Warszawa, 22.04.2022 r.

 **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – Zmieniony w dniu 19 maja 2022 r.**

1. **Przedmiot zamówienia publicznego**

Przegląd techniczny, czynności konserwacyjne i naprawcze gaśnic, instalacji hydrantowej i pompowni przeciwpożarowej w Głównym Urzędzie Statystycznym (al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa).

* 1. **Zakres przedmiotu zamówienia :**

Przegląd techniczny, czynności konserwacyjne i naprawcze gaśnic, instalacji hydrantowej i pompowni przeciwpożarowej w Głównym Urzędzie Statystycznym (al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa):

* + 1. Przegląd techniczny, czynności konserwacyjne **gaśnic**, którymi należy objąć:
			1. ocenę ogólnego stanu technicznego,
			2. czytelność, kompletność i prawidłowość napisów,
			3. stan węży i zabezpieczeń,
			4. terminy przypadających kontroli zbiorników ciśnieniowych,
			5. stan powłoki malarskiej,
			6. stan elementów z tworzywa sztucznego,
			7. masę lub objętość środka gaśniczego,
			8. stan wieszaków i uchwytów oraz ich zamocowania.

Z wykonanych czynności Wykonawca sporządzi protokół zawierający informacje o ilości sprzętu sprawnego technicznie, ilości sprzętu zakwalifikowanego do naprawy warsztatowej oraz ilości sprzętu zakwalifikowanego do likwidacji.

Wykaz gaśnic:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa/typ gaśnicy** | **Liczba (szt.)** |
| 1. | Gaśnica proszkowa GP – 1z ABC | 4 |
| 2. | Gaśnica proszkowa GP – 1x ABC | 2 |
| 3. | Gaśnica proszkowa GP – 2x ABC  | 4 |
| 4. | Gaśnica proszkowa GP – 4x ABC  | 169 |
| 6. | Gaśnica proszkowa GP – 6x ABC | 26 |
| 5. | Gaśnica pianowa GWG – 2x ABF | 2 |
| 7. | Gaśnica śniegowa GS – 2x B | 5 |
| 8. | Czyste urządzenie gaśnicze CUG – 1x | 11 |
| 10 | Koc gaśniczy  | 1 |
| **RAZEM** | **224** |

* + 1. Wykonanie ewentualnych napraw stwierdzonych nieprawidłowości gaśnic odbędzie się na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego, którymi należy objąć:
			1. całkowite zdemontowanie gaśnicy na części składowe,
			2. sprawdzenie za pomocą sondy świetlnej wnętrza zbiornika pod kątem korozji lub innych uszkodzeń,
			3. poddanie głowic, zaworów i węży działaniu ciśnienia równego ciśnieniu próbnemu zbiornika oraz wymiana uszkodzonych części,
			4. sprawdzenie lub wymiana zabezpieczeń,
			5. napełnienie ponowne takim samym środkiem gaśniczym,
			6. wykonanie ponowne montażu,
			7. przeprowadzenie próby szczelności całej gaśnicy.
		2. Doposażenie pomieszczeń GUS w niżej wymieniony podręczny **sprzęt gaśniczy**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa/typ gaśnicy** | **Liczba (szt.)** |
| 1. | Gaśnica wodno – mgłowa 6x AF | 6 |

* + 1. Przegląd techniczny, czynności konserwacyjne **hydrantów wewnętrznych**, podczas których należy sprawdzić, czy:
			1. urządzenie nie jest zastawione, uszkodzone, elementy nie są skorodowane lub przeciekające,
			2. instrukcje obsługi są czyste i czytelne,
			3. miejsce umieszczenia jest wyraźnie oznakowane,
			4. wypływ wody jest równomierny,
			5. dokonać pomiaru ciśnienia hydrostatycznego i wydajności,
			6. zaciski lub taśmowanie węża są prawidłowego typu i właściwie zaciśnięte,
			7. zwijadło wężowe obraca się lekko w obu kierunkach,
			8. praca prądownic węża jest prawidłowa i są one właściwie i pewnie zamocowane,
			9. stan przewodów rurowych zasilających w wodę jest właściwy,
			10. szafka hydrantowa nie nosi oznak uszkodzenia i czy drzwiczki szafki łatwo się otwierają,
			11. wąż na całej długości nie wykazuje uszkodzeń, zniekształceń, zużycia ani pęknięć, skontroluje termin kolejnego badania ciśnieniowego węży
			12. mocowania do ściany są odpowiednie do ich przeznaczenia i pewnie zamontowane,
			13. szafki hydrantowe należy zaplombować plastikowymi plombami zabezpieczającymi,
			14. zachowane są minimalne parametry podczas jednoczesności poboru wody z czterech hydrantów (zgodnie z §23 Dz.U.2010.109.719).

