



Główny Urząd Statystyczny
Departament Administracyjno-Budżetowy

Warszawa, dn. 2 lipca 2018 r.

dot.: numer sprawy: 14/BA/PN/2017

Wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 1a i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), Zamawiający odpowiada na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców udzielając wyjaśnień w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: „**Wymianę okien i drzwi zewnętrznych w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie, al. Niepodległości 208**”; numer sprawy: 14/BA/PN/2017, ogłoszenie o zamówieniu numer 2017/S 176-359834 z dnia 14-09-2017 r.

Pytanie nr 74:

Po wnikliwej analizie cen rynkowych informujemy, że w związku z zamianą 154 konstrukcji okiennych klasy RC3 z pcv na aluminium (a tylko tak da się je wykonać) oraz ze znacznym wzrostem cen zaopatrzeniowych oraz robocizny w ostatnich dwóch latach kwota jaką Zamawiający ma przeznaczyć jest zaniżona o minimum 50%.

Ze względu na duży koszt przygotowania oferty prosimy o informację, co Zamawiający robi, gdy zaoferowane ceny przez Oferentów będą znacznie przekraczać posiadaną przez Niego kwotę:

- rozwiąże postępowanie (wówczas oferenci nie będą podchodzili do postępowania...),
- dołoży brakującą kwotę,
- zmniejszy zakres prac do posiadanych środków.

A może warto na tym etapie ograniczyć zakres np. do wymiany samych okien pcv (bez aluminium i stali)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w przypadku zaistnienia powyższych sytuacji skorzysta z uprawnień wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych:

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli:

4) *cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;*”

Pytanie nr 75:

Ze względu na żadaną dużą kwotę ubezpieczenia (25.000.000zł) i jego koszt prosimy o informację, czy potencjalny Oferent na etapie składania oferty musi mieć taką polisę, czy może mieć mniejszą (np. 1.000.000zł) i zadeklarować, że w przypadku wygrania przetargu przy podpisaniu umowy do ubezpieczy się do wymaganej kwoty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Kwestia ubezpieczenia została uregulowana przez Zamawiającego w § 4 ust. 4 – 10 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

Zgodnie z § 4 ust. 4 wzoru umowy:

„Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym i zawarcia na czas obowiązywania Umowy, jednak nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie terenu budowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:

1) *od wszystkich ryzyk budowlanych z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 25 mln zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych) na jedno zdarzenie i sumę zdarzeń, obejmujące wszystkie szkody powstałe w szczególności w wyniku pożaru, wyładowania atmosferycznego, wybuchu, upadku*

Główny Urząd Statystyczny
Departament Administracyjno – Budżetowy

Aleja Niepodległości 208, 00-925 Warszawa
tel. 22 608 32 98
Sekretariat-DB@stat.gov.pl
stat.gov.pl

samolotu, powodzi, zalania, deszczu, śniegu, huraganu, trzęsienia ziemi, obsunięcia się ziemi, kradzieży, niedbalstwa, nieumiejętności lub niedoświadczenia obsługi, aktów wandalizmu, zwarć, przepięć, działania nadmiernego ciśnienia lub próżni oraz innych nagłych niespodziewanych zdarzeń, w szczególności takich jak: zawalenia, działania przedmiotów obcych, z klauzulą wskazującą Zamawiającego jako beneficjenta tej polisy; Ubezpieczenie musi obejmować wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.

- 2) od odpowiedzialności cywilnej (OC), w tym deliktowej Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych Przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 25 mln zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych) i zakres, o którym mowa w tym ustępie, na jedno zdarzenie i sumę zdarzeń; Ubezpieczenie musi obejmować wszystkich Podwykonawców oraz dalszych podwykonawców."

Zgodnie z § 4 ust. 7 wzoru umowy:

„Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę umów i polis ubezpieczenia, nie później niż do dnia przekazania przez Zamawiającego terenu budowy. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający ma prawo wstrzymać przekazanie terenu budowy, do czasu przedłożenia wymaganych dokumentów, z zastrzeżeniem, że powyższe nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.”.

Pytanie nr 76:

Prosimy o informację, czy Oferent na etapie składania przetargu musi mieć inspektora nadzoru z uprawnieniami konserwatorskimi, czy może mieć inspektorów z uprawnieniami ogólnobudowlanymi, a inspektora z uprawnieniami konserwatorskimi może zatrudnić dopiero po podpisaniu umowy do realizacji prac, które takich uprawnień wymagają.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie udzielając odpowiedzi na pytanie nr 70 i jednocześnie modyfikując załącznik nr 26 do SOPZ - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót w dniu 29-05-2018 r. w brzmieniu następującym:

„Wykonawca robót ustanawia Kierownika Budowy. W realizacji niniejszego zadania funkcję Kierownika Budowy może pełnić osoba posiadająca wymagane prawem uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz być członkiem Izby Samorządu Zawodowego. Wykonawca będzie dysponował osobą posiadającą 18 miesięczne doświadczenie przy robotach budowlanych prowadzonych w obiektach zabytkowych. Wykonawca udokumentuje spełnienie wymienionych wymagań w zakresie doświadczenia wszelkimi dostępnymi środkami dowodowymi (np. referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane).”.

Pytanie nr 77:

W związku z tym, że Zamawiający ogranicza głębokość zabudowy od 80-90mm (nie dopuszcza systemów szerszych - cieplejszych) prosimy o dopuszczenie współczynnika przenikania ciepła do okien aluminiowych w przedziale od $U=0,9W/m^2K$ do $U=1,0W/m^2K$, gdyż przy doborze takich profili niższego nie da się osiągnąć.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dokumentacji projektowej oraz podtrzymuje odpowiedzi na pytania nr 14, 29, 41 i 52 i nie dopuszcza współczynnika przenikania ciepła do okien aluminiowych w przedziale od $U=0,9W/m^2K$ do $U=1,0W/m^2K$. Zamawiający dopuszcza odchyłki tylko dla okien o powierzchni $\leq 1,0 m^2$, nie przekraczające o więcej niż 5% wymaganego współczynnika.

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert i podtrzymuje termin składania ofert na dzień 12 lipca 2018 r. do godz. 10:00.

Przewodnicząca
Komisji Przetargowej
Wydziału Zamówień Publicznych

Marzena Brzychcy