; 325; 319; 318; 315; 314:

Zakres czynności:

- demontaż skrzydeł drzwi,
- wykucie ościeżnic, wykucie naświetli,
- montaż projektowanych nadproży,
- wypełnienie otworów po zdemontowanych naświetlach,
- poszerzenie otworów drzwiowych,
- montaż ościeżnic,
- obróbki tynkarskie, uzupełnienia malarskie w obrębie wykonanych robót,
- montaż i regulacja skrzydeł drzwiowych,

8.2 Wykonanie w ścianach 3 otworów pod montaż nowych drzwi o wymiarach 90x200cm W świetle ościeżnicy w pomieszczeniach wymienionych pomieszczeniach:

nr: 303a, 314a, 309:

Zakres czynności:

- montaż projektowanych nadproży,
- wykucie otworów drzwiowych,
- montaż ościeżnic,
- obróbki tynkarskie, uzupełnienia malarskie w obrębie wykonanych robót,
- montaż i regulacja skrzydeł drzwiowych,

8.3 Stolarka drzwiowa.

Okleina ościeżnicy i skrzydła CPL HQ 0,20mm, zbliżona kolorystycznie do istniejących skrzydeł drzwiowych.

Ościeżnice drzwiowa regulowana z listwami szerokości 80mm.

Skrzydła – zgodnie z opisem w zestawieniu stolarki, kolor okleiny Dąb Milano 2.

8.4 Wymiana drewnianej osłony kabli elektroinstalacyjnych.

Drewnianą osłonę, przebiegającą wzdłuż ścian korytarza, należy wymienić na listwę elektroinstalacyjną. Listwa o wymiarach 60x25, kolor biały, klasa niepalności V-0 według standardu UL 94. Listwa nierozprzestrzeniająca płomienia.

8.5 Warunki wykonania robót.

Poszerzenia otworów , wykucie otworów wykonywać należy wyłącznie tarczą diamentową. Materiały z rozbiórki, gruz budowlany gromadzić w pojemnikach na zewnątrz budynku i wywozić na Miejskie Wysypisko Śmieci w Toruniu.

OPIS KONSTRUKCJI

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Część architektoniczną opracowaną przez mgr inż. arch. Juliusza Dowgwiłłowicza-Nowickiego
- 1.3. Oględziny istniejącego budynku wykonane w lipcu 2021r.
- 1.4. Polskie Normy Budowlane i literatura techniczna.

2. Opis konstrukcji budynku

Fundamenty budynku wykonano jako żelbetowe monolityczne.

Konstrukcję nośną stanowi układ ram żelbetowych monolitycznych, tj. podciągi i słupy oraz ściany murowane poprzeczne.

Ściany wewnętrzne i zewnętrzne podłużne murowane pełnią rolę usztywniającą i są samonośne.

Stropy między-kondygnacyjne i stropodach wykonano jako żelbetowe prefabrykowane z płyt kanałowych oraz żelbetowe monolityczne.

Schody wewnętrzne żelbetowe monolityczne.

Dach płaski kryty papą.

3. Ekspertyza techniczna

W wyniku oględzin elementów nośnych konstrukcji budynku, przede wszystkim ścian, podciągów, słupów i stropów, ocenia się, że stan techniczny budynku przy ul. Mickiewicza 10-16 jest dobry.

Na podstawie oglądu oraz analizy technicznej konstrukcji budynku, a mając na uwadze bezpieczeństwo, estetykę i żywotność obiektu dopuszcza się powiększenie i wykucie nowych otworów w ścianach wewnętrznych na II piętrze budynku.

Nie wpłynie to negatywnie na stan techniczny obiektu i nie spowoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa i jego użytkowania.

4. Konstrukcja nadproży

4.1. Nadproża nad projektowanymi otworami w ścianach pełnych

Projektuje się nadproża nad otworami o szer. 104 cm w ścianach wewnętrznych samonośnych murowanych z cegły o gr. 25 cm i 12 cm.

Nadproże w ścianie gr. 25 cm należy wykonać z 2 belek prefabrykowanych żelbetowych typu SBN 11,5x7,2 cm o długości 150 cm, nadproże w ścianie gr. 12 cm z 1 belki prefabrykowanej typu j.w.

