



Warszawa, dnia 06.02.2015 r.

(pieczęć Zamawiającego)

**GŁÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY**  
Al. Niepodległości 208  
00-925 Warszawa

## ZAPYTANIE OFERTOWE

znak sprawy: 10/SISP-2/2015

Główny Urząd Statystyczny w Warszawie, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa zaprasza do złożenia oferty na: pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „Wykonanie instalacji systemu powiadamiania DSO i systemu sygnalizacji pożaru SSP w bloku A, B, D Głównego Urzędu Statystycznego na potrzeby projektu Systemu Informacyjnego Statystyki Publicznej - 2 (SISP-2)” oraz zadania „Wykonanie instalacji lokalnej sieci LAN i zasilania gwarantowanego w budynkach A, B, C, D Głównego Urzędu Statystycznego w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej - 2 (SISP-2).

### 1. Przedmiot zamówienia publicznego:

Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją wymiany Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w budynku „A, B, D, i garażu”, wykonania instalacji Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego (DSO) w budynku „A, B, D, i garażu”, wykonania sieci komputerowej (LAN) w budynku „A, B, C, D” i instalacji elektrycznej gniazdowej dedykowanej w budynku „A, B, C, D” w gmachu Głównego Urzędu Statystycznego przy Al. Niepodległości 208 w Warszawie.

### 2. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego:

- o specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujących instalacje niskoprądowe;
- systemów przeciwpożarowych;
- branży ogólnobudowlanej;

### 3. Zakres rzeczowy robót instalacyjnych

- 1) Zamawiający przewiduje realizację następujących robót:
  - wykonanie instalacji Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego (DSO) w budynku „A, B, D i garażu”,
  - wymiana Systemu Sygnalizacji Przeciwpożarowej (SSP) w budynku „A, B, D i garażu”,
  - wykonanie instalacji elektrycznej gniazdowej dedykowanej ) w budynku „A, B, C, D”,
  - wykonanie instalacji sieci komputerowej (LAN) w budynku „A, B, C, D”.
- 2) Roboty zostaną wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami Zamawiającego.

- 3) Dokumentacja techniczna oraz dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest dostępna na stronie [www.stat.gov.pl](http://www.stat.gov.pl), w zakładce BIP/ogłoszenia/zamówienia publiczne/przetargi - postępowania nr 5/SISP-2/PN/2015 i 6/SISP-2/PN/2015.
- 4) Zakres obowiązków inspektora nadzoru zgodny z art. 25 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.).
- 5) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### **4. Wymagania dotyczące uprawnień i doświadczenia:**

- 1) Wykonawca musi dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- 2) każda z w/w osób powinna posiadać doświadczenie zawodowe min. 5 lat (od uzyskania uprawnień), co najmniej 1 z w/w osób musi posiadać doświadczenie przy nadzorowaniu inwestycji dla co najmniej 1 budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m<sup>2</sup>, w którym, w ramach tej inwestycji prowadzone były następujące roboty: SSP, DSO, LAN instalacji elektrycznej gniazdowej.

#### **5. Składanie ofert:**

- 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim na załączonym formularzu oferty cenowej,
- 2) oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy i opatrzona pieczęcią,
- 3) oferta musi obejmować całość zamówienia,
- 4) ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo i słownie.

#### **6. Zakres obowiązków:**

##### **6.1.** Na etapie poprzedzającym rozpoczęcie nadzorowania robót budowlanych:

- 1) powołanie zespołu inspektorów nadzoru, którzy pełnić będą obowiązki inspektorów nadzoru nad realizacją zadania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje niskoprądowe,
- 2) należyte zapoznanie się z obiektem, w którym będą prowadzone roboty instalacyjne,
- 3) uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu placu budowy wykonawcy robót instalacyjnych,
- 4) przedłożenie przed podpisaniem umowy oświadczeń inspektorów nadzoru wchodzących w skład zespołu, stwierdzających przyjęcie obowiązków inspektorów nadzoru nad inwestycją oraz przedłożenia kopii dokumentów uprawnień potwierdzających aktualną przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
- 5) zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego przedłożonego przez wykonawcę robót instalacyjnych,
- 6) uczestniczenie jako ekspert w pracach Komisji przetargowej w postępowaniach nr 5/SISP-2/PN/2015 i 6/SISP-2/PN/2015;

##### **6.2.** Po rozpoczęciu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest pełnić funkcję inspektora nadzoru w branży wynikającej z zadania inwestycyjnego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), oraz wykonywać czynności związane z rozliczeniem rzeczowym i finansowym zadania inwestycyjnego a w szczególności:

- 1) sprawowanie funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, obejmujące instalacje niskoprądowe,



