



Warszawa, dnia 25.02.2015 r.

(pieczęć Zamawiającego)

GLÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY
Al. Niepodległości 208
00-925 Warszawa

ZAPYTANIE OFERTOWE

znak sprawy: 25/CIS/SISP-2/2015

Główny Urząd Statystyczny w Warszawie, al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa zaprasza do złożenia oferty na: pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „Dostawa i wdrożenie urządzeń UPS w budynku GUS na potrzeby realizacji zadań Projektu SIS-2.”

1. Przedmiot zamówienia publicznego:

Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad wykonaniem instalacji niezbędnej dla prawidłowej eksploatacji urządzeń UPS i klimatyzatorów oraz wykonaniem prac adaptacyjnych pomieszczeń w budynku Głównego Urzędu Statystycznego przy al. Niepodległości 208 w Warszawie, w sposób zgodny z przepisami prawa, zapewniający bezpieczeństwo budynku.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje elektryczne,
- instalacyjnej w zakresie instalacji urządzeń wentylacyjnych,
- konstrukcyjno - budowlanej.

1) Nadzór inwestorski będzie prowadzony dla projektu, realizowanego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego 2/SISP-2/PN/2015 realizowanego w budynku Głównego Urzędu Statystycznego zlokalizowanego w Warszawie przy al. Niepodległości 208. Zadanie swoim zasięgiem będzie obejmowało wdrożenie dwóch identycznych urządzeń UPS-ów Centralnych w pomieszczeniach 007 w bloku A (poziom -1) oraz 060 w bloku C (poziom -1) wraz z niezbędną infrastrukturą energetyczną, logiczną, klimatyzacją zapewniającą odpowiednie warunki środowiskowe do pracy UPS-ów Centralnych i wykonaniem niezbędnych prac montażowych i budowlanych.

2) Dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest dostępna na stronie www.stat.gov.pl, w zakładce BIP/ogłoszenia/zamówienia publiczne/przetargi - postępowanie nr 2/SISP-2/PN/2015.

3) Zakres obowiązków inspektora nadzoru zgodny z art. 25 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.).

4) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Wymagania dotyczące uprawnień i doświadczenia:

1) Wykonawca musi dysponować co najmniej:



- jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- jedną osobą posiadającą uprawnienia o specjalizacji konstrukcyjno-budowlanej, oraz
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane o specjalizacji urządzeń sanitarnych w zakresie instalacji urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Dopuszczalne jest spełnienie wymagań określonych w pkt 3.1) łącznie.

2) każda z w/w osób powinna posiadać doświadczenie zawodowe min. 5 lat (od uzyskania uprawnień), co najmniej 1 z w/w osób musi posiadać doświadczenie przy nadzorowaniu inwestycji dla co najmniej 1 budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m², w którym, w ramach tej inwestycji prowadzone były roboty elektryczne, budowlane i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

4. Składanie ofert:

- 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim na załączonym formularzu oferty cenowej,
- 2) oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy i opatrzona pieczęcią,
- 3) oferta musi obejmować całość zamówienia,
- 4) ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo i słownie.

5. Zakres obowiązków:

5.1. Na etapie poprzedzającym rozpoczęcie nadzorowania robót budowlanych:

- 1) powołanie zespołu inspektorów nadzoru, którzy pełnić będą obowiązki inspektorów nadzoru nad realizacją zadania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje niskonapięciowe oraz konstrukcyjno-budowlanej i sanitarnej.
- 2) należyte zapoznanie się z obiektem, w którym będą prowadzone roboty instalacyjne,
- 3) ocena projektu technicznego pod kątem zgodności z Prawem budowlanym i obowiązującymi normami.
- 4) uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu placu budowy wykonawcy robót instalacyjnych,
- 5) przedłożenie przed podpisaniem umowy oświadczeń inspektorów nadzoru wchodzących w skład zespołu, stwierdzających przyjęcie obowiązków inspektorów nadzoru nad inwestycją oraz przedłożenia dokumentów uprawnień potwierdzających aktualną przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
- 6) zatwierdzenie projektu technicznego i dokumentacji powykonawczej złożonych przez wykonawcę,
- 7) uczestniczenie w roli eksperta w pracach Komisji przetargowej w postępowaniach nr 2/SISP-2/PN/2015;

