

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji: **Przebudowa budynku użyteczności publicznej
w zakresie dostosowania do wymagań ochrony
przeciwpożarowej**

Adres: **87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16
Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198
Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń**

Kategoria obiektu: **XII**

Inwestor: **Urząd Statystyczny w Bydgoszczy
85-066 Bydgoszcz,
ul. Ks. Stanisława Konarskiego 1-3**

Branża: **Architektura/Konstrukcja,**

| Funkcja | Imię i Nazwisko | Nr uprawnień | Podpis |
|--|--|--------------------------------|---------------|
| Projektant specjalności architektonicznej | mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz- Nowicki | 615/74/Bg | |
| Projektant specjalności konstrukcyjno-budowlanej | mgr inż. J. Moskalek | upr. nr UAN-KZ- 7210/51/87 | |
| Sprawdzający specjalności konstrukcyjno-budowlanej | mgr inż. M. Szamocka | upr. nr UAN-KZ- 7210/406/89 | |

Data opracowania: **10 lipca 2021r.**

SPIS ZAWARTOŚCI

| | |
|--|----------|
| Strona tytułowa | str. 1 |
| Spis zawartości | str. 2 |
| Oświadczenie zespołu autorskiego | str. 3 |
| Opis Techniczny części architektonicznej | str. 4-5 |
| Opis Techniczny części konstrukcyjnej | str. 6-7 |
| Obliczenia statyczne | str. 8 |
| Informacja BIOZ | str. 9 |

Rysunki:

| | |
|--------------------------------|---------|
| Plan sytuacyjny | str. 10 |
| Rzut II piętra | str. 11 |
| Zestawienie stolarki drzwiowej | str. 12 |
| Konstrukcja nadproża rys. K/1 | str. 13 |
| Konstrukcja nadproża rys. K/2 | str. 14 |

Załączniki formalne:

Uprawnienia oraz Izba branżowa – załączone do egzemplarza nr 2

OŚWIADCZENIE ZESPOŁU AUTORSKIEGO

Oświadczamy, że projekt budowlany:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej

87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16

został sporządzony zgodnie z:

wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, obowiązującymi normami i przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

| Funkcja | Imię i Nazwisko | Nr uprawnień | Podpis |
|---|--|--------------------------------|---------------|
| Projektant specjalności architektonicznej | mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz-Nowicki | upr 615/74/Bg | |
| Projektant specjalności konstrukcyjno- budowlanej | mgr inż. J. Moskalek | upr. nr UAN-KZ- 7210/51/87 | |
| Sprawdzający specjalności konstrukcyjno- budowlanej | mgr inż. M. Szamocka | upr. nr UAN-KZ- 7210/406/89 | |

Bydgoszcz, 10 lipca 2021r.

OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:

1. DANE OGÓLNE:

Inwestycja:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Lokalizacja inwestycji:

87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16

Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198

Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń

Kategoria obiektu XII – budynki administracji publicznej.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Postanowienie Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej. Postanowienie nr WZ.5595.500.2018, z dnia 13 grudnia 2018r.

Uzgodnienia z inwestorem.

Obowiązujące przepisy i Normy w zakresie realizacji inwestycji.

3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy ścian wewnętrznych II piętra budynku.

Zakresy niniejszego opracowania pokazano na rzucie kondygnacji.

4. DANE TECHNICZNE BUDYNKU:

Budynek znajduje się w centralnej części miasta., przy ul. A. Mickiewicza 10-16.

Budynek o 5-ciu kondygnacjach nadziemnych, całkowicie podpiwniczony. Stropy i dach o konstrukcji żelbetowej. Wysokość budynku wynosi 17,50m., Budynek zalicza się do grupy budynków średniowysokich (SW).

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO W ZAKRESIE PRZEBUDOWY ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH:

Zgodnie z Postanowieniem należy powiększyć istniejące drzwi o szerokość przejścia z 80cm do 90cm.

W uzgodnieniu z inwestorem dodatkowo, projektuje się przebicie 3 otworów w ścianach. Szerokość przejścia osadzonych tam drzwi wynosi również 90cm.

