Załącznik nr 5 do OPZ

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
DELEGATURA W CIECHANOWIE ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów
tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01
www.mwkz.pl

Ciechanów, 02 czerwca 2021 r.

DC.5142.166.2021.KSZ

D E C Y Z J A Nr 317/DC/2021

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 poz. 710) § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 poz. 735) po zapoznaniu się z wnioskiem Dyrektora Urzędu Statystycznego w Warszawie, ul. 1 sierpnia 21, 02-134 Warszawa, z dnia 29.04.2021 r. (data wpł. 04.05.2021 r.) o wydanie pozwolenia na **prowadzenie robót budowlanych polegających na ociepleniu ścian i stropów oraz rozbiórki części budynku Urzędu Statystycznego w Warszawie, Oddział w Ciechanowie przy ul. Nadrzecznej 1 w Ciechanowie**, działka numer ewid. 41, obr. Podzamcze, który znajdują się na terenie historycznego założenia urbanistycznego miasta Ciechanowa wpisanego wraz z warstwa kulturową do rejestru zabytków nieruchomych woj. mazowieckiego, pod numerem rej. **A-259**,

ORZEKAM

1. Udzielić **Dyrektorowi Urzędu Statystycznego w Warszawie** pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na **ociepleniu ścian i stropów oraz rozbiórki części budynku Urzędu Statystycznego w Warszawie, Oddział w Ciechanowie przy ul. Nadrzecznej 1 w Ciechanowie**, działka numer ewid. 41, obr. Podzamcze, który znajdują się na terenie historycznego założenia urbanistycznego miasta Ciechanowa wpisanego wraz z warstwa kulturową do rejestru zabytków nieruchomych woj. mazowieckiego, pod numerem rej. **A-259**.

2. Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych został określony w dokumentacji projektowej pt. „Projekt budowlany: 1. docieplenie ścian, stropu i stropodachu budynku biurowego Urzędu Statystycznego w Warszawie, Oddział w Ciechanowie; 2. rozbiórka części budynku Urzędu Statystycznego w Warszawie, Oddział w Ciechanowie", opracowanie: mgr inż. arch. Agnieszka Burta, mgr inż. Mirosław Burta, Siedlce, kwiecień 2021, dołączonej do wniosku z dnia 29.04.2021 r.

3. Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym na podstawie odrębnego pozwolenia organu ochrony zabytków, o które należy wystąpić co najmniej na 30 dni przed przystąpieniem do inwestycji.

4. Wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

5. Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić na piśmie wojewódzkiego konserwatora zabytków (na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów) o terminie rozpoczęcia robót przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności i na 7 dni przed planowanym terminem zakończenia i odbioru tych robót.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Decyzja jest ważna w terminie **do 31.12.2021 r.**

UZASADNIENIE

W dniu 4 maja 2021 roku do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek z dnia 29 kwietnia 2021 r., Dyrektora Urzędu Statystycznego w Warszawie o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków, polegających na ociepleniu ścian i stropów oraz rozbiórki części budynku Urzędu Statystycznemu w Warszawie, Oddział w Ciechanowie przy ul. Nadrzecznej 1 w Ciechanowie, działka numer ewid. 41, obr. Podzamcze.

Teren inwestycji położony jest w obszarze historycznego założenia urbanistycznego miasta Ciechanowa, które na podstawie decyzji Konserwatora Zabytków w Ciechanowie z dnia 14.04.1992 r., wpisano wraz z warstwą kulturową do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego, pod nr A-259. Dlatego zgodnie z art. 36 ust.1 pkt. 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 poz. 710), prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Realizacja inwestycji wynika z potrzeb użytkownika i nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejącą wartość zabytkową chronionego obszaru. Natomiast sam budynek Urzędu Statystycznego nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków oraz nie został ujęty w ewidencji zabytków, dlatego ww. inwestycja może być zaakceptowana ze stanowiska konserwatorskiego.

W związku z przewidzianymi robotami ziemnymi związanymi z inwestycją, w celu ochrony ewentualnych zabytków archeologicznych występujących na tym ternie, prace należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym na podstawie odrębnego pozwolenia organu ochrony zabytków.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczególne.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ciechanowie na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Strażacka 6 {tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01}, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1565, ze zm.) wnioskodawca zwolniony z obowiązującej opłaty skarbowej.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Wanda Gołębiewska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie

Otrzymują:

1. Urząd Statystyczny w Warszawie, ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa;
2. a.a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Ciechanów (ePUAP);
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ciechanowie (ePUAP).