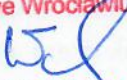




Urząd Statystyczny we Wrocławiu  
ul. Oławska 31  
50-950 Wrocław

p.o. DYREKTORA  
URZĘDU STATYSTYCZNEGO  
we Wrocławiu  
  
Halina Woźniak

Załącznik nr 5  
do Zapytania ofertowego

## Wzór umowy – nie załączać do oferty

### Umowa na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego Nr WRO-WA.2140.9.2020

W dniu ..... 2020 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Urzędem Statystycznym we Wrocławiu, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław,  
NIP 896-10-00-241, REGON 000331719,

reprezentowanym przez:

..... – .....

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

nazwa Wykonawcy .....

.....

NIP ....., REGON .....

reprezentowaną przez:

..... – .....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

została zawarta umowa w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, znak sprawy: WRO-WA.2140...2020, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) następującej treści:

#### § 1

##### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji **pełnienie nadzoru inwestorskiego** przy realizacji zadania pn.: **Termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu – Etap III**, w ramach Projektu „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków”. Przedmiot umowy jest współfinansowany w 85 % ze środków Unii Europejskiej oraz w 15 % ze środków krajowych na podstawie umowy o dofinansowanie nr POIS.01.03.01-00-0182/16-00 z dnia 30 grudnia 2016 r., w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.



2. Nadzór inwestorski sprawowany będzie nad robotami budowlanymi w zakresie **wymiany opraw oświetleniowych, montażu instalacji fotowoltaicznej, montażem sufitów podwieszanych w pom 308-311 wraz z robotami murarsko-tynkarskimi, ślusarsko-blaharskimi, wykończeniowymi i pomocniczymi** określonymi dokumentacją techniczną, w tym projektem wykonawczym, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami robót.
3. Prace, które mają być objęte nadzorem inwestorskim będą realizowane w siedzibie Urzędu Statystycznego we Wrocławiu, ul. Oławska 31.
4. Roboty budowlane, nad którymi będzie pełniony nadzór inwestorski, obejmują m. in.:
  - 1) wymianę opraw oświetleniowych w budynku wraz z wykonaniem pomiarów natężenia oświetlenia wewnętrznego;
  - 2) montaż instalacji fotowoltaicznej;
  - 3) montaż sufitów podwieszanych w pom. 308-311;
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w tym kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282) /lub oświadcza że dysponuje **jedną osobą**, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282) tj.: która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie odpowiedniej specjalności wymaganej do prawidłowego wykonania umowy oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (kopia uprawnień w załączeniu) /lub oświadcza, że dysponuje osobą lub zespołem osób o doświadczeniu i kwalifikacjach niezbędnych dla realizacji zamówienia, w skład którego wchodzić będą osoby wpisane na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, posiadające aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333), w tym do nadzorowania robót o specjalnościach:
  - a) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
  - b) w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

## § 2

### Obowiązki Wykonawcy

1. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) i przepisy wykonawcze do tej ustawy, ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2020 r. poz. 282) oraz niniejsza umowa.
2. Wykonawca zobowiązuje się zlecony nadzór inwestorski, wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przy zachowaniu należytej staranności w okresie realizacji robót jak też po ich zakończeniu. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania przedmiotu umowy lub poprzez osoby, o których mowa w § 1 ust. 5 i 6 wskazanych w wykazie osób, stanowiącym **Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego**.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach, określonych w Kodeksie cywilnym z tytułu wszelkich szkód wynikłych z nienależytego wykonywania nadzoru inwestorskiego, a w szczególności dotyczących kontroli jakości realizowanych robót i stosowanych materiałów, w tym z tytułu wszelkich szkód wynikłych z czynności wykonanych przez osoby, którymi dysponuje wykonawca, o których



mowa w § 1 ust. 5 i 6.

4. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należeć będzie sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem zawodowym w najlepiej rozumianym interesie Zamawiającego, w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy, a w szczególności do:
- 1) reprezentowania Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 2) sprawdzania ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych i oceny ich zgodności ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami robót;
  - 3) sprawdzania i dokonywania odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, odbiorów częściowych, prób i odbiorów technicznych;
  - 4) uczestniczenia w odbiorze końcowym, pogwarancyjnym po upływie terminu gwarancji i okresie rękojmi, przedmiotu *Umowy zawartej z wykonawcą robót*;
  - 5) przeprowadzenia w okresie gwarancji, udzielonej przez *wykonawcę robót*, przeglądów przy udziale *wykonawcy robót*, Zamawiającego wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone wady i usterki, sposób oraz termin ich usunięcia;
  - 6) bieżącego informowania Zamawiającego o przebiegu prac oraz potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
  - 7) kontroli jakości wykonanych robót, w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych i oceny ich zgodności z dokumentacją techniczną, a w przypadku zastosowania przez *wykonawcę robót* materiałów i urządzeń równoważnych ich oceny w porozumieniu z autorem projektu;
  - 8) informowania Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich nieprawidłowościach lub zaniechaniach w wykonywaniu obowiązków *wykonawcy robót*;
  - 9) wypełnienia oraz nadzoru nad prowadzeniem Dziennika budowy a po odbiorze robót – odebranie Dziennika budowy od kierownika budowy;
  - 10) rozstrzygania w porozumieniu z Kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałej w toku wykonywanych robót;
  - 11) sprawdzania kompletności przedstawionych przez *wykonawcę robót* dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego;
  - 12) sprawdzenia poprawności sporządzonej przez *wykonawcę robót* dokumentacji powykonawczej i zatwierdzenia dokumentacji powykonawczej opracowanej przez *wykonawcę robót*, w tym wszelkich opracowań wymienionych w specyfikacjach technicznych;
  - 13) nadzorowania i pisemnego informowania Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie robót, przeciwdziałania nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
  - 14) stawiania się na terenie robót bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót jednak nie rzadziej niż **1 raz** w tygodniu i dokumentowanie wizyt wpisem do Dziennika budowy z podaniem zakresu robót, które zostały przez niego sprawdzone oraz stawianie się na terenie