Osadzenie nadproża w ścianie gr.25 cm należy wykonać wg podanych poniżej zasad:

- wykuc z jednej strony ściany poziomą bruzdę o głębokości równej szerokości belki oraz wysokości belki + 4 cm;
- niedopuszczalne jest jednoczesne wykonanie 2 bruzd z obu stron ściany!
- bruzdę należy przemyć mlekiem cementowym i wstawić w nią belkę nadprożową, którą należy zamocować klinami stalowymi;
- przestrzeń wokół belki wypełnić twardoplastyczną zaprawą cementową Rz= 10 MPa, którą należy silnie i dokładnie ubić;
- osadzić drugą belkę nadprożową w sposób podany powyżej;
- po osiągnięciu przez zaprawę cementową żądanej wytrzymałości, tj. ok. 0,7 wytrzymałości 28-dniowej, można przystąpić do wycinania otworu w ścianie; należy to robić bardzo ostrożnie, aby nie naruszyć struktury muru w pozostałej części ściany;
- belki należy otynkować tynkiem cem.-wap. gr.15mm.

4.2. Nadproża nad istniejącymi poszerzonymi otworami

Istniejące otwory drzwiowe o szer. ok.86 cm należy poszerzyć do szer.104cm. Naświetla nad projektowanymi drzwiami należy wypełnić wełną mineralną i osłonić płytami gipsowo-kartonowymi typu GKF (ogniochronnymi) gr.15 mm na ruszcie drewnianym z krawędziaków 60/60mm. Elementy drewniane zabezpieczyć przed korozją biologiczną oraz przed ogniem przy użyciu preparatów bezwonnych i nie wydzielających szkodliwych substancji, a miejsca styku z murem izolować przy użyciu folii.

Odporność ogniowa przegrody klasy EI 30.

5. Dodatkowe uwagi dotyczące robót budowlanych

Otwory w ścianach murowanej należy wycinać przy użyciu specjalistycznego sprzętu do cięcia – tarcz diamentowych. Należy to robić bardzo ostrożnie, aby nie naruszyć struktury muru w pozostałej części ściany.

Gruz po wycięciu otworu nie wolno zrzucać na strop, lecz sukcesywnie usuwać.

Projektant:

INFORMACJA BIOZ DLA ROBÓT BUDOWLANYCH

Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Lokalizacja inwestycji:

87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16

Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198

Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń

1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dn. 7.07.1994 r. „Prawo budowlane” dotycząca podstawowych obowiązków projektanta przy opracowywaniu projektu w zakresie informacji dla planu BIOZ;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn.19.III.2003 r. nr 47, poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dn.10.07.2003 r. nr 120, poz.1126).

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas robót Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

4. Warunki bezpiecznego prowadzenia robót

- Przeszkolić pracowników z przepisów BHP ze wpisem do dziennika budowy.
- Zapewnić podstawowy sprzęt do udzielania pierwszej pomocy (apteczka pierwszej pomocy).
- Teren wokół frontu prac zabezpieczyć folią koloru czerwonego.
- Stosować sprawny sprzęt i przestrzegać właściwą organizację pracy.

