Załącznik nr 2   
do Zapytania ofertowego 54/DB/2018

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest.:

**„Zagospodarowanie fragmentu terenu przed Głównym Urzędem Statystycznym w Warszawie przy   
al. Niepodległości 208 wraz z montażem masztów.”**

1. **Zakres robót:**

Realizacja inwestycji obejmie obszar około 380 m2, a zakres robót związany jest z:

* robotami przygotowawczymi (usunięciem nadmiaru gruntu z istniejącymi trawnikami, likwidacją krzewów i karpy po usuniętym drzewie, przesadzeniem trzech drzew, wywiezieniem materiałów z rozbiórki);
* rozbiórką dwóch równoległych chodników wzdłuż terenu zielonego i ułożeniem nowych;
* naprawą koryta odwadniającego;
* wykonaniem fundamentów pod maszty z utwardzeniem nawierzchni;
* zamontowaniem masztów oraz opraw oświetleniowych o parametrach wskazanych   
  w przedmiarze;

- do zamontowanych masztów wykonawca dostarczy po 2 komplety flag zewnętrznych Polski   
i Unii Europejskiej na każdy maszt po 1 szt. (tj. 2 szt. flag zewnętrznych Polski i 2 szt. flag Unii Europejskiej, drugi komplet flag stanowi rezerwę w trakcie użytkowania). Flagi z dzianiny   
o strukturze perforowanej i przewiewie 90%. Gramatura dzianiny 130g/m2, wymiary flag: 125cm x 200cm, mocowanie za pomocą karabińczyków będących na krótszym boku;

- w ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w odstępie rocznym   
3 przeglądów technicznych zainstalowanych urządzeń i wyposażenia z niezbędnymi regulacjami urządzeń. Wykonawca będzie przeprowadzał przeglądy zgodnie z instrukcją producenta, zapewniając wszelkie niezbędne materiały eksploatacyjne, przez okres udzielonej gwarancji bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia. Termin wykonania przeglądów każdorazowo zostanie uzgodniony z Zamawiającym. Po wykonaniu przeglądów technicznych zostanie sporządzony protokół odbioru.

- w ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że położony trawnik   
z rolki jak i przesadzone drzewa będą w należytym stanie (trawa zielona i ukorzeniona z podłożem, drzewa przesadzone z koroną liści) w okresie wiosny roku 2019, jeżeli warunek nie zostanie dotrzymany Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego ułożenia nowego trawnika   
i posadzenia nowych drzew bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Zakres rzeczowy opisany został w opracowanej dokumentacji projektowej przez Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. z Ciechanowa i jest zgodny z uzyskaną decyzją o pozwolenie na budowę Nr 246/ŚRD/2018 z dnia 20.07.2018 r.

1. **Wymagania Zamawiającego w zakresie wejścia i wjazdu na teren nieruchomości.**

Wykonawca, przed rozpoczęciem robót, zobowiązany jest przedstawić listę wszystkich pracowników Wykonawcy (podwykonawców) biorących udział w pracach oraz wykaz sprzętu i środków transportu. W czasie wykonywania robót pracownicy Wykonawcy muszą nosić odzież roboczą z logo firmy.

1. **Wymagania Zamawiającego w zakresie organizacji robót.**

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania robót w każdym dniu kalendarzowym.

Wjazd pojazdów Wykonawcy na teren GUS może odbywać się tylko po przedstawieniu listy pojazdów Wykonawcy i jej akceptacji przez pełnomocnika ochrony. Kontroli podlegają wszystkie pojazdy Wykonawcy wjeżdżające jak i wyjeżdżające.

Wykonawca organizując prace powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprzątania na bieżąco terenu, na którym prowadzone są prace oraz ciągów komunikacyjnych, z których korzysta w trakcie realizacji umowy;
2. Wykonawca zabezpieczy obszar prowadzonych robót poprzez jego oddzielenie od pozostałej części terenu GUS oraz zabezpieczy w sposób skuteczny przed zniszczeniem ciągi komunikacyjne.
3. dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej na terenie GUS;
4. wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami z zachowaniem przepisów BHP i Ppoż.;
5. użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymagane Prawem budowlanym. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności z normami;
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót oraz zastosowane materiały,   
   a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
7. Zamawiający wymaga, aby pracownicy Wykonawcy na terenie GUS przebywali w ubraniach roboczych z logo firmy.
8. **Odbiory i płatności.**

Płatność nastąpi w terminie 14 dni od daty podpisania Końcowego protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.

