

Warszawa, dnia 5 stycznia 2018 roku

dot.: numer sprawy: 14/BA/PN/2017

Modyfikacja Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 1a, 2, 4 i 4a ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), Zamawiający odpowiada na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców i dokonuje modyfikacji SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: „Wymianę okien i drzwi zewnętrznych w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie, al. Niepodległości 208”; numer sprawy: 14/BA/PN/2017, ogłoszenie o zamówieniu numer 2017/S 176-359834 z dnia 14-09-2017 r.

Pytanie nr 62

W związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania nr 53 i 54 informujemy, iż kontaktowaliśmy się z wymienionymi firmami w zakresie wykonania stolarki o parametrach przez Państwa podanych, przy czym każda z firm odpowiedziała negatywnie na możliwość wykonania stolarki RC3 jako stolarki PCV. Jednocześnie podkreślamy fakt, iż stolarka aluminiowa wizualnie jest tożsama ze stolarką PCV więc nie widzimy problemów w uzyskaniu akceptacji Konserwacji Zabytków w tej kwestii. Czy w związku z tym Wykonawca może zaproponować stolarkę RC3 jako aluminiową przejmując na siebie obowiązek uzgodnienia tej zmiany z Konserwatorem Zabytków?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania okien antywłamaniowych w technologii aluminiowej pod warunkiem zachowania szerokości i grubości profili odpowiadającej oknom PCV oraz uzyskania przez wykonawcę uzgodnienia zmiany z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Pytanie nr 63

Chciałam dopytać czy do przedmiotowego postępowania jest dokument (druk) dotyczący informacji o grupie kapitałowej. Proszę o informacje.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie załączył do dokumentacji przetargowej wzoru druku dokumentu dotyczącego informacji o grupie kapitałowej. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarciem ofert, przekazuje Zamawiającemu samodzielnie przygotowane oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

Pytanie nr 64

W § 4 .ust. 4 Umowy nr 14/BA/PN/2017(wzór) stanowiącym załącznik Nr 5 SIWZ istnieje wymóg aby Wykonawca na czas realizacji (3 lata) zawarł umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy oraz terminowego opłacenia należnych składek w tym zakresie :

1) od wszystkich ryzyk budowlanych z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 25 mln złotych na jedno zdarzenie i sumę zdarzeń obejmujące wszystkie szkody powstałe w szczególności w wyniku pożaru, wyładowania atmosferycznego, wybuchu, upadku samolotu, powodzi, zalania, deszczu, śniegu, huraganu, trzęsienia ziemi, obsunięcia się ziemi, kradzieży, niedbalstwa, nieumiejętności lub niedbalstwa obsługi, aktów wandalizmu, zwarć, przepięć, działania nadmiernego ciśnienia lub próżni oraz innych



nagłych niespodziewanych zdarzeń w szczególności takich jak zawalenia, działania przedmiotów obcych z klauzulą wskazującą Zamawiającego jako beneficjenta tej polisy ...

2) od odpowiedzialności cywilnej (OC) w tym deliktowej wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swoim zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utruty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa) powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 25 mln. zł. na jedno lub sumę zdarzeń...

Żądanie tak wysokiego ubezpieczenia od potencjalnego Wykonawcy jest nieuzasadnione. Wartość ubezpieczenia jest pięciokrotnie wyższa niż wartość zadania co budzi wątpliwości również ubezpieczycieli, czy zapis ten nie jest obciążony błędem. Wartości te najczęściej nie przekraczają połowy wartości zadania.

Przedmiotem Umowy jest wymiana stolarki budowlanej a nie budowa nowej inwestycji. Prawdopodobieństwo ryzyka budowlanego przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w budynku wskutek upadku samolotu, obniżenia się ziemi, trzęsienia ziemi czy działania nadmiernego ciśnienia lub próżni potencjalnie nie występuje.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o informacje i wyjaśnienie:

- 1) Czy podane wartości ubezpieczenia nie są obciążone błędem, czy są właściwe?
- 2) Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie wysokości ubezpieczenia OC i ryzyk budowlanych do wartości łącznej 2,5 mln złotych?
- 3) Ubezpieczenie OC i ubezpieczenie od ryzyk budowlanych występuje najczęściej w pakiecie - jednego dokumentu. Czy Zamawiający dopuszcza formę jednego pakietu ubezpieczenia kompleksowego (OC i ryzyk budowlanych) i w jakiej wysokości?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie wartości wymaganych ubezpieczeń do zaproponowanej przez wykonawcę łącznej wysokości 2,5 mln zł. Biorąc pod uwagę rozmiar inwestycji realizowanej przez Zamawiającego, wielkość i charakter budynku (Decyzją z dnia 24.07.2012 r. budynek GUS włączony został do gminnej ewidencji zabytków m.st. Warszawy), którego inwestycja dotyczy oraz fakt, że część prac przewidzianych w dokumentacji projektowej prowadzona będzie w bezpośrednim sąsiedztwie jednej z głównych arterii komunikacyjnych Warszawy, określone przez Zamawiającego w umowie wysokości ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej (OC) są poprawne. Zamawiający dopuszcza natomiast, posiadanie przez wykonawcę kompleksowego pakietu ubezpieczenia, obejmującego ubezpieczenie od wszystkich ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej (OC), z łączną sumą ubezpieczenia nie niższą niż 25 mln zł.

Zamawiający dokonał następującej modyfikacji SIWZ:

I. Pkt 2.16 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia otrzymuje brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w kopercie:

- 1) zamkniętej i opieczątowanej w sposób uniemożliwiający jej otwarcie bez naruszenia zastosowanych przez wykonawcę zabezpieczeń,
- 2) opatrzonej dokładnym adresem i numerami telefonów wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci),
- 3) zaadresowanej do Zamawiającego na jego adres do korespondencji i oznaczonej następująco:

**Oferta w sprawie udzielenia zamówienia publicznego
numer sprawy: 14/BA/PN/2017**

„Nie otwierać przed 16 lutego 2018 r. godz. 10:30”

Ofertę należy złożyć w pokoju nr 210

II. Pkt 13.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia otrzymuje brzmienie:

„Termin składania ofert upływa w dniu **16 lutego 2018 r.** o godz. 10:00”.

- III. Załącznik nr 1 do Szczegółowego Opisu przedmiotu zamówienia – Opis techniczny, str. 14pkt 3.2.5.1 zdanie ostatnie otrzymuje brzmienie:

„Dopuszcza się wykonanie okien antywłamaniowych klasy RC3 w technologii aluminiowej (w miejsce okien PCV) pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę uzgodnienia zmiany z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.”.

- IV. Załącznik nr 26 do Szczegółowego Opisu przedmiotu zamówienia – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, str. 24, pkt 2.2 Typ 15 zdanie ostatnie otrzymuje brzmienie:

„UWAGA: Dopuszcza się wykonanie okien antywłamaniowych klasy RC3 typ 1, 2 i 3 w technologii aluminiowej (w miejsce okien PCV) pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę uzgodnienia zmiany z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.”.

Modyfikacja i wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Treść wyjaśnień i modyfikacji SIWZ, „Załączniki do SOPZ od nr 1 do nr 27 – zmienione dnia 05-01-2018 r.” oraz sprostowanie ogłoszenia zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.stat.gov.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/przetargi/>

Anna Zoska