5.2. Po rozpoczęciu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest pełnić funkcję inspektora nadzoru w branży wynikającej z zadania, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), oraz wykonywać czynności związane z rozliczeniem rzeczowym i finansowym zadania a w szczególności:



- 1) sprawowanie funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji urządzeń sanitarnych, elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje niskonapięciowe,
- 2) nadzorowanie robót instalacyjnych w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz używanych materiałów w częstotliwości zapewniającej skuteczny nadzór zależny od rodzaju wykonywanych robót oraz potrzeb Zamawiającego i wykonawcy robót instalacyjnych,
- 3) kontrolowanie prawidłowości wykonywanych robót oraz regularne dokonywanie poprzez poszczególnych inspektorów nadzoru zapisów w dzienniku budowy w zakresie powierzonych im czynności nadzoru,
- 4) zorganizowanie nadzoru w sposób zapewniający terminowość odbioru robót, prób technicznych, eliminując możliwość powstawania opóźnień w ich realizacji,
- 5) wstrzymywanie robót w przypadku braku możliwości dokonania wpisu w dzienniku budowy ze względu na stwierdzenie niezgodności wykonywanych prac z dokumentacją techniczną Prawem budowlanym oraz przepisami BHP,
- 6) zatwierdzanie materiałów, wyrobów i urządzeń przewidzianych przez wykonawcę robót instalacyjnych do zastosowania, ocenianie ich zgodności z dokumentacją projektową, a w przypadku propozycji wykonawcy robót budowlanych zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych - dokonywanie oceny ich równoważności z przewidzianymi w dokumentacji technicznej,
- 7) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów, wyrobów oraz urządzeń na terenie budowy,
- 8) kontrolowanie dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi innych dokumentów związanych z używanymi materiałami, wyrobami i urządzeniami w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie na terenie Polski,
- 9) informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót,
- 10) organizowanie i uczestniczenie w naradach technicznych, w których udział będą brać przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania stron,
- 11) egzekwowanie na bieżąco ustaleń z narad technicznych, o których mowa w pkt. 10,
- 12) monitorowanie postępu robót pod względem technicznym, finansowym, organizacyjnym i czasowym oraz sprawdzanie ich stanu realizacji z obowiązującym harmonogramem;
- 13) składanie na żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego sprawozdań z postępów robót,
- 14) nadzorowanie przeprowadzania prób i rozruchów,
- 15) sprawdzanie wykonanych robót, powiadamianie Zamawiającego oraz Wykonawcę robót budowlanych o wykrytych wadach, określając zakres koniecznych do wykonania robót poprawkowych w trakcie wykonywanych robót,
- 16) egzekwowanie terminowego usunięcia wad,
- 17) dokonywanie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz niezwłoczne dokumentowanie tych czynności w dzienniku budowy,
- 18) doradzanie Zamawiającemu w przypadku zaistnienia roszczeń i sporów z wykonawcą robót budowlanych oraz w przypadku zaistnienia problemów na etapie prowadzenia robót budowlanych,
- 19) rozstrzyganie w porozumieniu z osobą upoważnioną przez wykonawcę zamówienia nr 2/SISP-2/PN/2015 posiadająca uprawnienia do dokonywania wpisów w dzienniku budowy i



przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora dokumentacji projektowej,

20) informowanie Zamawiającego o wszelkich opóźnieniach lub nieuzasadnionym przerwaniu robót budowlanych lub nienależytym wykonywaniu obowiązków czy wykonywaniu ich w sposób sprzeczny, w szczególności o w/w zdarzeniach uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych wykonawcy robót budowlanych,