6. OCENA STANU TECHNICZNEGO:

Przeprowadzona kontrola stanu technicznego nie wykazała żadnych uszkodzeń.

Nie stwierdzono zarysowań wypraw wewnętrznych.

Projektowane roboty budowlane, nie wpłyną negatywnie na istniejącą konstrukcję i nie będą stanowiły dodatkowych obciążeń.

Szczegóły zawarto w części konstrukcyjnej.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA:

Zgodnie z definicją podaną w art. 3 pkt. 20 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017r poz. 1332 z późniejszymi zmianami) obszar oddziaływania zamierzenia budowlanego obejmuje wyłącznie działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198 Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń

8. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA:

8.1 Projektuje się wymianę 7 szt. drzwi o wymiarach w świetle ościeżnicy 80x200cm na drzwi o wymiarach 90x200cm w świetle ościeżnicy w niżej wymienionych pomieszczeniach:

nr: 304; 302; 325; 319; 318; 315; 314:

Zakres czynności:

- demontaż skrzydeł drzwi,
- wykucie ościeżnic, wykucie naświetli,
- montaż projektowanych nadproży,
- wypełnienie otworów po zdemontowanych naświetlach,
- poszerzenie otworów drzwiowych,
- montaż ościeżnic,
- obróbki tynkarskie,
- uzupełnienia malarskie w obrębie wykonanych robót,
- montaż i regulacja skrzydeł drzwiowych,

8.2 Wykonanie w ścianach 3 otworów pod montaż nowych drzwi o wymiarach 90x200cm W świetle ościeżnicy w pomieszczeniach wymienionych pomieszczeniach:

nr: 303a, 314a, 309:

Zakres czynności:

- montaż projektowanych nadproży,
- wykucie otworów drzwiowych,
- montaż ościeżnic,
- obróbki tynkarskie,
- uzupełnienia malarskie w obrębie wykonanych robót,
- montaż i regulacja skrzydeł drzwiowych,

8.3 Stolarka drzwiowa.

Okleina ościeżnicy i skrzydła CPL HQ 0,20mm, zbliżona kolorystycznie do istniejących skrzydeł drzwiowych.

Ościeżnice drzwiowa regulowana z listwami szerokości 80mm.

Skrzydła – zgodnie z opisem w zestawieniu stolarki, kolor okleiny Dąb Milano 2.

8.4 Warunki wykonania robót.

Poszerzenia otworów , wykucie otworów wykonywać należy wyłącznie tarczą diamentową. Materiały z rozbiórki, gruz budowlany gromadzić w pojemnikach na zewnątrz budynku i wywozić na Miejskie Wysypisko Śmieci w Toruniu.

OPIS KONSTRUKCJI

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Część architektoniczną opracowaną przez mgr inż. arch. Juliusza Dowgwiłłowicza-Nowickiego
- 1.3. Oględziny istniejącego budynku wykonane w lipcu 2021r.
- 1.4. Polskie Normy Budowlane i literatura techniczna.

2. Opis konstrukcji budynku

Fundamenty budynku wykonano jako żelbetowe monolityczne.

Konstrukcję nośną stanowi układ ram żelbetowych monolitycznych, tj. podciągi i słupy oraz ściany murowane poprzeczne.

Ściany wewnętrzne i zewnętrzne podłużne murowane pełnią rolę usztywniającą i są samonośne.

Stropy między-kondygnacyjne i stropodach wykonano jako żelbetowe prefabrykowane z płyt kanałowych oraz żelbetowe monolityczne.

Schody wewnętrzne żelbetowe monolityczne.

Dach płaski kryty papą.

3. Ekspertyza techniczna

W wyniku oględzin elementów nośnych konstrukcji budynku, przede wszystkim ścian, podciągów, słupów i stropów, ocenia się, że stan techniczny budynku przy ul. Mickiewicza 10-16 jest dobry.

Na podstawie oglądu oraz analizy technicznej konstrukcji budynku, a mając na uwadze bezpieczeństwo, estetykę i żywotność obiektu dopuszcza się powiększenie i wykucie nowych otworów w ścianach wewnętrznych na II piętrze budynku.

