GŁÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY
Al. Niepodległości 208
00-925 Warszawa

Warszawa, dnia 22.02.2017 r.

(pieczątka Zamawiającego)

ZAPYTANIE OFERTOWE

znak sprawy: 4/BA/2017

Główny Urząd Statystyczny w Warszawie, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa zaprasza do złożenia oferty na:

1. **Przedmiot zamówienia publicznego:**
   Konserwacja i naprawy systemu elektrochemicznej ochrony przed korozją instalacji centralnego ogrzewania zamontowanego w węźle budynku „B" w siedzibie Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al. Niepodległości 208, na okres 36 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. **Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:**

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi konserwacji i naprawy systemu elektrochemicznej ochrony przed korozją instalacji centralnego ogrzewania.

Konserwacja systemu:
Celem konserwacji systemu prowadzonej w ramach przedmiotu zamówienia jest:

1) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania systemu ochrony oraz jego elementów składowych,
2) osiągnięcie najwyższego, technologicznie osiągalnego stopnia zabezpieczenia przed korozją chronionej elektrochemicznie instalacji wodnej,
3) uzyskanie przedłużenia żywotności oraz sprawności eksploatacyjnej chronionej instalacji wodnej.
4) konserwacja systemy wykonywana będzie raz na kwartał przez okres 36 miesięcy od daty podpisania umowy.
5) realizacja usługi konserwacji odbywać się będzie do dnia 15-go pierwszego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

Uzyskanie nadrzędnych celów obsługi serwisowej wyznacza następujący zakres czynnościowy jej prowadzenia:

1. **Stworzenie obudowy dokumentacyjno – analitycznej** dla systemu ochrony, a w tym:
   1) opracowanie indywidualnej kartoteki chronionej instalacji zawierającej dotychczasową historię ochrony, ocenę sprawności i skuteczności ochrony oraz przewidywane zabiegi serwisowo – konserwacyjne w kolejnych okresach jej funkcjonowania,
   2) prowadzenie bazy danych, uaktualnianej na bieżąco w trakcie rocznej obsługi serwisowej,
   3) przetwarzanie i analizowanie danych charakteryzujących parametry pracy systemu ochrony oraz sprawność eksploatacyjną chronionej instalacji wodnej.
2. **Przeglądy bieżące**, w zakres których wchodzą:
   1) sprawdzenie prawidłowej pracy poszczególnych elementów systemu ochrony elektrochemicznej , w tym:
      a) szczelności układu technologicznego,
      b) obiegu hydraulicznego systemu (drożność filtrów, zaworów, odwodnień),
      c) urządzeń odpowietrzających (reaktora, pompy, instalacji systemu),
      d) instalacji elektrycznej systemu,

e) układu polaryzacji;

2) wykonanie pomiarów podstawowych parametrów pracy systemu ochrony, w tym:
   a) pomiar napięcia polaryzacji,
   b) pomiar prądu polaryzacji,
   c) pomiar temperatury w reaktorze,
   d) odczyt wskazań wodomierza dopustu;
3) wykonanie okresowych pomiarów alkaliczności wody w zależności od wskazań technologicznych;
4) wprowadzenie zarejestrowanych w przeglądzie bieżącym danych i wyników obserwacji do indywidualnej karty systemu ochrony instalacji;
5) przetworzenie danych, wykonanie analiz oraz opracowanie wyników zgodnie z metodologią bazy dokumentacyjno – analitycznej, określonej w pkt. 1;
6) wykorzystanie wyników i ocen z przeglądu bieżącego do:
   a) dokonania korekt parametrów pracy systemu ochrony,
   b) okresowych sprawozdań charakteryzujących funkcjonowanie systemu ochrony,
   c) planowania działań serwisowych.