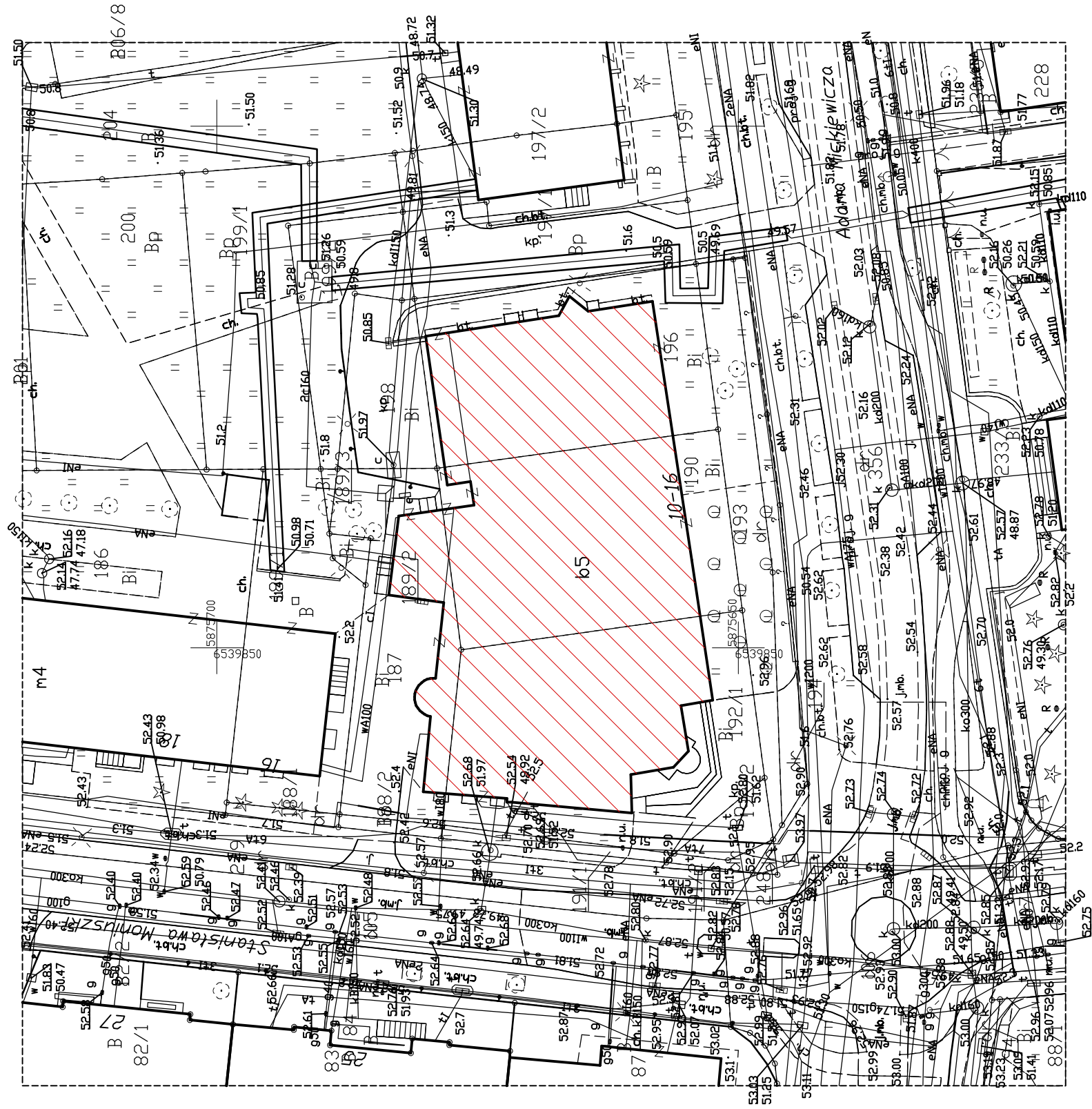
5. Zagrożenia występujące podczas wykonywania robót

Nie występują

6. Uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wskazuje na zagrożenia i podaje podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszenia podczas prowadzonych robót.

Wymaga ono akceptacji przez kierownika budowy.