Nie wpłynie to negatywnie na stan techniczny obiektu i nie spowoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa i jego użytkowania.

4. Konstrukcja nadproży

4.1. Nadproża nad projektowanymi otworami w ścianach pełnych

Projektuje się nadproża nad otworami o szer. 104 cm w ścianach wewnętrznych samonośnych murowanych z cegły o gr. 25 cm i 12 cm.

Nadproże w ścianie gr. 25 cm należy wykonać z 2 belek prefabrykowanych żelbetowych typu SBN 11,5x7,2 cm o długości 150 cm, nadproże w ścianie gr. 12 cm z 1 belki prefabrykowanej typu j.w.

Osadzenie nadproża w ścianie gr.25 cm należy wykonać wg podanych poniżej zasad:

- wykuć z jednej strony ściany poziomą bruzdę o głębokości równej szerokości belki oraz wysokości belki + 4 cm;
- niedopuszczalne jest jednoczesne wykonanie 2 bruzd z obu stron ściany!
- bruzdę należy przemyć mlekiem cementowym i wstawić w nią belkę nadprożową, którą należy zamocować klinami stalowymi;
- przestrzeń wokół belki wypełnić twardoplastyczną zaprawą cementową Rz= 10 MPa, którą należy silnie i dokładnie ubić;
- osadzić drugą belkę nadprożową w sposób podany powyżej;
- po osiągnięciu przez zaprawę cementową żądanej wytrzymałości, tj. ok. 0,7 wytrzymałości 28-dniowej, można przystąpić do wycinania otworu w ścianie; należy to robić bardzo ostrożnie, aby nie naruszyć struktury muru w pozostałej części ściany;
- belki należy otynkować tynkiem cem.-wap. gr.15mm.

4.2. Nadproża nad istniejącymi poszerzonymi otworami

Istniejące otwory drzwiowe o szer. ok.86 cm należy poszerzyć do szer.104cm. Naświetla nad projektowanymi drzwiami należy wypełnić wełną mineralną i osłonić płytami gipsowo-kartonowymi typu GKF (ogniochronnymi) gr.15 mm na ruszcie drewnianym z krawędziaków 60/60mm. Elementy drewniane zabezpieczyć przed korozją biologiczną oraz przed ogniem przy użyciu preparatów bezwonnych i nie wydzielających szkodliwych substancji, a miejsca styku z murem izolować przy użyciu folii.

Odporność ogniowa przegrody klasy EI 30.

5. Dodatkowe uwagi dotyczące robót budowlanych

Otwory w ścianach murowanej należy wycinać przy użyciu specjalistycznego sprzętu do cięcia – tarcz diamentowych. Należy to robić bardzo ostrożnie, aby nie naruszyć struktury muru w pozostałej części ściany.

Gruz po wycięciu otworu nie wolno zrzucać na strop, lecz sukcesywnie usuwać.

Projektant:

OBLICZENIA STATYCZNE

Poz.1. **Nadproże nad otworem szer. 104 cm na parterze**

| Obciążenie na m nadproża : | „K” [kN/m] | w | „O” [kN/m] |
|--|---------------|-----|---------------|
| - mur z cegły pełnej ceramicznej gr. 25 cm 0,25x~1,0x18,0 | 4,50 | 1,1 | 4,95 |
| - tynk ściany cem.-wap. gr.1,5 cm 2x0,015x~1,0x19,0 | 0,57 | 1,3 | 0,74 |
| Obciążenie całkowite | 5,07 | | 5,67 |

Schemat: Belka wolnopodparta o rozp. lo= 104 cm obciążona równomiernie obciążona j.w.

Przyjęto 2 belki prefabrykowane żelbetowe sprężone typu SBN 11,5x7,2 cm o długości l=150cm.

