

RZE-WAD.2720.16.2024

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont łazienki damskiej na II piętrze w budynku Urzędu Statystycznego w Rzeszowie**
Adres obiektu budowlanego: **Ul. Jana III Sobieskiego 10, 35-959 Rzeszów**
Nazwa i adres zamawiającego: **Urząd Statystyczny w Rzeszowie, ul. Jana III Sobieskiego 10, 35-959 Rzeszów**
Data opracowania przedmiaru robót: **2024-05-07**
Nazwa obiektu lub robót: **Roboty budowlane, sanitarne, elektryczne**
Nazwa jednostki opracowującej: **WILKBUD Piotr Wilk, Dąbrowa 159**

Data opracowania:
2024-05-07

Autor opracowania:
mgr inż. Piotr Wilk,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty budowlane
1.1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły- poszerzenie otworu drzwiowego na korytarz na drzwi o świetle przejścia 90 cm
1.2	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m ²
1.3	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek
1.4	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej
1.5	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły
1.6	Zabetonowanie bruzd w podłożach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań
1.7	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebiściach, do 0,1 m ² , ściana, tynk cementowo-wapienny
1.8	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-4,
1.9	Osadzenie drobnych konstrukcji w gotowych otworach, wspornik w ścianach o masie do 10 kg
1.10	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - pod tynki ścian
1.11	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach
1.12	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm
1.13	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie poziome, z wkładką z włókny
1.14	Posadzki jednobarwne z płytek antypoślizgowych GRES na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ²
1.15	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, obudowa pionów c.o.
1.16	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą
1.17	Anemostaty kołowe, typ D, o średnicach do 160 mm - montaż w kratce kominowej z uwzględnieniem przewodu elastycznego długości 0,5 m, wraz wentylatorem wyciągowym z czujnikiem wilgoci z wyłącznikiem czasowym i okablowaniem ok. 9m
1.18	Analogia. Ścianki ustępowe z płyt HPL z trzema drzwiami
1.19	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe szer. 90 cm- szt 1
1.20	Ościeżnice stalowa kątowna
1.21	Montaż drzwi wejściowych do WC szerokości drzwi 90 cm
1.22	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi
1.23	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1 km, gruz ceglany
2	Roboty elektryczne
2.1	Łącznik pt 250V/6A, pojedynczy
2.2	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze
2.3	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5 mm ² przelotowe podwójne, hermetyczne
2.4	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtykowych, w cegle
2.5	Rury winidurowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, Fi 47 mm
2.6	Przewody kablkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój YDY 3*1,5mm ²
2.7	Oprawy oświetleniowe typu plafon nad lustrem
2.8	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych, LED 4x40 W
3	Roboty sanitarne
3.1	Demontaż baterii umywalkowej
3.2	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki
3.3	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową
3.4	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi 110 mm
3.5	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi 50 mm
3.6	Montaż baterii - Bateria umywalkowa stojąca jednouchwytna ze stałą wylewką, materiał chrom, Dn 15 mm
3.7	Montaż baterii - Bateria zlewozmywakowa sztorcowa jednouchwytna z wylewką obrotową typu U, materiał chrom, Dn 15 mm
3.8	Montaż zaworów - Zawór podłączeniowy do spłuczki Dn 15 mm
3.9	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm
3.10	Rurociągi z rur wielowarstwowych w kręgach PE-RT/Al/PE-RT łączonych metodą mechaniczną - technika zaciskowa z zaprasowywanym pierścieniem stalowym. Rurociągi o średnicy 16x2,0mm w izolacji termicznej 6mm
3.11	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65 mm
3.12	Analogia - Przeplukanie instalacji, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65 mm
3.13	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Kolano zaprasowywane 16 - 16
3.14	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Płytki montaż.do bat. - tworzywowa pojedyncza
3.15	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Płytki montaż.do podejść do bat. podw.(50-150)
3.16	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Podejście do baterii z pierścieniem zaprasowywanym, z korkiem 16 - 1/2" w
3.17	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Trójnik press z pierścieniem zaprasowywanym 16 - 16 - 16
3.18	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Złączka zaprasowywana z gwintem zewn. 16 - 1/2" z
3.19	Biały montaż - Zestaw podtynkowy: Miska ustępowa podwieszana, biała + Stelaż podtynkowy z płuczką + Deska sedesowa twarda
3.20	Biały montaż - Umywalka pojedyncza porcelanowa nabladowa wpuszczana, biała + Błat pod umywalkę, biały + Syfon
3.21	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm
3.22	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm
3.23	Rurociągi z PVC-U, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm
3.24	Próba szczelności kanałów rurowych, kanał Dn 150 mm