Z wykonanych czynności Wykonawca sporządzi protokół zawierający m.in.: umiejscowienie hydrantu, analizę z przeglądu, wyniki pomiarów każdego hydrantu, termin kolejnego badania, termin kolejnego badania węża hydrantowego oraz ewentualne uwagi w tym zakresie.

Wykaz hydrantów wewnętrznych:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Typ hydrantu** | **Liczba (szt.)** |
| 1. | Hydrant wewnętrzny: 25 | 38 |
| 2. | Hydrant wewnętrzny: 52 | 66 |
| **RAZEM** | **104** |

* + 1. Wykonanie ewentualnych napraw stwierdzonych nieprawidłowości hydrantów odbędzie się na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego, które może objąć m.in. naprawę:
			1. zaworu hydrantowego DN25, DN52,
			2. łącznika,
			3. prądownicy,
			4. węża.
		2. Przegląd techniczny, czynności konserwacyjne **hydrantów zewnętrznych**, podczas których należy:
			1. dokonać oględzin zewnętrznych hydrantów,
			2. uruchomić i przepłukać stojak i komory hydrantów,
			3. sprawdzić zasuwę hydrantową,
			4. dokonać pomiaru ciśnienia hydrostatycznego i wydajności,
			5. sprawdzić skuteczność odwodnienia.

Z wykonanych czynności Wykonawca sporządzi protokół zawierający analizę z przeglądu i wyniki pomiarów każdego hydrantu oraz ewentualne uwagi w tym zakresie.

Wykaz hydrantów zewnętrznych:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Typ hydrantu** | **Liczba (szt.)** |
| 1. | Hydrant zewnętrzny nadziemny: 80 | 3 |
| **RAZEM** | **3** |

* + 1. Przegląd techniczny, czynności konserwacyjne **pompowni przeciwpożarowej**, które obejmują:
			1. sprawdzenie wydajności pomp uruchamianych automatycznie,
			2. sprawdzenie działania zaworów pływakowych zbiorników zapasu wody w celu potwierdzenia prawidłowości ich działania,
			3. sprawdzenie filtrów po stronie ssawnej pompy, komór osadowych i ich sit oraz ich oczyszczenie,
			4. przeprowadzenie badania po bezskutecznych próbach rozruchu silnika polegające na sprawdzeniu wskazań sygnalizacji alarmowej w przypadku nieuruchomienia się silnika pompy.

Z wykonanych czynności Wykonawca sporządzi protokół z przeglądu zawierający wnioski i ewentualne uwagi w tym zakresie.

* + 1. Wykonanie ewentualnych napraw stwierdzonych nieprawidłowości pompowni przeciwpożarowej odbędzie się na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego. Usterki stwierdzone należy usunąć, a uszkodzone elementy wymienić na sprawne.

Parametry pompowni przeciwpożarowej:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa elementu pompowni** | **Liczba (szt.)** |
| 1. | Zestaw hydroforowy Wilo COR-3 MVIE 806-2G/VR-EB | 1 |
| 2. | Płyta antywirowa | 1 |
| 3. | Łańcuch uszczelniający ŁU-4 8 elementów | 2 |
| 4. | Zawory zaporowe grzybkowe, gwintowane | 7 |
| 5. | Zawory pływakowe typ SV2 DN50 MINIMAX | 2 |
| 6. | Lejek 200/100 | 1 |
| 7. | Łańcuch uszczelniający ŁU-3 12 elementów | 2 |
| 8. | Rura osłonowa do sond PCV F300 l=40 cm | 8 |
| 9. | Przepływomierz MODEL –K; DN 65, końce rowkowane | 1 |
| 10. | Manometr tarczowy z rurką manometryczną i kurkiem sferycznymM100-R/0..1,0/MPa-1,6 | 1 |

* + 1. Oznakowanie wszystkich przejrzanych urządzeń przeciwpożarowych po przeglądzie etykietą z napisem „**SPRAWDZONY**” wraz z datą przeglądu, datą następnego przeglądu oraz imienną pieczątką konserwatora.
		2. Kwota na naprawy stwierdzonych nieprawidłowości, o których mowa w pkt. 2, 5, i 8, planowana jest do kwoty 750,00 zł netto.