- robót na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego lub *wykonawcy robót* – nie później niż w ciągu **5 godzin** od otrzymania informacji;
- 15) nadzorowania jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez *wykonawcę robót* oraz dokonanie sprawdzenia ich usunięcia wraz ze spisaniem przy udziale *wykonawcy robót* i Zamawiającego protokołu z usunięcia wad i usterek;
  - 16) w przypadku nieterminowego usuwania przez *wykonawcę robót* wad i usterek, przygotowania Zamawiającemu danych, niezbędnych do naliczania kar umownych z tego tytułu;
  - 17) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych oraz w okresie rękojmi (bez dodatkowego wynagrodzenia);
  - 18) wszystkich innych, nie wymienionych powyżej obowiązków, które będą niezbędne do prawidłowego i efektywnego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie również monitorowanie i dbanie o to by na terenie robót przy realizacji zadania przebywały wyłącznie podmioty z którymi Zamawiający zawarł umowę, a w przypadku podwykonawców bądź dalszych podwykonawców podmioty zgłoszone Zamawiającemu.
6. W ramach pełnionej funkcji i wykonywanych obowiązków Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, korzysta również z praw określonych w art. 26 ustawy Prawo budowlane. Wykonawca, po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym, będzie uprawniony do:
- 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
  - 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
7. Wykonawca zobowiązany jest również:
- 1) zapoznać się ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót oraz umową zawartą z *Wykonawcą robót* przez Zamawiającego;
  - 2) dostosować swój czas pracy do czasu pracy *Wykonawcy robót* i wymagań Zamawiającego a w razie pilnej konieczności na telefoniczne wezwanie Zamawiającego do stawienia się na placu budowy niezwłocznie – nie później niż w ciągu 5 godzin od otrzymanej informacji;
  - 3) wstrzymać roboty prowadzone w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umowy zawartej przez Zamawiającego z *Wykonawcą robót* i niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym fakcie Zamawiającego;
  - 4) reprezentować Zamawiającego na jego wniosek w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją robót budowlanych.
  - 5) informować Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach związanych z wykonywaniem niniejszej umowy w formie pisemnej

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) przekazać, w dniu podpisania niniejszej umowy, 1 komplet dokumentacji projektowo-wykonawczej





- tj. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarem robót;
- 2) przekazać kopie umowy zawartej z *wykonawcą robót*;
  - 3) brać udział w odbiorach częściowych i końcowym robót budowlanych.

#### § 4

##### Termin obowiązywania umowy

1. Termin rozpoczęcia nadzoru inwestorskiego: **od dnia zgłoszenia w formie pisemnej przez wykonawcę gotowości do rozpoczęcia zasadniczych robót budowlanych do dnia odbioru końcowego całości robót budowlanych** w ramach realizacji zadania pn.: Termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu – Etap III, z zastrzeżeniem ust. 4.
2. **Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych maksymalnie do dnia 28.12.2020 r.**
3. W przypadku przedłużenia się robót budowlanych wymienionych w § 1 ponad ww. termin nadzór inwestorski w dalszym ciągu będzie świadczony, w ramach przysługującego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
4. Zobowiązanie Wykonawcy wygaśnie po upływie terminu gwarancji i rękojmi robót budowlanych wystawionej przez *Wykonawcę robót*. Powyższe należy rozumieć w ten sposób, że Wykonawca w sytuacji ujawnienia się wad fizycznych w okresie gwarancji lub rękojmi będzie zobowiązany do czynności związanych z opisem powstałej szkody, jej oszacowaniem, określeniem przyczyn zaistniałych wad oraz kontaktów w tym zakresie z *wykonawcą robót budowlanych*. Nie wyklucza to odpowiedzialności Wykonawcy za wady fizyczne nadzorowanych robót budowlanych, chyba że udowodni on należyłą staranność przy wykonywaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 2, ust. 4, pkt 4,5.