1. **Termin wykonania zamówienia:**

40 dni od dnia podpisania umowy.

1. **Udostępnienie mediów i zaplecza budowy.**

Zamawiający nie przewiduje organizacji zaplecza budowy na terenie GUS. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zaplecza we własnym zakresie (energia elektryczna, woda, WC).

1. **Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że należycie wykonali lub wykonują w ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty związane z zagospodarowaniem terenu (budowa chodników, dróg z kostki betonowej) o minimalnej wartości nie mniej niż 50 000,00 zł dla jednego zadania.

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą wykaz co najmniej jednej wykonanej roboty, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zamówienia zostały wykonane.

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje.

a) Posiadanie osób zdolnych do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą się, że dysponują zespołem osób o odpowiednim doświadczeniu i kwalifikacjach do nadzorowania i wykonania robót w skład którego wchodzić będą:

a) osoba posiadające aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych   
w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej, sprawująca funkcję kierownika budowy,

b) monter – z uprawnieniami do montażu instalacji i urządzeń elektrycznych w postaci świadectwa kwalifikacyjnego E+D.

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą wykaz osób   
z dokumentami poświadczającymi ich przygotowanie zawodowe i aktualną przynależność do izby inżynierów, aktualne poświadczenie uprawnień.

1. **Gwarancja obejmuje:**

Wykonanie robót i instalacji elektrycznej, przewidywany okres gwarancji wyniesie 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru z wynikiem pozytywnym.

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru.

2. Korzystanie przez Zamawiającego z rękojmi Wykonawcy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego   
z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu, urządzeń i wyposażenia.

3. Przeglądy techniczne zainstalowanych urządzeń i wyposażenia, Wykonawca będzie przeprowadzał zgodnie z instrukcją producenta, zapewniając wszelkie niezbędne materiały eksploatacyjne, przez okres udzielonej gwarancji bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za usterki i wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu Umowy. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, zainstalowane urządzenia oraz wyposażenie wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Zamawiającemu „Karty gwarancyjnej”.

6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania usterek i wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej.

7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych usterek i wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, natomiast jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych (szczególnie uciążliwych) nie jest możliwe w tym okresie – niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody, po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, przy czym przyjmuje się, że:

a. usterki i wady związane z awarią będą usuwane w terminie nie dłuższym niż 1 dzień od daty zgłoszenia awarii;

b. pozostałe usterki i wady niewymagające wymiany urządzeń do 7 dni od daty zgłoszenia;

c. usterki i wady wymagające wymiany (albo naprawy poza siedzibą Zamawiającego) elementu lub urządzenia w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia;

d. usterki i wady związane z wykonaniem robót budowlanych w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.

8. Jeżeli usunięcie usterki lub wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu, przy czym Wykonawca dołoży najwyższej staranności, aby usunąć usterki i wady w możliwie najkrótszym terminie.

9. Usunięcie usterek i wad powinno być stwierdzone protokołem.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem usterek i wad lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w umowie w związku   
z usuwaniem usterek i wad.

11. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę usterek i wad lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji na część, w której usterka lub wada została usunięta, biegnie na nowo od chwili usunięcia usterki lub wady.

12. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek usterki lub wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.

13. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia usterek lub wad w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, z wyjątkiem ust. 7 i 8, to Strony ustalają, że Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania usterek i wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. Wykonawca w odstępie rocznym nieodpłatnie w okresie gwarancji wykona 3 przeglądy serwisowe z niezbędnymi regulacjami urządzeń. Koszt ewentualnych materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia prac pokryje Wykonawca. Termin wykonania prac każdorazowo zostanie uzgodniony z Zamawiającym. Każdorazowo po wykonaniu przeglądu technicznego zostanie sporządzony protokół odbioru

1. **Dokumentacja powykonawcza:**

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania zaakceptowanej wcześniej dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i w dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej. Dokumentacja powykonawcza obejmuje Dziennik budowy, dokumentację projektową powykonawczą, aprobaty, certyfikaty, świadectwa zgodności i inne materiały potwierdzające jakość zastosowanych materiałów budowlanych, kartę gwarancyjną.

1. **Spełnienie warunków RODO:**

Wykonawca wyrazi zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

1. **Informacja dodatkowa**

Zamawiający umożliwi zainteresowanym wzięcie udziału w wizji lokalnej miejsca wykonywania robót.