- 2) nadzorowanie robót instalacyjnych w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz używanych materiałów w częstotliwości zapewniającej skuteczny nadzór zależny od rodzaju wykonywanych robót oraz potrzeb Zamawiającego i wykonawcy robót instalacyjnych,
- 3) kontrolowanie prawidłowości wykonywanych robót oraz regularne dokonywanie poprzez poszczególnych inspektorów nadzoru zapisów w dzienniku budowy w zakresie powierzonych im czynności nadzoru,
- 4) zorganizowanie nadzoru w sposób zapewniający terminowość odbioru robót, prób technicznych, eliminując możliwość powstawania opóźnień w ich realizacji,
- 5) wstrzymywanie robót w przypadku braku możliwości dokonania wpisu w dzienniku budowy ze względu na stwierdzenie niezgodności wykonywanych prac z dokumentacją techniczną,
- 6) zatwierdzanie materiałów, wyrobów i urządzeń przewidzianych przez wykonawcę robót instalacyjnych do zastosowania, ocenianie ich zgodności z dokumentacją projektową, a w przypadku propozycji wykonawcy robót budowlanych zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych - dokonywanie oceny ich równoważności z przewidzianymi w dokumentacji technicznej,
- 7) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów, wyrobów oraz urządzeń na terenie budowy,
- 8) kontrolowanie dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi innych dokumentów związanych z używanymi materiałami, wyrobami i urządzeniami w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie na terenie Polski,
- 9) informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót,
- 10) organizowanie i uczestniczenie w naradach technicznych, w których udział będą brać przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania inwestycyjnego stron,
- 11) egzekwowanie na bieżąco ustaleń z narad technicznych, o których mowa w pkt. 10,
- 12) monitorowanie postępu robót pod względem technicznym, finansowym, organizacyjnym i czasowym oraz sprawdzanie ich stanu realizacji z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- 13) składanie na żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego sprawozdań z postępów robót,
- 14) nadzorowanie przeprowadzania prób i rozruchów,
- 15) sprawdzanie wykonanych robót powiadamianie Zamawiającego oraz Wykonawcę robót budowlanych o wykrytych wadach, określając zakres koniecznych do wykonania robót poprawkowych w trakcie wykonywanych robót, a także w okresie gwarancji i rękojmi,
- 16) egzekwowanie terminowego usunięcia wad,
- 17) dokonywanie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz niezwłoczne dokumentowanie tych czynności w dzienniku budowy,
- 18) doradzanie Zamawiającemu w przypadku zaistnienia roszczeń i sporów z wykonawcą robót budowlanych oraz w przypadku zaistnienia problemów na etapie prowadzenia robót budowlanych,
- 19) rozstrzyganie w porozumieniu z Kierownikiem Budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora dokumentacji projektowej,



- 20) informowanie Zamawiającego o wszelkich opóźnieniach lub nieuzasadnionym przerwaniu robót budowlanych lub nienależytym wykonywaniu obowiązków czy wykonywaniu ich w sposób sprzeczny, w szczególności o w/w zdarzeniach uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych wykonawcy robót budowlanych,
- 21) zorganizowanie i branie udziału wraz z Zamawiającym w ewentualnych częściowych odbiorach robót,
- 22) zorganizowanie i branie udziału wraz z przedstawicielami Zamawiającego w odbiorze końcowym robót budowlanych (w odbiorze końcowym biorą udział wszyscy inspektorzy nadzoru oraz przedstawiciele Zamawiającego),
- 23) zweryfikowanie, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru końcowego robót,
- 24) sporządzanie i podpisywanie wraz z przedstawicielami Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego (Wykonawca nie jest uprawniony do samodzielnego dokonania odbioru robót). Przy odbiorze końcowym uczestniczyć będzie cały zespół inspektorów nadzoru,
- 25) sprawdzanie faktur pod względem merytorycznym i rachunkowym.

#### **7. Termin wykonania zamówienia:**

Od daty podpisania umowy do daty zakończenia inwestycji (protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń), nie później jednak niż do dnia 30.06.2015 r., w zależności który z terminów nastąpi jako pierwszy.

Zapłata za wykonane usługi nastąpi w terminie 21 dni od daty przekazania rachunku do umowy/faktury VAT wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy podpisanym bez zastrzeżeń.

#### **8. Załącznik do zapytania ofertowego:**

Zamawiający informuje, że załącznik do zapytania ofertowego stanowi formularz Oferty.

#### **9. Wizja lokalna**

W dniu 10 lutego 2015 r. o godz. 12:00 w Głównym Urzędzie Statystycznym w Warszawie odbędzie się wizja lokalna.

Miejsce zborne – portiernia przy wejściu głównym do budynku GUS.

#### **10. Inne warunki realizacji zamówienia publicznego :**

Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia Wykonawcy, że:

- posiada on niezbędne uprawnienia do wykonywania przedmiotowej usługi;
- dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- każda z w/w osób posiada doświadczenie zawodowe min. 5 lat (od uzyskania uprawnień), a co najmniej 1 z w/w osób posiada doświadczenie przy nadzorowaniu inwestycji dla co najmniej 1 budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m<sup>2</sup>, w którym, w ramach tej inwestycji prowadzone były następujące roboty: SSP, DSO, LAN instalacji elektrycznej gniazdowej.
- oraz informację, czy Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w części lub w całości w przypadku zmniejszenia lub nie otrzymania środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

#### **11. Kryterium wyboru oferty:**

100% cena.

Zamawiający wybierze ofertę wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę oraz spełni warunki formalne.



**12. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Główny Urząd Statystyczny  
Al. Niepodległości 208, 00-925, Warszawa  
Sekretariat Biura Administracyjnego pok. 717, blok B  
lub droga elektroniczną na adres: [sekretariat-ba@stat.gov.pl](mailto:sekretariat-ba@stat.gov.pl)

**w terminie do 13 lutego 2015 r., godzina 12:00.**

**13. Do kontaktów w sprawie zapytania jest upoważniony:**

Ukłański Mirosław, e-mail: [M.Uklanski@stat.gov.pl](mailto:M.Uklanski@stat.gov.pl), tel. 22 608 3595

Sporządził:

**INSPEKTOR**  
Ochrony Przeciwpożarowej

.....  
(podpis i pieczęć nadzorczo-techniczna)

Zatwierdził:

**KIEROWNIK PROJEKTU SISP-2**

.....  
(podpis i pieczęć Dyrektora  
komórki organizacyjnej wnioskującej)