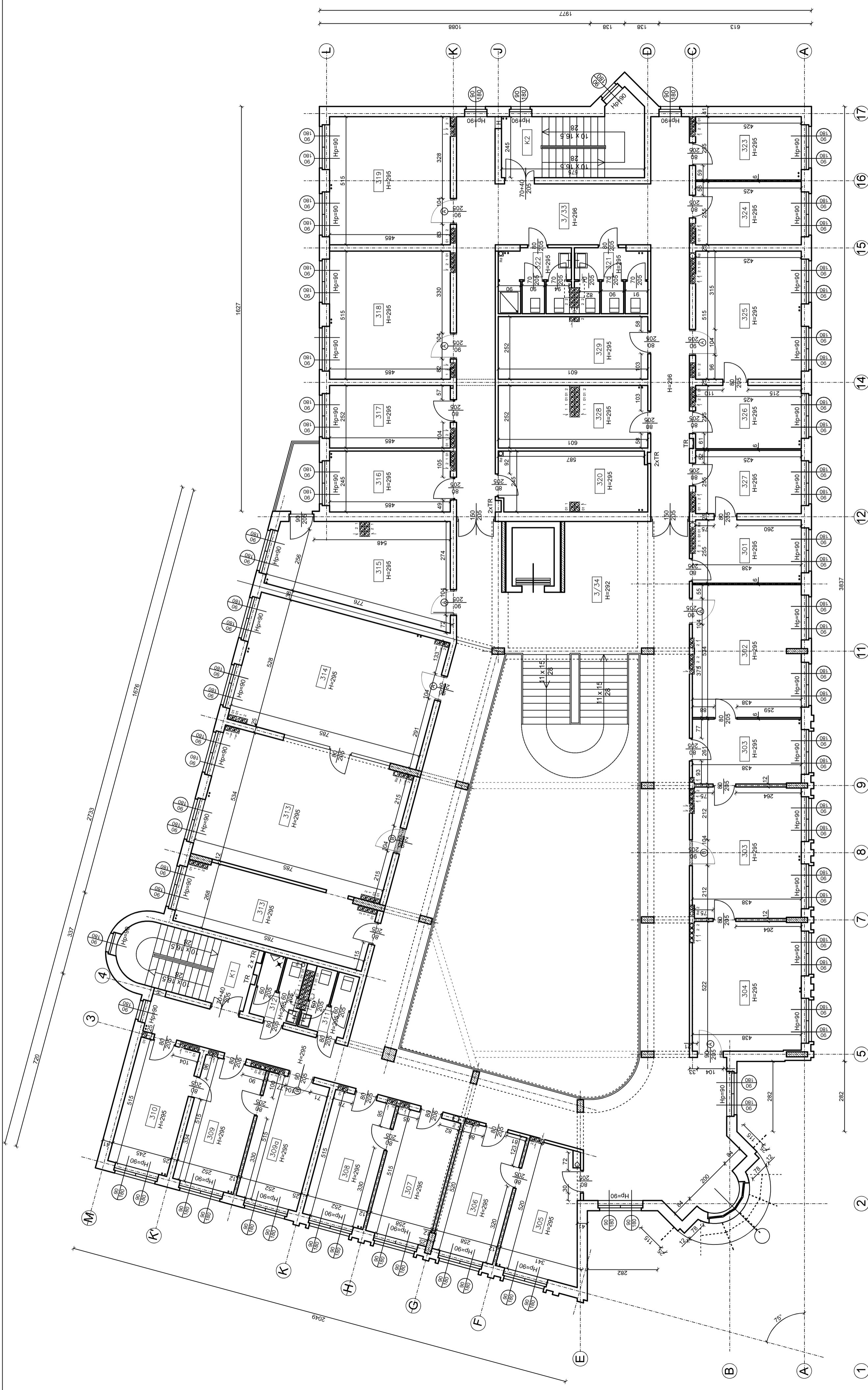


Legenda

 Budynek objęty opracowaniem .

PLAN SYTUACYJNY 1 : 500


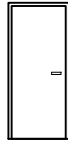
Zadanie	Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz ul. Średnia 62
Adres	Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej
Nazwa rysunku	87-100 Toruń , ul. Mickiewicza 10-16
Investor	PLAN SYTUACYJNY Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz , ul. Konarskiego 1-3
Projektant specjalności architektonicznej	mgr inż. architektury Juliusz Dowgiałowicz-Nowicki upr.nr 61574/Bg
Data : 17.06.2021 r.	Skala 1 : 500 Rys. nr 1/A



Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz ul. Średnia 62	
Zadanie	Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej
Adres	87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16
Nazwa rysunku	RZUT II PIĘTRA
Inwestor	Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz, ul. Kosińskiego 1-3
Projektant specjalności architektonicznej	mgr inż. architektury Juliusz Dowgwiłowicz-Nowicki upr.nr 615/74/Bg
Data	17.06.2021 r.
Skala	1 : 100
Rys. nr	2/A

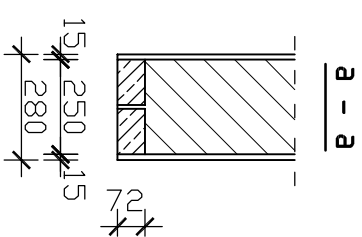
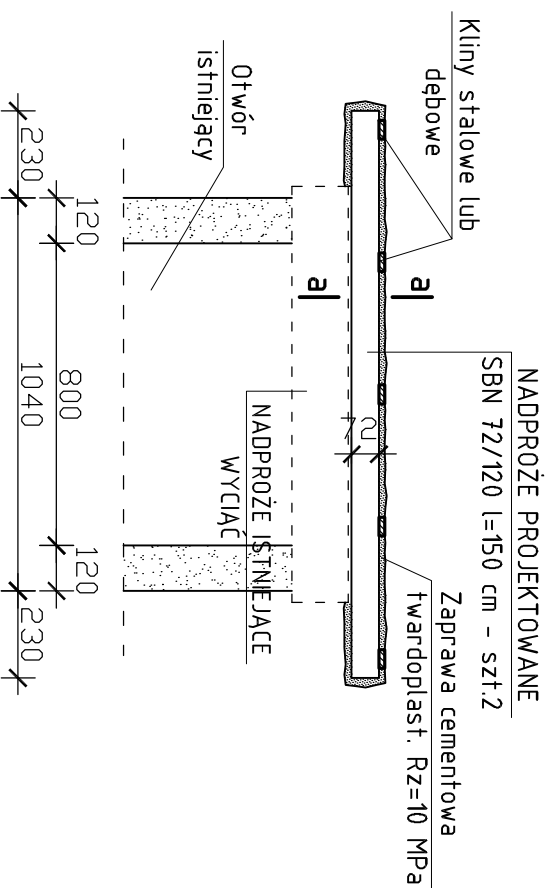
LEGENDA :