#### § 5

##### Wartość przedmiotu umowy

1. Wykonawcy, przysługuje z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, **wynagrodzenie brutto w kwocie** ..... złotych (słownie: .....), w tym ..... % podatku VAT; **zgodnie ze złożoną ofertą z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.**
2. W przypadku zmniejszenia zakresu robót objętych nadzorem, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót.
3. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich i pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonania umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie przewidziane koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym koszty przejazdu, a także wszystkie pozostałe koszty bez których realizacja przedmiotu zamówienia nie byłaby możliwa.

#### § 6

##### Warunki płatności

1. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, stanowi podpisany przez Zamawiającego, Wykonawcę (Inspektora Nadzoru) oraz *wykonawcę robót* protokół odbioru końcowego robót związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego oraz podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę (Inspektora Nadzoru) protokół zakończenia pełnienia nadzoru inwestorskiego stanowiący *Załącznik* do niniejszej umowy.



2. Prawidłowo wystawioną fakturę zawierającą w szczególności: numer umowy, kwotę netto w złotych, wartość podatku VAT, wartość brutto, należy dostarczyć na adres: Urząd Statystyczny we Wrocławiu, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław. Faktura VAT będzie zawierała stwierdzenie: **„Umowa współfinansowana przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020”**.
3. Należność przysługującą Wykonawcy Zamawiający zapłaci w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku przez Wykonawcę, płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze/rachunku.
4. Termin zapłaty należności uważany będzie za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury/rachunku.

## § 7

### Odstąpienie od umowy

1. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 umowy.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości. W takim przypadku Wykonawca wyraża zgodę na zatrzymanie lub potrącenie naliczonej kwoty z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności jego zachowania z postanowieniami umowy. W takiej sytuacji zastosowanie będzie miał § 7 ust.1 umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 8

### Klauzula Informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pana danych osobowych jest Dyrektor Urzędu Statystycznego we Wrocławiu, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław.
- 2) w sprawie ochrony danych osobowych Wykonawcy mogą kontaktować się z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Statystycznym we Wrocławiu, kontakt: IOD\_USWRO@stat.gov.pl, tel. 71 37-16-400;





- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z podpisaniem umowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu – Etap II”, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław w ramach Projektu „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków”, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Działania 1.3 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałania 1.3.1 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej, której jest Pan/Pani stroną.
- 4) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem koniecznym do podpisania ważnej umowy - konsekwencją niepodania określonych danych będzie niemożność zawarcia umowy z Panią/Panem jako jej stroną;
- 5) odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa w oparciu o art. 1 oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. – o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2001 Nr 112 poz. 1198 z późn. zmianami) oraz art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.);
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 86 § 1 w powiązaniu z art. 70 § 1 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa, przez okres 5 lat od dnia licząc od końca roku kalendarzowego, w którym upłynął termin płatności podatku;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Pani/Pana;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

## § 9

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie na drodze negocjacji. W przypadku braku porozumienia – spory rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.



3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnego aneksu podpisanego przez Strony umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

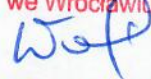
**Wykonawca:**





**Załącznik**  
**do umowy Nr WRO-WA.2140.9.2020**  
z dnia ..... 2020 r.

Znak sprawy: WRO-WA.2140.9.2020

p.o. DYREKTORA  
URZĘDU STATYSTYCZNEGO  
we Wrocławiu  
  
Halina Woźniak

Zamawiający:

.....  
.....  
.....

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

### Protokół zakończenia pełnienia nadzoru inwestorskiego (Wzór)

przy realizacji robót budowlanych w zakresie **wymiany opraw oświetleniowych, montażu instalacji fotowoltaicznej, montażem sufitów podwieszanych w pom 308-311 wraz z robotami murarsko-tynkarskimi, ślusarsko-blacharskimi, wykończeniowymi i pomocniczymi** pn.: Termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu – Etap III.

Sporządzony w dniu ..... r. w siedzibie Urzędu Statystycznego we Wrocławiu w sprawie odbioru przedmiotu umowy Nr WRO-WA.2140.9.2020 z dnia .....2020 r. r. dotyczącej pełnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu – Etap III, w ramach **Projektu "Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków"**, w zakresie modernizacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją; dociepleniem ścian i stropu; modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej, modernizacji instalacji centralnego ogrzewania.

Wykonawca:

Inspektor nadzoru - .....

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. ....
2. ....

Przedstawiciele Zamawiającego w powyższym składzie potwierdzają, że nadzór inwestorski realizowany był zgodnie/nie zgodnie z zawartą umową Nr WRO-WA.2140.9.2020 z dnia ..... 2020 r. mają /nie mają zastrzeżeń do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: Termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu – Etap III.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Wykonawca:

Inspektor nadzoru: .....

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. ....
2. ....