Maksymalne równomierne obciążenie belek:

- charakterystyczne $g_{k,max} = 2 \times 8,17 = 16,3 \text{ kN/m} > g_{k,rzecz.} = 5,07 \text{ kN/m}$
- obliczeniowe $g_{o,max} = 2 \times 9,88 = 19,8 \text{ kN/m} > g_{o,rzecz.} = 5,67 \text{ kN/m}$

Obliczyła:

INFORMACJA BIOZ DLA ROBÓT BUDOWLANYCH

Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Lokalizacja inwestycji:

87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16

Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198

Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń

1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dn. 7.07.1994 r. „Prawo budowlane” dotycząca podstawowych obowiązków projektanta przy opracowywaniu projektu w zakresie informacji dla planu BIOZ;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn.19.III.2003 r. nr 47, poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dn.10.07.2003 r. nr 120, poz.1126).

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas robót Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

4. Warunki bezpiecznego prowadzenia robót

- Przeszkolić pracowników z przepisów BHP ze wpisem do dziennika budowy.
- Zapewnić podstawowy sprzęt do udzielania pierwszej pomocy (apteczka pierwszej pomocy).
- Teren wokół frontu prac zabezpieczyć folią koloru czerwonego.
- Stosować sprawny sprzęt i przestrzegać właściwą organizację pracy.

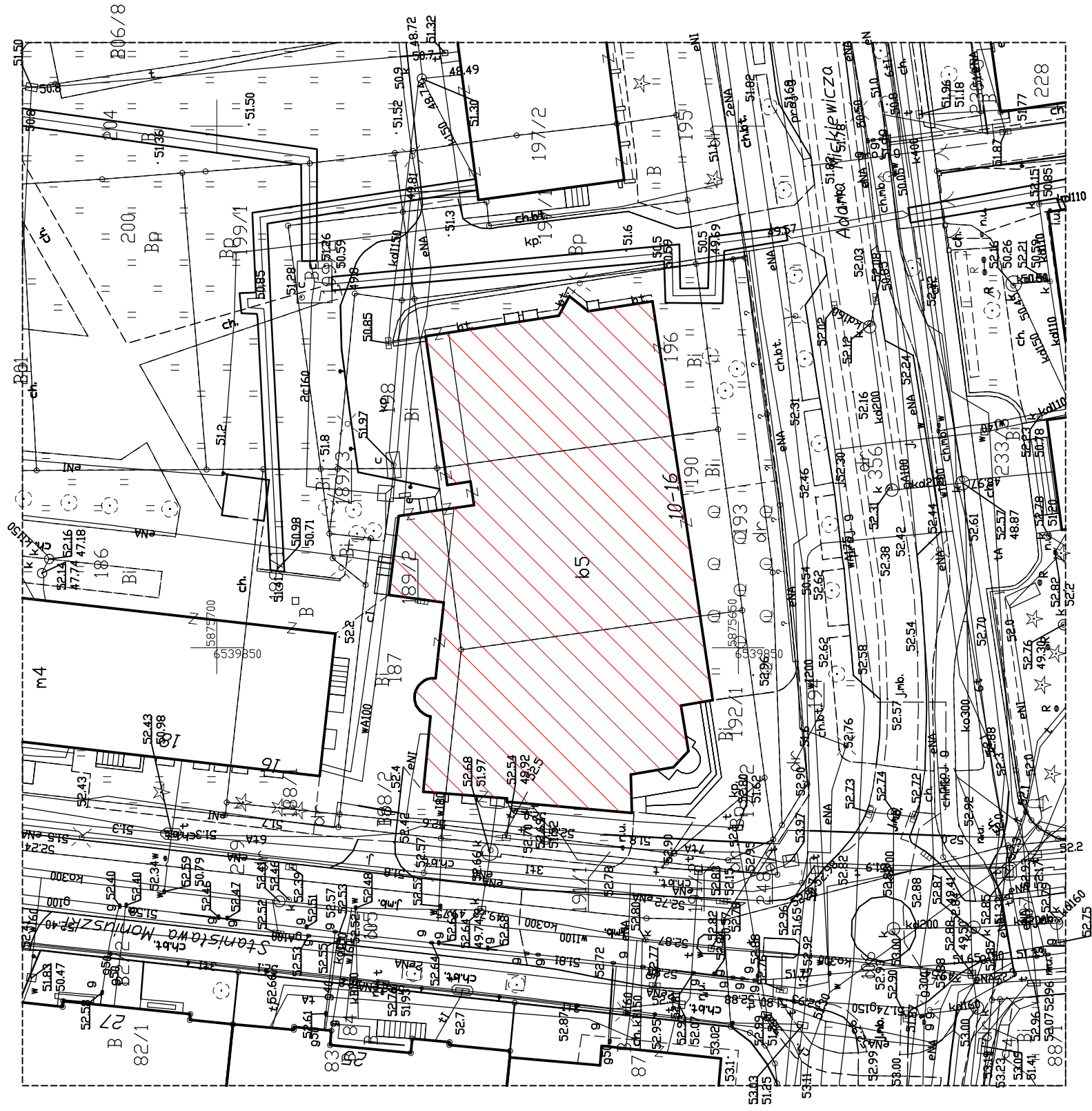
5. Zagrożenia występujące podczas wykonywania robót