3. **Przegląd główny** systemu ochrony, w tym:
   1) wykonanie pełnego przeglądu bieżącego w zakresie określonym w pkt. 2;
   2) demontaż elementów systemu ochrony podlegających zabiegom renowacyjnym;
   3) renowacja anody, obejmująca:
      a) ocenę osadów anodowych,
      b) oczyszczenie anody z osadów,
      c) ocenę stopnia zużycia anody,
      d) ocenę stanu anody, połączeń i uszczelnień w systemie ochrony;
   4) czyszczenie reaktora lub zasobnika, w tym:
      a) ocena osadów katodowych,
      b) czyszczenie i usunięcie osadów,
      c) ocena stanu zbiornika,
      d) czyszczenie i udrożnienie odwodnieni i odpowietrzeń zbiornika;
   5) wykonanie czynności serwisowo – konserwacyjnych pozostałych elementów systemu, a zwłaszcza:
      a) filtrów, zaworów i pompy obiegowej dla systemów ochrony instalacji centralnego ogrzewania,
      b) zaworów i impulsatora przepływu dla systemów ochrony instalacji wody użytkowej;
   6) zamontowanie elementów systemu ochrony;
   7) uruchomienie eksploatacyjne systemu ochrony oraz wykonanie szczegółowych pomiarów elektrycznych (pomiary prądu polaryzacji, skuteczności zerowania, rezystencji izolacji);
   8) wprowadzenie zarejestrowanych w przeglądzie głównym danych i wyników obserwacji do indywidualnej karty systemu ochrony instalacji.

4. **Badanie wody** na zawartość glinu, obejmujące:
   1) ustalenie reprezentatywnych punktów poboru próbek wody w obiekcie oraz harmonogram ich gromadzenia dla każdej serwisowanej instalacji;
   2) rejestracja danych o warunkach poboru próbek (miejsce, temperatura, czas);
   3) badania laboratoryjnej próbek wody;
   4) zapis wyników badania wody;
   5) analiza porównawcza z poprzednimi wynikami badań wody i wnioski do korekty parametrów ochrony;
   6) przekazanie wyników w sprawozdaniach serwisowych.

5. **Kwartalne sprawozdania** z prowadzonej obsługi serwisowej oraz wnioski, uwagi i zalecenia służące prawidłowej eksploatacji instalacji wodnych.
   Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokument z utylizacji materiałów uzyskanych w trakcie konserwacji systemu do kwartalnych sprawozdań.
6. **Gromadzenia na rzecz Zamawiającego wszelkich danych, wyników i obserwacji,** a także prowadzenie niezależnych badań nad stosowną technologią i pozwalających doskonalić technologię metody ochrony przed korozją, dokonywać odpowiednich regulacji i usprawnień oraz stwarzać podstawę świadczenia dodatkowej obsługi eksperckiej.

Naprawy systemu:

a) W przypadku zgłoszenia awarii Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia/wezwania, do podjęcia czynności zmierzających do usunięcia awarii;
b) Wezwanie do usunięcia awarii będzie przekazywane Wykonawcy drogą mailową, telefoniczną lub faksem, niezwłocznie po jej stwierdzeniu;
c) W przypadku gdy naprawa będzie wymagała zakupu i wymiany części, Wykonawca sporządzi protokół konieczności i zwróci się do Zamawiającego o wyrażenie zgody na ich zakup oraz wymianę;
d) Zakup i wymiana części przez Wykonawcę nastąpi po uzyskaniu zgody Zamawiającego na ich wymianę w postaci odrębnego zlecenia;
e) Zamawiający wymaga aby konserwacja i naprawy systemu były wykonywane w oparciu o materiały i narzędzia własne Wykonawcy;
f) Części i podzespoły w oparciu, o które Wykonawca przeprowadzi naprawy i konserwacje muszą być fabrycznie nowe i zgodne z zaleceniami producenta urządzenia.

Składanej oferty:

a) oferta ma być sporządzona w języku polskim na załączonym formularzu oferty cenowej,
b) oferta ma być podpisana przez osoby uprawione do występowania w imieniu Wykonawcy,
c) oferta ma obejmować całość zamówienia,
d) ceny podane w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie.

3. **Gwarancja:**

W zakresie konserwacji:

a) Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił gwarancji jakości na wykonaną konserwację, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru na okres 3 miesięcy.
b) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia ponownych działań konserwacyjnych na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od chwili wezwania;

W zakresie napraw:

a) Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości na wymienione części liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru na okres 12 miesięcy;
b) W przypadku, gdy po wykonaniu dwóch napraw gwarancyjnych tego samego elementu będzie on nadal wykazywał wady w działaniu Wykonawca zobowiązuje się do wymiany elementu na nowy bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia;
c) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie nieprzekraczającym 4 dni od daty zgłoszenia;
d) Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi, w tym również dojazd serwisanta w celu usunięcia awarii.

