

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa inwestycji: **Przebudowa budynku użyteczności publicznej
w zakresie dostosowania do wymagań ochrony
przeciwpożarowej**

Adres: **87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16
Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198
Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń**

Kategoria obiektu: **XII**

Inwestor: **Urząd Statystyczny w Bydgoszczy
85-066 Bydgoszcz,
ul. Ks. Stanisława Konarskiego 1-3**

Branża: **Architektura/Konstrukcja,**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Autor opracowania	mgr inż. Antoni Cieśla	UAN-NB-7210/134/84	

Data opracowania: **30 czerwca 2021r.**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa i adres Zamawiającego

Urząd Statystyczny w Bydgoszczy, 85-066 Bydgoszcz, ul. Konarskiego 1-3

I. PRZEDMIOT ZAMOWIENIA

KOD CPV – 45421132-8 – Instalowanie drzwi wewnętrznych

1. DANE OGÓLNE:

Inwestycja:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Lokalizacja inwestycji:

87-100 Toruń, ul. Mickiewicza 10-16

Działki nr ew. 187, 192/1, 192, 196, 198

Obręb 0013, jednostka ewidencyjna 046301_Toruń

Kategoria obiektu XII – budynki administracji publicznej.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Postanowienie Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej. Postanowienie nr WZ.5595.500.2018, z dnia 13 grudnia 2018r.

Uzgodnienia z inwestorem.

Obowiązujące przepisy i Normy w zakresie realizacji inwestycji.

3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy ścian wewnętrznych II piętra budynku.

Zakres niniejszego opracowania pokazano na rzucie kondygnacji.

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA:

4.1 Projektuje się wymianę 7 szt. drzwi o wymiarach w świetle ościeżnicy 80x200cm na drzwi o wymiarach 90x200cm w świetle ościeżnicy w niżej wymienionych pomieszczeniach:

nr: 304; 302; 325; 319; 318; 315; 314:

Zakres czynności:

- demontaż skrzydeł drzwi,
- wykucie ościeżnic, wykucie naświetli,
- montaż projektowanych nadproży,
- wypełnienie otworów po zdemontowanych naświetlach,
- poszerzenie otworów drzwiowych,
- montaż ościeżnic,
- obróbki tynkarskie, uzupełnienia malarskie w obrębie wykonanych robót,
- montaż i regulacja skrzydeł drzwiowych,

4.2 Wykonanie w ścianach 3 otworów pod montaż nowych drzwi o wymiarach 90x200cm
W świetle ościeżnicy w pomieszczeniach wymienionych pomieszczeniach:

nr: 303a, 314a, 309:

Zakres czynności:

- montaż projektowanych nadproży,
- wykucie otworów drzwiowych,
- montaż ościeżnic,
- obróbki tynkarskie, uzupełnienia malarskie w obrębie wykonanych robót,
- montaż i regulacja skrzydeł drzwiowych,

4.3 Stolarka drzwiowa.

Okleina ościeżnicy i skrzydła CPL HQ 0,20mm, zbliżona kolorystycznie do istniejących skrzydeł drzwiowych.

Ościeżnice drzwiowa regulowana z listwami szerokości 80mm.

Skrzydła – zgodnie z opisem w zestawieniu stolarki, kolor okleiny Dąb Milano 2.

4.4 Wymiana drewnianej osłony kabli elektroinstalacyjnych.

Drewnianą osłonę, przebiegającą wzdłuż ścian korytarza, należy wymienić na listwę elektroinstalacyjną. Listwa o wymiarach 60x25, kolor biały, klasa niepalności V-0 według standardu UL 94. Listwa nierozprzestrzeniająca płomienia.

4.5 Warunki wykonania robót.

Poszerzenia otworów , wykucie otworów wykonywać należy wyłącznie tarczą diamentową. Materiały z rozbiórki, gruz budowlany gromadzić w pojemnikach na zewnątrz budynku i wywozić na Miejskie Wysypisko Śmieci w Toruniu.

II. DOKUMENTY SŁUŻĄCE DO WYCENY KOSZTÓW ZAMÓWIENIA

1. Projekt budowlany i projekt wykonawczy
2. Przedmiar robót wymiany drzwi – wyłącznie o charakterze pomocniczym,
3. Zalecana wizja lokalna

III. PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY

Przekazanie placu budowy – musi mieć formę pisemną.

IV. WYMAGANIA DLA DRZWI

Drzwi wewnątrz-lokalowe powinny spełniać wymagania:

Normę PN-EN 14351-2,

Być oznakowane znakiem budowlanym;

Szczegółowy opis na rysunku zestawienia stolarki.

VI. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy pomocy sprzętu do tego celu, sprawnego, bezpiecznego i odpowiadający przepisom BHP. Zapewnienie sprzętu leży po stronie Wykonawcy. Rodzaj i typ sprzętu ma być dobrany do rodzaju wykonywanych robót, nie stwarzający uszkodzeń mienia Zamawiającego.

VII. TRANSPORT

Stolarka budowlana powinna być przewożona środkami transportu przeznaczonymi do tego celu. Za sprawne środki transportu i zabezpieczenie materiałów odpowiada Wykonawca. Przewożenie stolarki budowlanej na miejsce montażu środkiem transportu wyposażonym w odpowiednio przystosowanych stojakach, zabezpieczonych pasami.

VIII. KONTROLA JAKOŚCI

Sprawdzenie stolarki budowlanej zostanie dokonane na podstawie zaświadczenia o jakości, atestów, aprobat i certyfikatów ITB na przedmiot zamówienia wraz z okuciami i parapetami.

Zakres kontroli obejmować będzie:

- a) zgodność z przedmiarem robót,
- b) jakość użytego materiału,
- c) jakość i trwałość wykonanych robót,
- d) sposób i jakość osadzenia stolarki,
- e) jakość wykonania obróbki i robót malarskich,
- f) posprzątanie miejsca montażu.

Kontrolę jakości robót dokona osoba wyznaczona przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

IX. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót odbywać się będzie na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę.

X. ROZLICZENIE ROBÓT

Na podstawie złożonej oferty. Wartość oferty jest ostateczna i nie podlega zmianom w trakcie realizacji zamówienia

XI. WYCENA ROBÓT

Zamawiający dostarczył Wykonawcy przedmiary robót na wymianę drzwi, wraz z robotami towarzyszącymi.

Przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy do określenia wartości oferty.

Podstawą wartości oferty jest przedmiot zamówienia określony projektem Budowlano-Wykonawczym.

Wykonawca przedmiot zamówienia wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami: Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Polską Normą Budowlaną, Warunkami technicznymi i Prawem Budowlanym.

XIII. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. Norma PN-EN 14351-2 Drzwi wewnętrzne,
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, ze zmianami),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690, ze zmianami),
4. Roboty tynkowe PN-70/B-10100

Opracował:
Antoni Cieśla