Nie występują

6. Uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wskazuje na zagrożenia i podaje podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszenia podczas prowadzonych robót.

Wymaga ono akceptacji przez kierownika budowy.

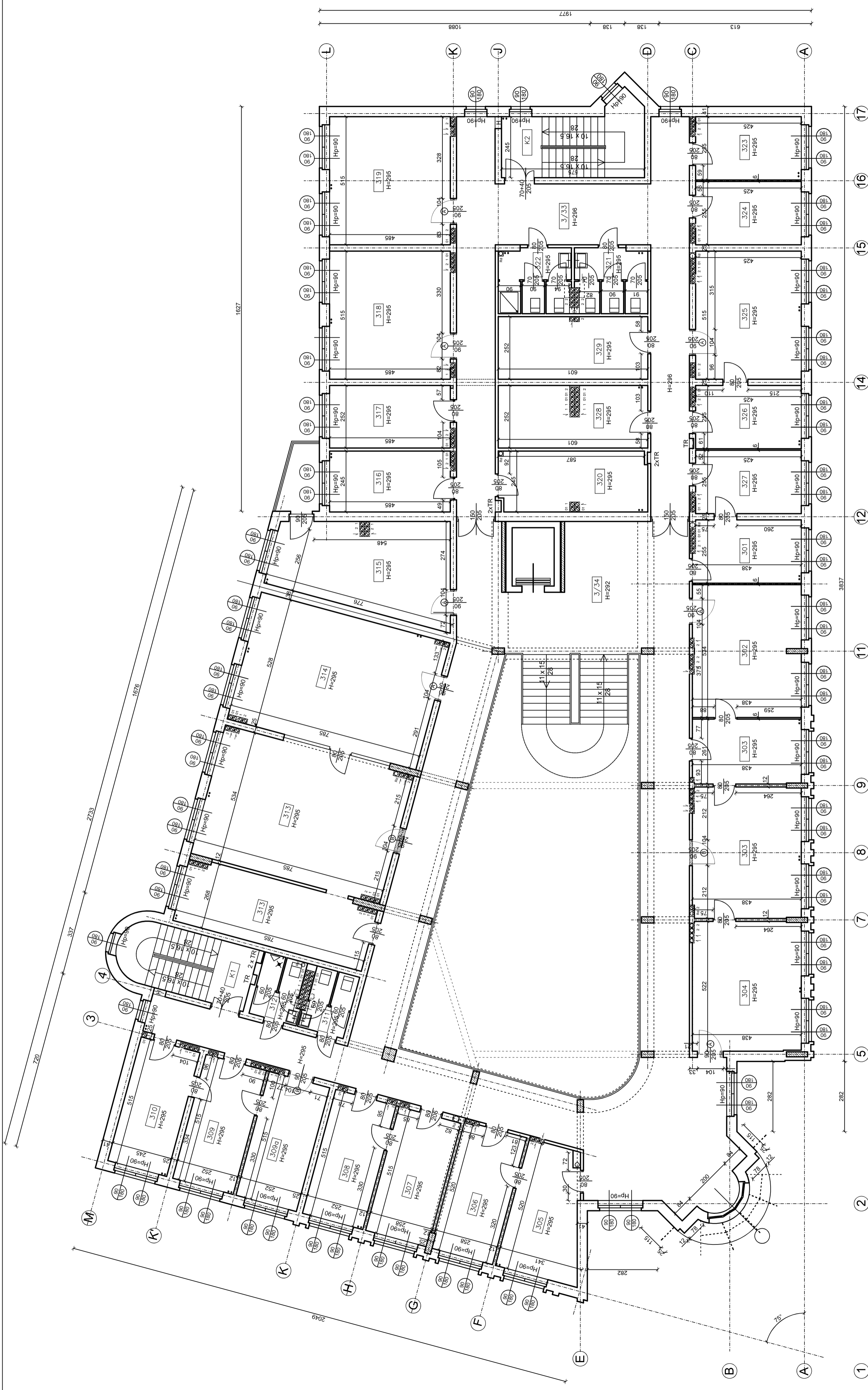


Legenda

 Budynek objęty opracowaniem .

PLAN SYTUACYJNY 1 : 500


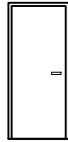
| | |
|---|--|
| Zadanie | Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz ul. Średnia 62 |
| Adres | Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej |
| Nazwa rysunku | 87-100 Toruń , ul. Mickiewicza 10-16 |
| Inwestor | PLAN SYTUACYJNY Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz , ul. Konarskiego 1-3 |
| Projektant specjalności architektonicznej | mgr inż. architektury Juliusz Dowgiałowicz-Nowicki upr.nr 61574/Bg |