- "A" - poszerzenie otworu w ścianie do montażu drzwi s=90cm
- "B" - wykucie otworu w ścianie do montażu drzwi s=90cm
- ściany do wyburzenia

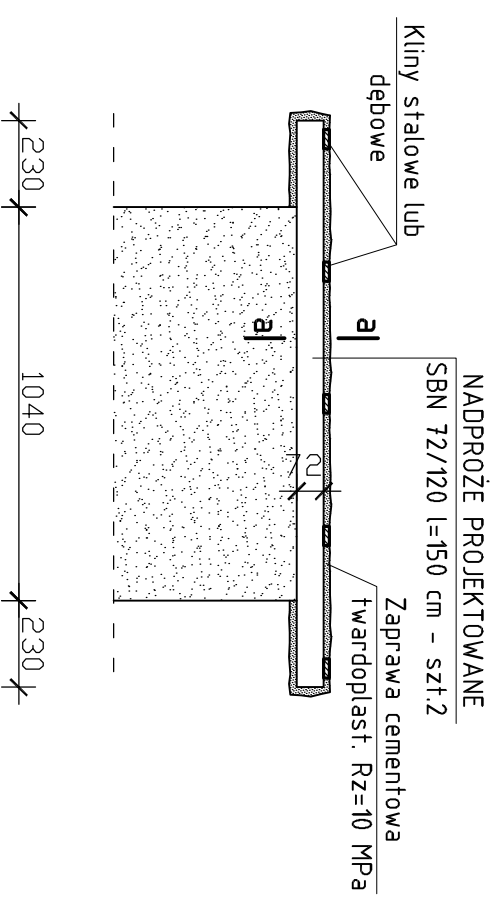
		Drzwi wewnętrzne		Drzwi wewnętrzne	
Symbol		A		B	
Zestawienie okien SCHEMAT					
Wymiar w świetle ościeży	So	1040		1040	
	Ho	2120		2120	
Wymiar w świetle ościeżnicy	S	900		900	
	H	2050		2050	
Otwieranie		L	P	L	P
RZUT II Piętra		2	5	2	1
RAZEM		7		3	
UWAGA		<ul style="list-style-type: none"> - Skrzydło drzwiowe z płytą wiórową otworowaną , wzmocnione wewnętrznym ramiakiem - Okleina gr. 0,2 - 3szt. zawiasów wysokiej jakości - Ościeżnice regulowane 			
Kolor		OKLEINA		OKLEINA	

Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz ul. Średnia 62		
Zadanie	Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej	
Adres	87-100 Toruń , ul. Mickiewicza 10-16	
Nazwa rysunku	ZESTAWIENIE STOLARKI	
Inwestor	Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz , ul. Konarskiego 1-3	
Projektant specjalności architektonicznej	mgr inż. architektury Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki upr.nr 615/74/Bg	Podpis
Data : 17.06.2021 r.		Rys. nr 3/A

