



# GŁÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY

## DEPARTAMENT FINANSOWO - KSIĘGOWY

00-925 WARSZAWA, al. Niepodległości 208

Tel. (022) 608 32 98, fax (022) 608 31 89, e-mail: Sekretariat-DFK@stat.gov.pl

Warszawa, dnia 5 września 2017 r.

### Wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia II

#### numer sprawy: 13/BA/PN/2017

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Zamawiający odpowiada na pytania do SIWZ zadane przez wykonawcę udzielając wyjaśnień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: „Wykonanie usługi sprzątnia siedziby Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie al. Niepodległości 208 i sprzątnia przyległego do GUS terenu zewnętrznego”; numer sprawy: 13/BA/PN/2017, ogłoszenie o zamówieniu numer 2017/S 154-319571 z dnia 12-08-2017 r.

#### **Pytanie nr 1:**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie jakie prace będzie obejmowała termomodernizacja zaplanowana w 2018 roku ?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Termomodernizacja zaplanowana w 2018 roku obejmować będzie przede wszystkim roboty budowlane związane z wymianą okien i drzwi zewnętrznych.

Pozostałe prace termomodernizacyjne (docieplenie: ścian zewnętrznych, stropów, stropodachu wraz z tarasami; modernizacja: instalacji centralnego ogrzewania, systemu wentylacji i centralnej wody użytkowej; montaż systemu kolektorów słonecznych) będą rozłożone w czasie na okres trzech lat z tym, że wstępnie zakłada się ich przebieg z podziałem na skrzydła. W pierwszej kolejności tj. w 2018 r. wymieniony zakres prac może objąć skrzydła B i D.

#### **Pytanie nr 2:**

Czy czasowe wyłączenie z tytułu przeprowadzanej termomodernizacji będzie dotyczyło jednego rejonu, piętra czy powierzchni w różnych częściach budynku?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Czasowe wyłączenie z tytułu przeprowadzanej termomodernizacji może ale nie musi dotyczyć jednego rejonu, piętra czy powierzchni w różnych częściach budynku. Zamawiający na bieżąco będzie informował wykonawcę o czasowych wyłączeniach ze sprzątnia powierzchni wewnętrznych.

#### **Pytanie nr 3:**

W jakiej maksymalnej % miesięcznej wartości Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości metrażu sprzątnianych powierzchni.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z pkt V ppkt 3 Opisu Przedmiotu Zamówienia dla części 1 - Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia ze sprzątnia, wskazanych powierzchni za dany okres rozliczeniowy. „Zamawiający informuje, że w związku z możliwością rozpoczęcia w 2018 r. prac związanych z termomodernizacją budynku, możliwe jest w okresie świadczenia usługi czasowe wyłączenie w różnych częściach kondygnacji łącznie ok. 6 525 m<sup>2</sup> (ok. 435 m<sup>2</sup> miesięcznie) ze sprzątnia powierzchni wewnętrznej. Zamawiający zastrzega, że podane wielkości powierzchni podlegającej wyłączeniu mogą, ale nie muszą

wystąpić. W związku z wyłączeniem powierzchni z faktycznej wielkości, wykonawcy nie przysługują roszczenia finansowe”.

**Pytanie nr 4:**

Jaka jest powierzchnia tarasów VII p. - dotyczy usługi dezynfekcji i usuwania ptasich odchodów?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z pkt XIII Opisu Przedmiotu Zamówienia dla części 1 - *Kryterium jakościowe* Zamawiający informuje, iż łączna powierzchnia tarasów usytuowanych na VII piętrze siedziby Głównego Urzędu Statystycznego wynosi ok. 1 500 m<sup>2</sup>.

**Pytanie nr 5:**

Jaki rodzaj elektronicznych odświeżaczy powietrza na I piętrze blok C posiada Zamawiający?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż posiada następujący typ elektronicznych odświeżaczy powietrza na I piętrze bloku „C”.

Firma: Merida

Model: PULSE II OE4

Przewodniczący Komisji  
Przetargowej

NACZELNIK WYDZIAŁU

  
Marzena Brzychcy