| Data : 17.06.2021 r. | Skala 1 : 500 |
| | Rys. nr 1/A |



| | |
|---|--|
| Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz ul. Średnia 62 | |
| Zadanie | Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej |
| Adres | 87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16 |
| Nazwa rysunku | RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor | Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz, ul. Kosińskiego 1-3 |
| Projektant specjalności architektonicznej | mgr inż. architektury Juliusz Dowgwiłowicz-Nowicki upr.nr 615/74/Bg |
| Podpis | |
| Data | 17.06.2021 r. |
| Skala | 1 : 100 |
| Rys. nr | 2/A |

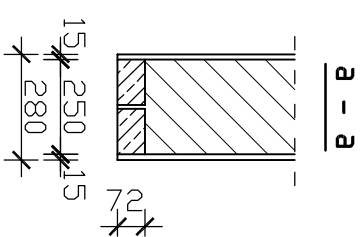
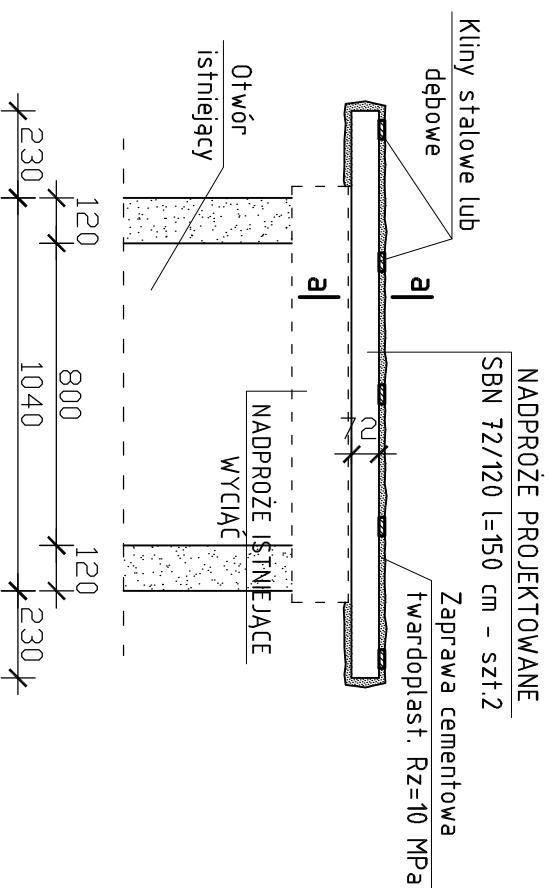
LEGENDA :

- "A" - poszerzenie otworu w ścianie do montażu drzwi s=90cm
- "B" - wykucie otworu w ścianie do montażu drzwi s=90cm
- ściany do wyburzenia

