**Załącznik nr 1**

**do zapytania ofertowego nr 79/DB/2018**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż klimatyzatora w pomieszczeniu monitoringu   
w Głównym Urzędzie Statystycznym w Warszawie przy al. Niepodległości 208.

1. **Zakres robót:**

Dostawa i montaż klimatyzatora typu Split o mocy od 4,5 do 5,5 kW. Jednostka wewnętrzna będzie zamontowana w pomieszczeniu monitoringu na tyłach recepcji, natomiast jednostka zewnętrzna na zewnątrz na przyziemiu lub na konstrukcji wiaty parkingowej. Odprowadzenie skroplin grawitacyjne. Długość instalacji 3-5 m. Zasilanie z istniejącej rozdzielni elektrycznej. W tym celu należy rozbudować rozdzielnię poprzez zainstalowanie dodatkowego zabezpieczenia dla montowanego klimatyzatora.

1. **Wymagania Zamawiającego w zakresie wejścia i wjazdu na teren nieruchomości.**

Wykonawca, przed rozpoczęciem robót, zobowiązany jest przedstawić listę wszystkich pracowników Wykonawcy (podwykonawców) biorących udział w pracach oraz wykaz sprzętu i środków transportu.

1. **Wymagania Zamawiającego w zakresie organizacji robót.**

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania robót wyłącznie w godzinach pracy Urzędu. Wjazd pojazdów Wykonawcy na teren GUS może odbywać się tylko po przedstawieniu pełnomocnikowi ochrony listy pojazdów Wykonawcy. Kontroli podlegają wszystkie pojazdy Wykonawcy wjeżdżające jak   
i wyjeżdżające.

Wykonawca organizując prace powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprzątania na bieżąco terenu, na którym prowadzone są prace oraz ciągów komunikacyjnych, z których korzysta w trakcie realizacji umowy;
2. Wykonawca zabezpieczy obszar prowadzonych robót poprzez jego oddzielenie od pozostałej części terenu GUS oraz zabezpieczy w sposób skuteczny przed zniszczeniem ciągi komunikacyjne.
3. wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami z zachowaniem przepisów BHP i Ppoż.;
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót oraz zastosowane materiały,   
   a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
5. **Termin wykonania zamówienia:**

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy.

1. **Udostępnienie mediów i zaplecza budowy.**

Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej niezbędnej do wykonania zamówienia.

1. **Gwarancja i rękojmia:**
2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na zainstalowany klimatyzator   
   i wykonaną instalację elektryczną na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru   
   z wynikiem pozytywnym.
3. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia przez okres 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.
4. Korzystanie przez Zamawiającego z rękojmi Wykonawcy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu, urządzeń   
   i wyposażenia.
5. Przeglądy techniczne zainstalowanych urządzeń i wyposażenia, Wykonawca będzie przeprowadzał zgodnie z instrukcją producenta, zapewniając wszelkie niezbędne materiały eksploatacyjne, przez okres udzielonej gwarancji bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za usterki i wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu zamówienia oraz wykonane roboty budowlane, zainstalowane urządzenia i wyposażenie.
7. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania usterek i wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych usterek i wad   
   w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, natomiast jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych (szczególnie uciążliwych) nie jest możliwe w tym okresie – niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody, po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, przy czym przyjmuje się, że:

a) usterki i wady będą usuwane w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia;

b) usterki i wady wymagające wymiany (albo naprawy poza siedzibą Zamawiającego) elementu lub urządzenia w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia;

1. Jeżeli usunięcie usterki lub wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu, przy czym Wykonawca dołoży najwyższej staranności, aby usunąć usterki i wady w możliwie najkrótszym terminie.
2. Usunięcie usterek i wad będzie potwierdzone protokołem.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem usterek i wad lub wykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy.
4. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę usterek i wad lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji na część, w której usterka lub wada została usunięta, biegnie na nowo od chwili usunięcia usterki lub wady.
5. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek usterki lub wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia usterek lub wad w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, z wyjątkiem ust. 7 i 8, to Strony ustalają, że Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. **Dokumentacja powykonawcza:**

Wykonawca w dniu podpisania Protokołu odbioru zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu DTR dla zamontowanego klimatyzatora oraz kartę gwarancyjną.