Załącznik nr 2
Opis zamówienia
*(znak sprawy: ZGR-WAD.271.3.2020)*

**Opis zamówienia:**

Ochronie podlegać będzie budynek trzykondygnacyjny wraz z przyziemiem o powierzchni całkowitej 1586,13 m². Budynek przylega do drogi wewnętrznej, posiada jedno wejście główne. Ochrona odbywać się będzie w dni robocze w godzinach od 15:00 do 07:00 a w dni wolne od pracy, w tym niedziele i święta – całodobowo przez okres 12 miesięcy. W szczególności do obowiązków Wykonawcy należy:

1/ Ciągłe, aktywne przebywanie pracowników Wykonawcy w obiekcie podlegającym ochronie wg harmonogramu służb dozoru.
2/ Monitorowanie a następnie zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych niedociągnięć, braków lub naruszeń w zakresie stanu zabezpieczenia obiektu lub znajdującego się na jego terenie mienia.
3/ Natychmiastowe działanie pracowników Wykonawcy w razie zauważenia próby kradzieży lub dewastacji mienia znajdującego się na terenie chronionego obiektu lub innego zdarzenia mogącego zagrażać chronionemu mieniu, w tym - natychmiastowe zawiadomienie Policji, Zamawiającego, służb wewnętrznych Wykonawcy a także - w razie potrzeby - straży pożarnej i pogotowia ratunkowego.
4/ Ustalanie uprawnień do przebywania osób na terenie chronionego obiektu.
5/ Wzywanie osób do opuszczenia terenu obiektu, w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na jego terenie lub w przypadku stwierdzenia zakłócania porządku.
6/ Monitorowanie a następnie zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych niedociągnięć, braków lub naruszeń w zakresie stanu zabezpieczenia obiektu lub znajdującego się na jego terenie mienia.
7/ Zastosowanie systemu kontroli pracowników ochrony w czasie rzeczywistym typu Active Guard, w tym instalacja - z użyciem własnego sprzętu i materiałów - sytemu tej kontroli w obiekcie tut. Urzędu. Wykonywanie obchodów w budynku Urzędu Statystycznego z zastosowaniem systemu kontroli w oparciu o ustalony wcześniej harmonogram z Zamawiającym , w których podane będą miejsca w biurowcu, w jakich pracownik ochrony ma być w określonym czasie.
8/ pracownicy Wykonawcy zatrudnieni do realizacji tego zamówienia (do wykonywania czynności dozoru i ochrony mienia) winni posiadać odpowiednią sprawność psychofizyczną umożliwiającą wykonywanie obchodów w budynku Urzędu Statystycznego (minimum 4 razy w ciągu zmiany) oraz pozwalającą na obsługę systemu monitorowania, oddymiania i centrali p. poż.
9/ Zabranianie przebywania na terenie chronionego obiektu osobom i pojazdom nie posiadającym stosownego zezwolenia Zamawiającego po godzinach pracy Urzędu.
10/ Sprawdzenie przez pracowników Wykonawcy chronionego obiektu, przed zakończeniem pracy ochrony.
11/ Odśnieżanie terenu posesji Urzędu Statystycznego w Zielonej Górze oraz posypanie piaskiem chodnika przy wejściu do budynku.
12/ Prowadzenie na bieżąco ewidencji zdarzeń w „Książce Służb".
13/ Harmonogram ochrony fizycznej – dozoru – jeden pracownik ochrony: od poniedziałku do piątku w godzinach od 15:00 do 07:00 a w dni wolne od pracy, w tym niedziele i święta - obsada całodobowa.
14/ Wykonawca winien posiadać uprawnienia oraz koncesję do realizowania ochrony osób i mienia.
15/ Wykonawca będzie dysponował na terenie miasta Zielona Góra co najmniej jedną grupą interwencyjną – czas przyjazdu na wezwanie grupy interwencyjnej niezwłocznie, jednak nie później niż 15 minut od wezwania.
16/ Wykonawca wyposaży pracowników ochrony na czas pełnienia służby w umundurowanie ze swoimi znakami firmowymi, identyfikatorem oraz bezprzewodowe środki łączności.
17/ Wykonawca do realizacji tego zamówienia musi zatrudniać osoby (do wykonywania czynności dozoru i ochrony mienia) wyłącznie na podstawie umowy o pracę przez cały okres trwania umowy.