4. **Warunki udziału:**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia publicznego.

5. **Klauzula środowiskowa:**

   - Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej utylizacji wszystkich materiałów uzyskanych z prac związanych z realizacją zadania. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

   - Wykonawca załączy dokument z utylizacji materiałów uzyskanych w trakcie konserwacji systemu do kwartalnych sprawozdań.

6. **Termin realizacji zamówienia publicznego**:
   na wykonanie konserwacji systemu (raz na kwartał) - 36 miesięcy od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem, że świadczenie usługi rozpoczyna się od dnia 01.04.2017 r.
   na naprawy - 36 miesięcy od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania kwoty wynagrodzenia w zależności od tego, które nastąpi pierwsze.
7. **Warunki płatności**:
   Płatność za konserwację: jednorazowa po wykonanej konserwacji, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z dołączonym do niej protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń, na rachunek bankowy Wykonawcy.

   Płatność za naprawy: każdorazowo po wykonanej naprawie w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z dołączonym do niej protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń, na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. **Kryteria oceny oferty.** 80% cena. Zamawiający wybierze ofertę Wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę.
   1) Przyjętym kryterium wyboru oferty są:
      CO - cena za wykonanie konserwacji systemu elektrochemicznej ochrony przed korozją instalacji centralnego ogrzewania – 80 %

      Punkty będą przyznawane po wyliczeniu wg wzoru:

      $$\frac{\text{CO netto oferty najniższej}}{\text{CO netto oferty ocenianej}} \times 80 \text{ pkt.}$$

      RG - cena roboczogodziny – 20 %
      Punkty będą przyznawane po wyliczeniu wg wzoru:

      $$\frac{\text{RG netto oferty najniższej}}{\text{RG netto oferty ocenianej}} \times 20 \text{ pkt.}$$

   2) Oferty oceniane będą punktowo, 100 to maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta.
   3) O wyborze oferty decyduje największa liczba uzyskanych punktów.

Umowa zostanie zawarta na kwotę zaoferowaną przez Wykonawcę w złożonej ofercie powiększoną o szacunkową wartość napraw w wysokości 6.000,00 zł.

---

9. **Miejsce i termin złożenia oferty.**
Ofertę można złożyć drogą elektroniczną na adres: Sekretariat-BA@stat.gov.pl faksem na numer (022) 608-38-95 lub osobiście w gmachu Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al. Niepodległości 208, Sekretariat Biura Administracyjnego, pok.717 blok B.

Termin składania ofert: do dnia 01 .03.2017 r., godz. 16^{15}.

Zamawiający informuje, że w dniu 27.02.2017 r. o godz. 10:00 w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al. Niepodległości 208 odbędzie się zebranie wykonawców w celu dokonania wizji lokalnej. Zbiórka wykonawców w hallu głównym przy recepcji. Zamawiający informuje, że uczestnictwo w ww. zebraniach nie jest obowiązkowe tj. że oferty mogą zostać złożone bez odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej.

10. **Do kontaktów w sprawie zapytania są upoważnieni:**
Andrzej Kwaśniak (22) 449-40-07, adres e-mail: an.kwasniak@stat.gov.pl
Urszula Rybicka (22) 608-36-11, adres e-mail: u.rybicka@stat.gov.pl

11. **Informacja dodatkowa:**
W przypadku złożenia mniej niż dwóch ofert, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy z Wykonawcą, który złożył jedyną ważną ofertę, lub ponowienie zapytania ofertowego.

Sporządził:
ADMINISTRATOR
Biuro Administracyjne
Urszula Rybicka
(podpis pracownika merytorycznego)

ADMINISTRATOR
Samodzielne Stanowisko
Pracy ds. Technicznych
Andrzej Kwaśniak

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Administracyjnego
Piotr Karpowicz

Zatwierdził:
DYREKTOR
Biura Administracyjnego
Wacław Wacławczak
(podpis i pieczątka Dyrektora komórki organizacyjnej wnioskującej)