



## PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dn. 2017 LUT. 13

KZ-IAU.4120.258.2017.KCH(2)

p. Mariola Trzeciak  
(adres w aktach sprawy)  
pełnomocnik  
GUS  
al. Niepodległości 38  
00-925 Warszawa

### dotyczy:

wniosku w sprawie zaleceń konserwatorskich odnośnie do montażu kolektorów słonecznych w budynku GUS i na terenie nieruchomości przy **al. Niepodległości 208** w Warszawie, dz. nr ew. 2 obręb 5-05-09.

W odpowiedzi na pani wniosek z dnia 1 lutego 2017 r., (data wpływu 1 lutego 2017 r.) Stołeczny Konserwator Zabytków informuje, że przedmiotowy budynek ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków utworzonej zarządzeniem Prezydenta m.st. Warszawy nr 2998/2012 z dnia 24 lipca 2012 r. i podlega ochronie na podstawie ustaleń *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pola Mokotowskiego* (Uchwała nr LVIII/1706/2009 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 czerwca 2009 r.). Działając na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.), Stołeczny Konserwator Zabytków przedstawia następujące zalecenia konserwatorskie w przedmiotowej sprawie.

Jak wynika z wniosku i załączonego projektu koncepcyjnego pt.: „*Wstępna koncepcja remontu i termomodernizacji budynku GUS przy al. Niepodległości 208 w Warszawie - uzupełnienie – rozmieszczenie kolektorów w terenie*”, ze stycznia 2017 r., planuje się montaż 44 szt. kolektorów słonecznych na dachu skrzydła B w/w budynku oraz 96 szt. na konstrukcji zadaszenia nad ciągiem miejsc parkingowych, na terenie parkingu w części południowo wschodniej w/w działki.

Po zapoznaniu się ze sprawą Stołeczny Konserwator Zabytków uważa, że planowane zamierzenie jest dopuszczalne pod względem konserwatorskim. W kwestii montażu w/w kolektorów na dachu skrzydła B w/w budynku zaleca się ich lokalizację i rozmieszczenie w sposób, który spowoduje, że nie będą one widoczne z poziomu terenu, również z uwzględnieniem dalekiej perspektywy, w jakiej przedmiotowy budynek jest widoczny.

W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę dla w/w inwestycji, będzie ono wymagało uzgodnienia przez Stołecznego Konserwatora Zabytków, stosownie do art. 39 ust. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t. j. Dz. z U. z 2016 r. poz. 290), na wniosek organu architektoniczno – budowlanego.

### Do wiadomości:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście,  
ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa,
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków,  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

  
p.o. Stołecznego Konserwatora  
Zabytków

sprawę prowadził Krzysztof Charewicz (0-22) 443-36-74, kcharewicz@um.warszawa.pl