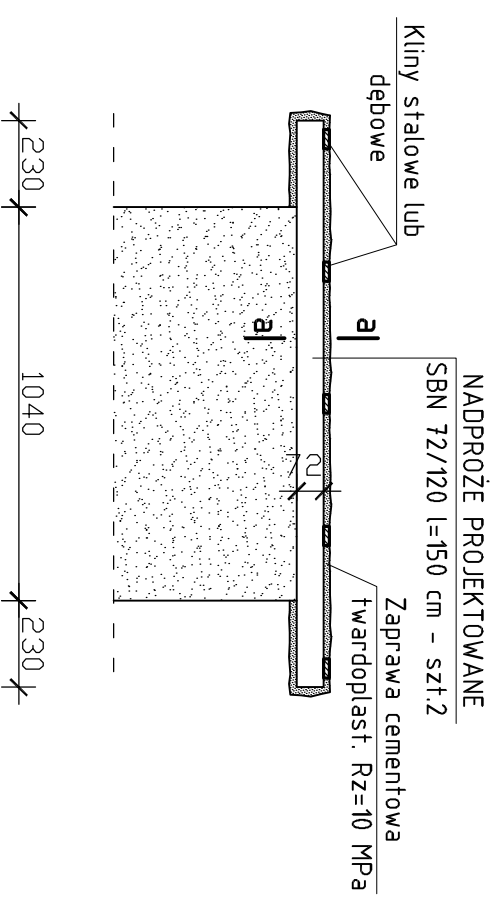
| | | Drzwi wewnętrzne | | Drzwi wewnętrzne | |
|--------------------------------|----|--|---|---|---|
| Symbol | | A | | B | |
| Zestawienie okien SCHEMAT | |  | |  | |
| Wymiar w świetle ościeży | So | 1040 | | 1040 | |
| | Ho | 2120 | | 2120 | |
| Wymiar w świetle ościeżnicy | S | 900 | | 900 | |
| | H | 2050 | | 2050 | |
| Otwieranie | | L | P | L | P |
| RZUT II Piętra | | 2 | 5 | 2 | 1 |
| RAZEM | | 7 | | 3 | |
| UWAGA | | <ul style="list-style-type: none"> - Skrzydło drzwiowe z płytą wiórową otworowaną , wzmocnione wewnętrznym ramiakiem - Okleina gr. 0,2 - 3szt. zawiasów wysokiej jakości - Ościeżnice regulowane | | | |
| Kolor | | OKLEINA | | OKLEINA | |

| | | |
|---|---|-------------|
| Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz ul. Średnia 62 | | |
| Zadanie | Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej | |
| Adres | 87-100 Toruń , ul. Mickiewicza 10-16 | |
| Nazwa rysunku | ZESTAWIENIE STOLARKI | |
| Inwestor | Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz , ul. Konarskiego 1-3 | |
| Projektant specjalności architektonicznej | mgr inż. architektury Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki upr.nr 615/74/Bg | Podpis |
| Data : 17.06.2021 r. | | Rys. nr 3/A |

