

ZAPYTANIE OFERTOWE

znak sprawy: 111/BA/2014

Główny Urząd Statystyczny w Warszawie, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa zaprasza do złożenia oferty na: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją wymiany Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w gmachu GUS (Dźwiękowy System ostrzegania DSO) w budynku „C” Głównego Urzędu Statystycznego przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie.**

1. Przedmiot zamówienia publicznego: (opis przedmiotu zamówienia publicznego)

Przedmiotem zamówienia jest **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją wymiany Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w gmachu GUS (Dźwiękowy System Ostrzegania DSO) w budynku „C” Głównego Urzędu Statystycznego przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie w zakresie :**

1) Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach:

- w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje niskoprądowe,
- systemów przeciwpożarowych,
- branży ogólnobudowlanej.

Zakres rzeczowy robót instalacyjnych:

1. Zamawiający przewiduje realizację następujących robót:

- wykonanie instalacji Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego (DSO) w budynku „C”,
- wymiana Systemu Sygnalizacji Przeciwożarowej (SSP) w budynku „C”.

2. Roboty zostaną wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami Zamawiającego, co do przedmiotu zamówienia.

3. Zakres obowiązków inspektora nadzoru zgodny z art. 25 Prawa Budowlanego (tj. Dz.U. 2013.0.1409).

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Wymagania dotyczące:

1. Upoważnień i doświadczenia osób pełniących nadzór:

- Wykonawca musi dysponować przynajmniej dwoma osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- każda z w/w osób powinna posiadać doświadczenie zawodowe min. 5 lat (od uzyskania uprawnień),
- co najmniej 1 z w/w osób musi posiadać doświadczenie przy nadzorowaniu inwestycji dla co najmniej 1 budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m², w którym, w ramach tej inwestycji prowadzone były następujące roboty: SSP i DSO.

2. Składanej oferty:

- oferta ma być sporządzona w języku polskim na załączonym formularzu oferty cenowej,
- oferta ma być podpisana przez osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy i opatrzona pieczęcią,
- oferta ma obejmować całość zamówienia,
- ceny podane w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie.

3. Zakresu obowiązków:

3.1 Na etapie poprzedzającym rozpoczęcie nadzorowania robót budowlanych:

- 1) Powołanie zespołu inspektorów nadzoru, którzy pełnić będą obowiązki inspektorów nadzoru nad realizacją zadania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje niskoprądowe,
- 2) należyte zapoznanie się z obiektem, w którym będą prowadzone roboty instalacyjne,
- 3) uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu placu budowy wykonawcy robót instalacyjnych,

4) przedłożenie przed podpisaniem umowy oświadczeń inspektorów nadzoru wchodzących w skład zespołu, stwierdzających przyjęcie obowiązków inspektorów nadzoru nad inwestycją oraz przedłożenia kopii dokumentów uprawnień potwierdzających aktualną przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

5) zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego przedłożonego przez wykonawcę robót instalacyjnych.

3.2 Po rozpoczęciu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest pełnić funkcję inspektora nadzoru w branży wynikającej z zadania inwestycyjnego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.), oraz czynności związane z rozliczeniem rzeczowym i finansowym zadania inwestycyjnego a w szczególności:

1) sprawowanie funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje niskoprądowe,

2) nadzorowanie robót instalacyjnych w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz używanych materiałów w częstotliwości zapewniającej skuteczny nadzór zależny od rodzaju wykonywanych robót oraz potrzeb Zamawiającego i wykonawcy robót instalacyjnych,

3) kontrolowanie prawidłowości wykonywanych robót oraz regularne dokonywanie poprzez poszczególnych inspektorów nadzoru zapisów w dzienniku budowy w zakresie powierzonych im czynności nadzoru,

4) zorganizowanie nadzoru w sposób zapewniający terminowość odbioru robót, prób technicznych, eliminując możliwość powstawania opóźnień w ich realizacji,

5) wstrzymywanie robót w przypadku braku możliwości dokonania wpisu w dzienniku budowy ze względu na stwierdzenie niezgodności wykonywanych prac z dokumentacją techniczną,

6) zatwierdzanie materiałów, wyrobów i urządzeń przewidzianych przez wykonawcę robót instalacyjnych do zastosowania, ocenianie ich zgodności z dokumentacją projektową, a w przypadku propozycji wykonawcy robót budowlanych zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych - dokonywanie oceny ich równoważności z przewidzianymi w dokumentacji technicznej,

7) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów, wyrobów oraz urządzeń na terenie budowy,

8) kontrolowanie dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi innych dokumentów związanych z używanymi materiałami, wyrobami i urządzeniami w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie na terenie Polski,

9) informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót,

10) organizowanie i uczestniczenie w naradach technicznych, w których udział będą brać przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania inwestycyjnego stron,

11) egzekwowanie na bieżąco ustaleń z narad technicznych, o których mowa w pkt 10,

12) monitorowanie postępu robót pod względem technicznym, finansowym, organizacyjnym i czasowym oraz sprawdzanie ich stanu realizacji z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym,

13) składanie na żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego sprawozdań z postępów robót,

14) nadzorowanie przeprowadzania prób i rozruchów,

15) sprawdzanie wykonanych robót powiadamianie Zamawiającego oraz Wykonawcę robót budowlanych o wykrytych wadach, określając zakres koniecznych do wykonania robót poprawkowych w trakcie wykonywanych robót, a także w okresie gwarancji i rękojmi,

16) egzekwowanie terminowego usunięcia wad,

17) dokonywanie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz niezwłoczne dokumentowanie tych czynności w dzienniku budowy,

18) doradzanie Zamawiającemu w przypadku zaistnienia roszczeń i sporów z wykonawcą robót budowlanych oraz w przypadku zaistnienia problemów na etapie prowadzenia robót budowlanych,

19) rozstrzyganie w porozumieniu z Kierownikiem Budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora dokumentacji projektowej,

20) informowanie Zamawiającego o wszelkich opóźnieniach lub nieuzasadnionym przerwaniu robót budowlanych lub nienależytym wykonywaniu obowiązków czy wykonywaniu ich w sposób spreczny, w szczególności o w/w zdarzeniach uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych wykonawcy robót budowlanych,

21) zorganizowanie i branie udziału wraz z Zamawiającym w ewentualnych częściowych odbiorach robót,

22) zorganizowanie i branie udziału wraz z przedstawicielami Zamawiającego w odbiorze końcowym robót budowlanych (w odbiorze końcowym biorą udział wszyscy inspektorzy nadzoru oraz przedstawiciele Zamawiającego),

23) zweryfikowanie, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru końcowego robót,

- 24) sporządzanie i podpisywanie wraz z przedstawicielami Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego (Wykonawca nie jest uprawniony do samodzielnego dokonania odbioru robót). Przy odbiorze końcowym uczestniczyć będzie cały zespół inspektorów nadzoru,
25) sprawdzanie faktur pod względem merytorycznym i rachunkowym.

4. Terminu wykonania zamówienia publicznego: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – od podpisania umowy do czasu zakończenia inwestycji, nie później jednak niż do dnia 10.12.2014r.

5. Terminu płatności: 21 dni liczony od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez uprawnionych pracowników GUS bez zastrzeżeń.

6. Kryterium oceny: 100 % cena

3. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę można złożyć drogą elektroniczną na adres: sekretariat-ba@stat.gov.pl, faksem na nr (022) 608 38 95 lub osobiście pod adresem Główny Urząd Statystyczny, 00-925 Warszawa, al. Niepodległości 208, Sekretariat Biura Administracyjnego pok. 717, blok B.

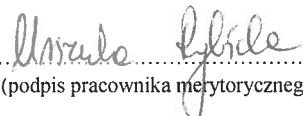
Termin składania ofert : do dnia 01.08.2014 r., godz. 14⁰⁰

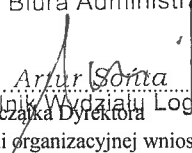
Do kontaktów w sprawie zapytania jest upoważniony (imię i nazwisko, telefon kontaktowy) : Urszula Rybicka (22) 608 36 11, adres e-mail: U.Rybicka@stat.gov.pl.

Umowa zostanie podpisana po podpisaniu umowy na realizację zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie inwestycji: Wymiana Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w gmachu GUS (Dźwiękowy System Ostrzegania DSO) w budynku „C” Głównego Urzędu Statystycznego przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia rozeznania rynku w przypadku niezawarcia umowy na realizację inwestycji.

Sporządził:


.....
(podpis pracownika merytorycznego)

Zawierza
Z upoważnienia
Dyrektora Biura Administracyjnego

.....
Naczelnik Wydziału Logistyki
(podpis i pieczęć Dyrektora komórki organizacyjnej wnioskującej)