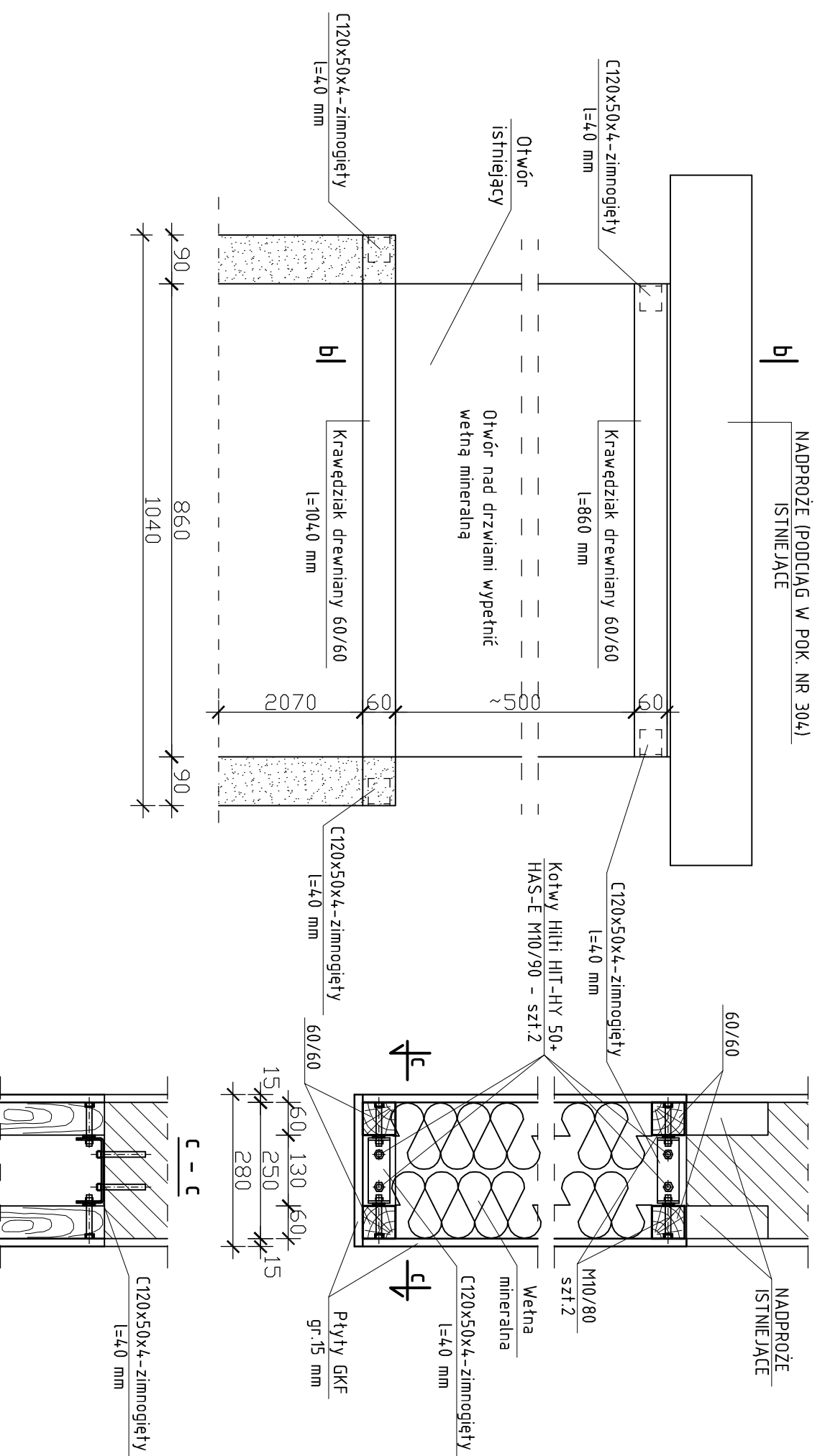
NADPROŻE – POKÓJ NR 309 1:20



NADPROŻE – POKÓJ NR 314a 1:20



NADPROŻA – POKOJE NR 304, 314, 315, 318, 319 i 325 1:10



b - b

**DREWNO KL. C22
STAL GAT.235JR
ŚRUBY KL. 4,8(4)**

UWAGA:

Odporność ogniowa przegrody klasy EI 30

Zakład Projektowania i Nadzoru "EFEKT-BUD"	Antoni Cieśla - 85-540 Bydgoszcz, ul. Średnia 62
ZADANIE	Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej
ADRES	87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16
NAZWA RYSUNKU	KONSTRUKCJA NADPROŻY
INWESTOR	Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz, ul. Konarskiego 1-3
PROJEKTANT	mgr inż. Jolanta Moskałek upr. nr UAN-KZ-7210/5187
SPRAWDZIŁA	mgr inż. Maria Szamocka upr. nr UAN-KZ-7210/406/89
Branża: Konstrukcja	Data: 10.07.2021 Skala: 1:10: 1:20
	Rys. nr 1K