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys	Remont łazienki damskiej na II piętrze w budynku Urzędu Statystycznego w Rzeszowie			
1	Element	Roboty budowlane			
1.1	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły- poszerzenie otworu drzwiowego na korytarz na drzwi o świetle przejścia 90 cm Obliczenie: drzwi z korytarza 0,2*2,0*0,50 0,20 drzwi wewnętrzne 0,20*2,60*0,25 0,13 RAZEM: 0,33	m3	0,33	
1.2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m2 Obliczenie: Drzwi wewnętrzne 1 1,00 Drzwi zewnętrzne 1 1,00 Ścianka aluminiowa WC 1+1+1 3,00 RAZEM: 5,00	szt.	5	
1.3	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek Obliczenie: (2,48+1,52)*2*2,00 16,00 (2,75+3,33)*2*2,00 24,32 RAZEM: 40,32	m2	40,32	
1.4	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Obliczenie: (2,48*1,52) 3,77 (2,75*3,33) 9,16 RAZEM: 12,93	m2	12,93	
1.5	KNR 401/339/3	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły	m	2,00	
1.6	KNR 401/207/1	Zabetonowanie bruzd w podłozach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań	m	2,00	
1.7	KNR 401/706/1 (1)	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebieciach, do 0,1 m2, ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	2	
1.8	KNNR 8/417/4	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-4, Obliczenie: 1 1,00 RAZEM: 1,00	kpl	1,00	
1.9	KNR 728/211/1	Osadzenie drobnych konstrukcji w gotowych otworach, wspornik w ścianach o masie do 10 kg	szt	2	
1.10	NNRNKB 202/1134/2	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - pod tynki ścian Obliczenie: 40,32 40,32 RAZEM: 40,32	m2	40,32	
1.11	KNR 401/716/1	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach Obliczenie: 40,32 40,32 RAZEM: 40,32	m2	40,32	
1.12	KNNR 2/1208/1	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm Obliczenie: 12,93 12,93 RAZEM: 12,93	m2	12,93	
1.13	KNR 39/115/2	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie poziome, z wkładką z włókny Obliczenie: 12,93 12,93 RAZEM: 12,93	m2	12,93	
1.14	NNRNKB 202/2805/5	Posadzki jednobarwne z płytek antypoślizgowych GRES na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow do 10 m2 Obliczenie: 12,93 12,93 RAZEM: 12,93	m2	12,93	
1.15	KNR 202/2004/2	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, obudowa pionów c.o. Obliczenie: 0,20*0,40*2,80 0,22 RAZEM: 0,22	m2	0,22	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
1.16	KNR 202/829/6	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą			
	Obliczenie:				
		(2,48+1,52)*2*2,80		22,40	
		(2,75+3,33)*2*2,80		34,05	
		RAZEM:		56,45	
			m2	56,45	
1.17	KNR 217/140/1	Anemostaty kołowe, typ 'D, o średnicach do 160 mm - montaż w kratce kominowej z uwzględnieniem przewodu elastycznego długości 0,5 m, wraz wentylatorem wyciągowym z czujnikiem wilgoci z wyłącznikiem czasowym i okablowaniem ok. 9m R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00	
1.18	KNRW 202/1029/5 (1)	Analogia. Ścianki ustępowe z płyt HPL z trzema drzwiami			
	Obliczenie:				
		1,20*2,0*2		4,80	
		2,80*2,0		5,60	
		RAZEM:		10,40	
			m2	10,40	
1.19	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe szer. 90 cm- szt 1			
	Obliczenie:				
		0,90*2,05*2		3,69	
		RAZEM:		3,69	
			m2	3,69	
1.20	KNRW 202/1025/1	Ościeżnice stalowa kątowna			
	Obliczenie:				
		1+1		2,00	
		RAZEM:		2,00	
			szt	2	
1.21	KNRW 202/1026/3 (2)	Montaż drzwi wejściowych do WC szerokości drzwi 90 cm			
	Obliczenie:				
		0,90*2,05*1		1,85	
		RAZEM:		1,85	
			m2	1,85	
1.22	KNR AT 43/213/3 (1)	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi			
	Obliczenie:				
		12,93		12,93	
		RAZEM:		12,93	
			m2	12,93	
1.23	KNR 401/108/17	Wywóz gruzu samochodami samowładowczymi do 1 km, gruz ceglany			
	Obliczenie:				
		5*0,12+40,32*0,02+12,93*0,02		1,67	
		RAZEM:		1,67	
			m3	1,67	
2	Element	Roboty elektryczne			
2.1	KNNR 5/306/4 (2)	Łącznik pt 250V/6A, pojedynczy			
	Obliczenie:				
		1+1		2,00	
		RAZEM:		2,00	
			szt	2	
2.2	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze	szt	2,00	
2.3	KNNR 5/308/3	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5 mm2 przelotowe podwójne, hermetyczne	szt	2,00	
2.4	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtykowych, w cegle	m	12	
2.5	KNNR 5/101/8	Rury winidurowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, Fi 47 mm	m	12	
2.6	KNNR 5/203/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój YDY 3*1,5mm2	m	12	
2.7	KNNR 5/502/3	Oprawy oświetleniowe typu plafon nad lustrem			
	Obliczenie:				
		1+1		2,00	
		RAZEM:		2,00	
			kpl	2,00	
2.8	KNNR 5/503/3	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych, LED 4x40 W			
	Obliczenie:				
		1+1+1		3,00	
		RAZEM:		3,00	
			kpl	3,00	
3	Element	Roboty sanitarne			
3.1	KNR 402/132/1	Demontaż baterii umywalkowej			
	Obliczenie:				
		1		1,00	
		RAZEM:		1,00	
			szt	1	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
3.2	KNR 402/235/6	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki			
	Obliczenie:				
		1		1,00	
			RAZEM:	1,00	kpl
3.3	KNR 402/235/8	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową			
	Obliczenie:				
		1+1+1		3,00	
			RAZEM:	3,00	kpl
3.4	KNR 402/233/8	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi 110 mm			
	Obliczenie:				
		1+1+1		3,00	
			RAZEM:	3,00	szt
3.5	KNR 402/233/6	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi 50 mm			
	Obliczenie:				
		1		1,00	
			RAZEM:	1,00	szt
3.6	KNNR 4/137/2	Montaż baterii - Bateria umywalkowa stojąca jednouchwytowa ze stałą wylewką, materiał chrom, Dn 15 mm	szt		1
3.7	KNNR 4/137/2	Montaż baterii - Bateria zlewozmywakowa sztorcowa jednouchwytowa z wylewką obrotową typu U, materiał chrom, Dn 15 mm	szt		1
3.8	KNR 35/113/2 (1)	Montaż zaworów - Zawór podłączeniowy do spłuczki Dn 15 mm			
	Obliczenie:				
		3		3,00	
			RAZEM:	3,00	szt
3.9	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm	szt		4
3.10	KNR 13/128/1	Rurociągi z rur wielowarstwowych w kręgach PE-RT/Al/PE-RT łączonych metodą mechaniczną - technika zaciskowa z zaprasowywanym pierścieniem stalowym. Rurociągi o średnicy 16x2,0mm w izolacji termicznej 6mm	m	6,00	
3.11	KNR 215/110/4	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65 mm	m	6,00	
3.12	KNR 215/110/4	Analogia - Przepłukanie instalacji, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65 mm	m	6,00	
3.13	KNR 215/112/1 (1)	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Kolano zaprasowywane 16 - 16	szt		4
3.14	KNR 215/112/1 (1)	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Płytki montaż.do bat. - tworzywowa pojedyncza	szt		1
3.15	KNR 215/112/1 (1)	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Płytki montaż.do podejść do bat. podw.(50-150)	szt		1
3.16	KNR 215/112/1 (1)	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Podejście do baterii z pierścieniem zaprasowywanym, z korkiem 16 - 1/2" w			
	Obliczenie:				
		4		4,00	
			RAZEM:	4,00	szt
3.17	KNR 215/112/1 (1)	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Trójnik press z pierścieniem zaprasowywanym 16 - 16 - 16			
	Obliczenie:				
		4		4,00	
			RAZEM:	4,00	szt
3.18	KNR 215/112/1 (1)	Złączki i kształtki systemowe rur wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT - Złączka zaprasowywana z gwintem zewn. 16 - 1/2" z			
	Obliczenie:				
		4		4,00	
			RAZEM:	4,00	szt
3.19	KNR 215/224/3	Biały montaż - Zestaw podtynkowy: Miska ustępowa podwieszana, biała + Stelaż podtynkowy z płuczką + Deska sedesowa twarda			
	Obliczenie:				
		1+1+1		3,00	
			RAZEM:	3,00	kpl
3.20	KNR 215/221/2 (2)	Biały montaż - Umywalka pojedyncza porcelanowa nablatowa wpuszczana, biała + Błat pod umywalkę, biały + Syfon	kpl		2
3.21	KNR 215/208/5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm			
	Obliczenie:				
		3		3,00	
			RAZEM:	3,00	szt
3.22	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm			
	Obliczenie:				
		2		2,00	
			RAZEM:	2,00	szt
3.23	KNR 215/205/2	Rurociągi z PVC-U, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	m	2,00	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
3.24	KNR 218/804/1 (1)	Próba szczelności kanałów rurowych, kanał Dn`150`mm	m	2,00	