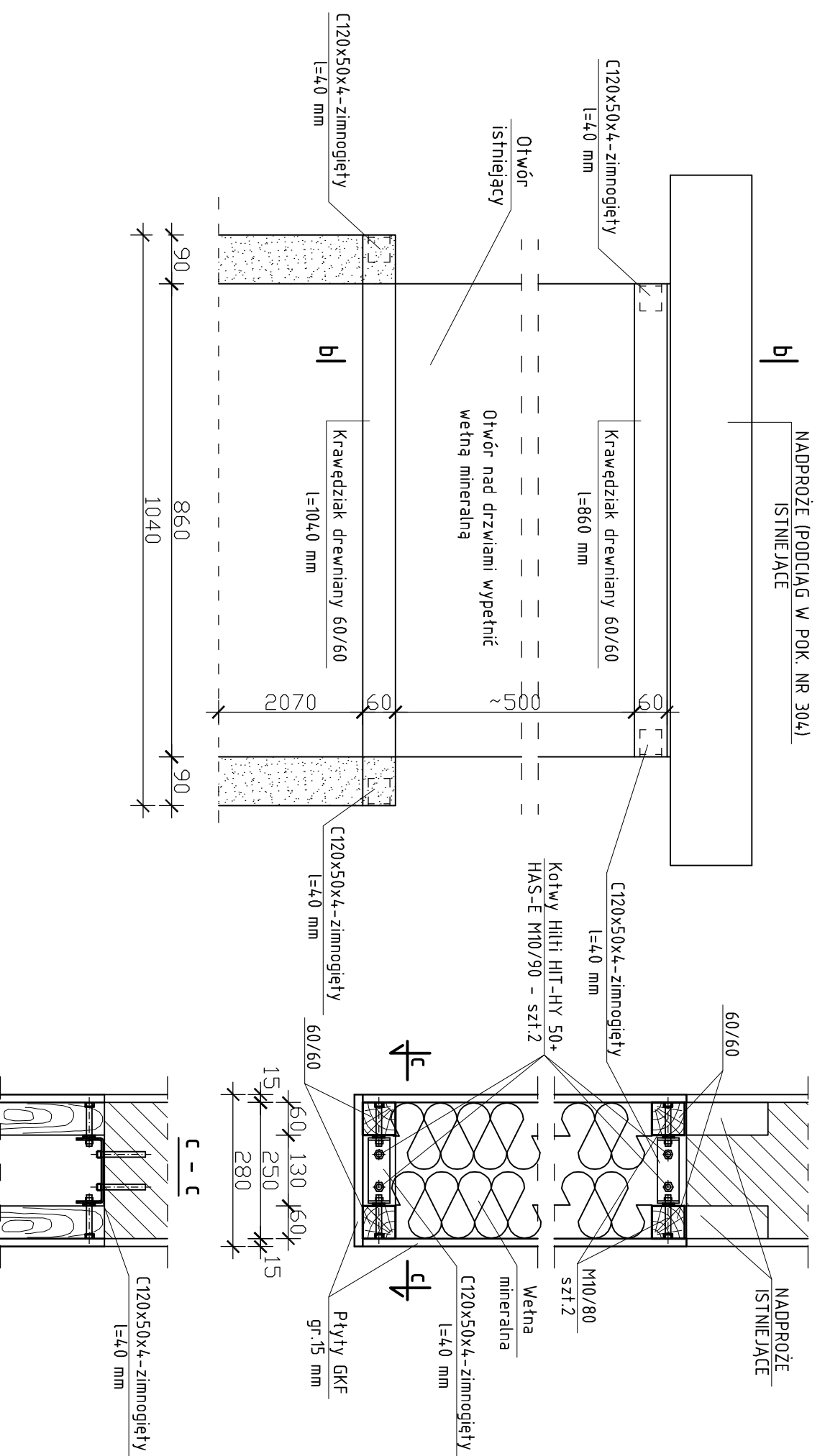
NADPROŻE – POKÓJ NR 309 1:20



NADPROŻE – POKÓJ NR 314a 1:20



NADPROŻA – POKOJE NR 304, 314, 315, 318, 319 i 325 1:10



b - b

c - c

**DREWNO KL. C22
STAL GAT.235JR
ŚRUBY KL. 4,8(4)**

UWAGA:

Odporność ogniowa przegrody klasy EI 30

| | |
|--|--|
| Zakład Projektowania i Nadzoru "EFEKT-BUD" | Antoni Cieśla - 85-540 Bydgoszcz, ul. Średnia 62 |
| ZADANIE | Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej |
| ADRES | 87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16 |
| NAZWA RYSUNKU | KONSTRUKCJA NADPROŻY |
| INWESTOR | Urząd Statystyczny w Bydgoszczy 85-066 Bydgoszcz, ul. Konarskiego 1-3 |
| PROJEKTANT | mgr inż. Jolanta Moskałek upr. nr UAN-KZ-7210/5187 |
| SPRAWDZIŁA | mgr inż. Maria Szamocka upr. nr UAN-KZ-7210/406/89 |
| Branża: Konstrukcja | Data: 10.07.2021 Skala: 1:10: 1:20 |
| | Rys. nr 1K |