**Zamawiający informuję, że na dokonanie napraw, których potrzeba wykonania zostanie zidentyfikowana w trakcie przeglądów oraz czynności konserwacyjnych wykonywanych w okresie obowiązywania Umowy posiada przeznaczona pulę środków finansowych w wysokości 750,00zł netto. Wysokość maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy określona w Umowie zostanie powiększoną o wspomnianą wysokość środków przeznaczoną wyłącznie na naprawy.**

1. **Termin i warunki gwarancji**
	1. Wykonawca udzieli gwarancji
		1. w zakresie konserwacji:
			1. Wykonawca udzieli na wykonaną konserwację gwarancji jakości na okres 12 miesięcy, termin gwarancji rozpocznie się w dniu podpisania protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym,
			2. w ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ponownej konserwacji na koszt własny w ciągu 3 dni od chwili wezwania, w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego przed upływem gwarancji wad lub usterek.
		2. w zakresie napraw:
			1. na wymienione części Wykonawca zobowiązuje się udzielić gwarancji jakości na okres 12 miesięcy, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym,
			2. w przypadku, gdy po wykonaniu dwóch napraw gwarancyjnych tego samego elementu będzie on nadal wykazywał usterki lub wady w działaniu, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany elementu na nowy bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
	2. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z konserwacją i naprawami w okresie gwarancyjnym, w tym również dojazd serwisanta w celu usunięcia wad.
	3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadliwą część przed upływem tego terminu.
	4. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przez okres 12 miesięcy.
	5. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.
	6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w pkt. 5, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę w ww. terminie.
2. **Pozostałe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia**
3. Naprawy stwierdzonych nieprawidłowości będą prowadzone na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego. Zamawiający określa listę pozycji, które mogą podlegać remontowi, badaniu lub wymianie, których ceny będą niezmienne przez cały okres trwania umowy. Wykonawca w złożonej ofercie przedstawi ceny jednostkowe usług remontu/badania/wymiany wskazanych pozycji dla 1 szt. każdego elementu.

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **Elementy instalacji w GUS** |
| 1. | Remont Gaśnicy GP4  |
| 2. | Remont Gaśnicy GP6 |
| 3. | Badanie ciśnieniowe węża hydrantowego |
| 4. | Wymiana zużytego lub brakującego piktogramu „Gaśnica” ISO 7010 wymiar: 150x150mm +/- 5mm |
| 5. | Wymiana zużytego lub brakującego piktogramu „Hydrant” ISO 7010 wymiar: 150x150mm +/- 5mm |
| 6. | Wymiana zużytego lub brakującego piktogramu „Tu Wolno Palić” ISO 7010 wymiar: 105x150mm +/- 10mm |
| 7. | Wymiana zużytego lub brakującego piktogramu „Tu Wolno Palić” ISO 7010 wymiar: 210x300mm +/- 20mm |
| 8. | Wymiana zużytego lub brakującego piktogramu „Zakaz Palenia” ISO 7010 wymiar: 210x210mm +/- 20mm |
| 9. | Wymiana zużytego lub brakującego piktogramu „Zakaz Palenia” ISO 7010 wymiar: 110x110mm +/- 10mm |

1. Wykonawca przedstawi kopię certyfikatu kompetencji lub innego dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienia do wykonania usługi.
2. W celu potwierdzenia posiadanego doświadczenia gwarantującego prawidłowe wykonanie niniejszego zamówienia, Wykonawca przedstawi wykaz minimum jednej należycie wykonanej, samodzielnie lub w zespole, usługi odpowiadającej przedmiotowi niniejszego zamówienia na minimalną kwotę 5000,00 zł brutto w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
3. Po stwierdzeniu nieprawidłowości, wezwanie do ich usunięcia będzie przekazywane Wykonawcy pocztą elektroniczną lub telefonicznie.
4. Zamawiający wymaga, aby wszystkie naprawy były wykonywane w oparciu o materiały oryginalne producenta urządzeń i narzędzia własne Wykonawcy.
5. Części i podzespoły, które Wykonawca wykorzysta do napraw muszą być fabrycznie nowe oraz zgodne z zaleceniami producenta urządzeń.
6. Wykonawca zobowiązany będzie w ramach klauzuli środowiskowej do bezpłatnego odbioru, w tym transportu i bieżącej utylizacji wszystkich materiałów uzyskanych z prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. W czasie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
7. W ramach ww. klauzuli Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić segregację odpadów powstałych przy realizacji zamówienia, pozwalającą na oddanie ich do utylizacji w celu recyclingu przez wyspecjalizowane ośrodki przetwarzające tego typu odpady. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania Końcowego Protokołu odbioru, dowodów na spełnienie powyższych wymagań.
8. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi nie później niż 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy.