

Do wszystkich uczestników postępowania

W związku z zapytaniami oferentów dotyczących zapytania ofertowego na „Modernizację sieci elektrycznej w budynku Urzędu Statystycznego w Gdańsku w podziale na dwie części:

Część I – Wymiana instalacji gniazd wtyczkowych i oświetlenia głównych holi komunikacyjnych, gniazd zasilanych z tablic od T 3 do T9 i oświetlenia zasilającego z tablic od R1 do R10,

Część II - Budowa agregatu prądotwórczego i zasilacza UPS na potrzeby budynku Urzędu statystycznego w Gdańsku” w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, Urząd Statystyczny w Gdańsku udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1: -

1. *W nawiązaniu do zapisu z SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych, objętych niniejszym zamówieniem, został opisany w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarach robót, opracowanych przez ATEL Tomasz Lotkowski, z siedziba w Gdańsku przy ul. Wawelskiej 4E/38 - dokumenty te stanowią załączniki do niniejszej SIWZ” prosimy o zamieszczenie tych dokumentów/załączników.*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót została zamieszczona na stronie BIP Zamawiającego. W odniesieniu do przedmiaru robót Zamawiający informuje, że planowane prace w zakresie modernizacji sieci elektrycznej w budynku Urzędu oraz budowa agregatu prądotwórczego nie podlegają procedurze uzyskania pozwolenia na budowę. W związku z tym Zamawiający nie ma obowiązku udostępniać przedmiaru robót. Ponadto informujemy, że zadaniem przedmiaru robót nie jest opis przedmiotu zamówienia, lecz ma on stanowić podstawę sporządzenia kosztorysu inwestorskiego jako materiał pomocniczy dla Zamawiającego w celu prawidłowego oszacowania kosztów realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca składając ofertę powinien sam oszacować cenę, za którą jest gotowy podjąć się realizacji świadczenia. Sam musi również określić ceny jednostkowe poszczególnych robót w oparciu o własne dane, rozeznanie rynku, warunki panujące w firmie, a także (jeżeli jest taka potrzeba) wyznaczyć wielkość nakładów rzeczowych niezbędnych do wykonania robót.

2. *Prosimy również o zamieszczenie załącznika pn. Dokumentacja projektowa dla budowy agregatu prądotwórczego w formacie umożliwiającym prawidłowe jej odczytanie.*

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że po sprawdzeniu poprawności otwierania się zamieszczonych plików, potwierdza prawidłowość ich otwierania i odczytu.

3. *W związku z brakami w dokumentacji prosimy o przesunięcie terminu składania ofert przynajmniej o czas potrzebny na zamieszczenie tej dokumentacji.*

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

Pytanie 2: -

1. *DO SIWZ nie załączono kpl. dokumentacji wymaganej ustawą prawo budowlane. Proszę o uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia o ten element*

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że na stronie BIP Zamawiającego została zamieszczona dokumentacja : Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz Projekty budowlane dla części I i Części II zamówienia publicznego.

2. *Załącznik „Dokumentacja projektowa dla budowy agregatu prądotwórczego” to jedynie mało czytelny skan projektu zagospodarowania terenu. Prosimy o opublikowanie pełnego projektu budowlanego i projektu wykonawczego, wielobranżowego, niezbędnego do realizacji zamówienia.*

Odpowiedź – odpowiedź na pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie 1.

3. *Proszę o opublikowanie pozwolenia na budowę związanej z budową zasilania rezerwowego.*

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia jest realizowany w oparciu o Zgłoszenie budowy i robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Zamawiający informuje, że w art. 29 ust. 1 pkt. 27 ustawy Prawo budowlane wskazuje, że pozwolenie na budowę nie wymaga m. in. budowa instalacji elektroenergetycznych. Art. 30 tej ustawy nie wskazuje, że budowa takiej instalacji podlega obowiązkowi zgłoszenia.

4. *W załączonych rysunkach brak planu instalacji elektrycznych. Czy wobec tego mają one nie być wykonywane?*

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że plany instalacji sieci elektrycznej na poszczególnych kondygnacjach zostały udostępnione na stronie BIP Zamawiającego.

5. *Na rysunkach (np. rys. E3) podane są konkretne nazwy handlowe produktów, co jest naruszeniem przepisów ustawy prawo zamówień publicznych. Proszę o dokonanie zmian zapewniających uczciwą konkurencję.*

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że w Rozdziale 2 pkt. 5, 6 i 7 SIWZ zamieścił stosowną informację o postępowaniu się znakami towarowymi oraz dopuścił rozwiązania równoważne, które zostały w pkt. 5 Rozdziału 2 dokładnie określone.

6. *Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, opisu do projektu budowlanego i wykonawczego, obliczeń – powyższe ma fundamentalne znaczenie do określenie ceny oferty.*

Odpowiedź - Zamawiający informuje, że Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, Projekt budowlany został zamieszczony na stronie BIP Zamawiającego. Odpowiedź do przedmiaru robót została zamieszczona w odpowiedzi na pytanie 1.

7. *Czy dokumentacja posiada uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. ppoż.*

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że posiada uzgodnienia z rzeczoznawcą p.pož.

8. *Jak rozwiązano wyłączenie pożarowe układu?*

Odpowiedź – Rozwiązanie wyłączenia pożarowego układu opisano w punkcie 2.2 projektu budowlanego autorstwa Atel Tomasz Lotkowski.

9. *Czy przebudowa rozdzielnicy głównej jest przedmiotem zamówienia – brak stosownej dokumentacji technicznej*

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz Projekt budowlany została zamieszczona na stronie BIP Urzędu.

10. Proszę o opublikowanie zał. 1 do siwz.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że Załącznik nr 1 stanowiący Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz Projekty budowlane dla Części I i II zostały zamieszczone na stronie BIP Zamawiającego.

11. Proszę o opublikowanie specyfikacji technicznej ... o której mowa na str. 5 SIWZ.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że Załącznik nr 1 stanowiący STW i OR została zamieszczone na stronie BIP Zamawiającego

12. Proszę o opublikowanie instrukcji współpracy agregatu z siecią, uzgodnionej przez OSD.

Odpowiedź – Zamawiający zamieścił w SIWZ – Rozdział 2 pkt. 4 - informację w zakresie realizacji zamówienia dla Części II - Budowa agregatu prądotwórczego i zasilacza UPS na potrzeby budynku Urzędu statystycznego w Gdańsku. W rozdziale tym wskazał, że agregat pełni źródło zasilania awaryjnego w przypadku wyłączenia stałego zasilania elektrycznego do budynku Urzędu. Stanowi odrębne, niezależne źródło energii elektrycznej od sieci OSD. Nie dopuszcza się współpracy agregatu z siecią energetyczną OSD.

13. Proszę o opublikowanie projektu budowlanego i wykonawczego instalacji klimatyzacji, wg wymogów prawa budowlanego.

Odpowiedź - Zamawiający informuje, że Projekt budowlany został zamieszczona na stronie BIP Zamawiającego.

14. Proszę o podanie parametrów zamawianego UPSa, w dokumentacji postępowania jest tylko podana moc 27kW

Odpowiedź – Zamawiający zamieścił projekt budowlany z opisem parametrów technicznych zasilacza UPS na stronie BIP Urzędu.

DYREKTOR
URZĘDU STATYSTYCZNEGO

Jerzy Auksztol