21) ocena dokumentacji powykonawczej pod kątem zgodności z projektem technicznym, Prawem budowlanym i obowiązującymi normami,

22) zorganizowanie i branie udziału wraz z Zamawiającym w ewentualnych częściowych odbiorach robót,

23) zorganizowanie i branie udziału wraz z przedstawicielami Zamawiającego w odbiorze końcowym robót budowlanych (w odbiorze końcowym biorą udział wszyscy inspektorzy nadzoru oraz przedstawiciele Zamawiającego),

24) zweryfikowanie, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru końcowego robót,

25) sporządzanie i podpisywanie wraz z przedstawicielami Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego (Wykonawca nie jest uprawniony do samodzielnego dokonania odbioru robót). Przy odbiorze końcowym uczestniczyć będzie cały zespół inspektorów nadzoru,

26) sprawdzanie faktur pod względem merytorycznym i rachunkowym.

6. Termin wykonania zamówienia:

Od daty podpisania umowy do daty zakończenia inwestycji (protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń), nie później jednak niż do dnia 30.06.2015 r., w zależności który z terminów nastąpi jako pierwszy.

Zapłata za wykonane usługi nastąpi w terminie 21 dni od daty przekazania rachunku do umowy/faktury VAT wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy podpisanym bez zastrzeżeń.

7. Załącznik do zapytania ofertowego:

Zamawiający informuje, że formularz Oferty stanowić będzie załącznik do zapytania ofertowego.

8. Wizja lokalna

W dniu 02 marca 2015 r. o godz. 12:00 w Głównym Urzędzie Statystycznym w Warszawie odbędzie się wizja lokalna.

Miejsce zbiórki – portiernia przy wejściu głównym do budynku GUS.

9. Inne warunki realizacji zamówienia publicznego :

Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia Wykonawcy, że:

1) posiada on niezbędne uprawnienia do wykonywania przedmiotowej usługi;

2) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia o specjalizacji konstrukcyjno-budowlanej i jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane o specjalizacji urządzeń sanitarnych w zakresie instalacji urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych. Dopuszczalne jest spełnienie wymagań określonych w 2) łącznie.

3) każda z w/w osób posiada doświadczenie zawodowe min. 5 lat (od uzyskania uprawnień), a co najmniej 1 z w/w osób posiada doświadczenie przy nadzorowaniu inwestycji dla co najmniej 1 budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m² w którym, w ramach tej inwestycji prowadzone były roboty elektryczne, budowlane i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.



- 4) informację, czy Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia.

Dopuszczalne jest spełnienie wymagań obligacyjnych z pkt 9 łącznie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w części lub w całości w przypadku zmniejszenia lub nie otrzymania środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo niepodpisania umowy w przypadku unieważnienia postępowania 2/SISP-2/PN/2015 na dostawę i wdrożenie urządzeń UPS w budynku GUS na potrzeby realizacji zadań Projektu SISIP-2.

10. Kryterium wyboru oferty:

100% cena.

Zamawiający wybierze ofertę wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę oraz spełni warunki formalne.

11. Miejsce i termin złożenia oferty:

Centrum Informatyki Statystycznej

al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa

Sekretariat Centrum Informatyki Statystycznej, pok. 513, blok A


Faxem na nr 22 608 38 66, lub drogą elektroniczną na adres: i.cender@stat.gov.pl

w terminie do 06.03...... 2015 r., godzina 12:00.


12. Do kontaktów w sprawie zapytania jest upoważniony:

Tomasz Bonisławski, e-mail: t.bonislawski@stat.gov.pl, tel. 22 608 35 95

Sporządził:


.....
(podpis pracownika merytorycznego)

Zatwierdził:


.....
(podpis i pieczęć Dyrektora
komórki organizacyjnej wnioskującej)