

**IBIKOO Construction & Biotechnology Inga Stanik**  
91-002 Łódź, ul.Drewnowska 15 / 2  
NIP 7712640449 REGON 101753276  
tel.kom.: +48 660 755 611  
e-mail: office@ibikoo.eu



FAZA OPRACOWANIA:

**BIOZ**

TYTUŁ OPRACOWANIA:

**"PROJEKT REMONTU ŻELBETOWYCH SZCZEBLIN  
MIĘDZYOKIENNYCH KLATKI SCHODOWEJ  
BUDYNKU URZĘDU STATYSTYCZNEGO  
W ŁODZI PRZY UL.SUWALSKIEJ 29\_AKTUALIZACJA"**

DANE OGÓLNE:

<b>Nazwa obiektu</b>	<b>Budynek usługowy</b>
<b>Lokalizacja</b>	<b>93-176 ŁÓDŹ UL.SUWALSKA 29 dz.nr ewid.175/28 obręb G-3</b>
<b>Inwestor</b>	<b>URZĄD STATYSTYCZNY 93-176 ŁÓDŹ UL.SUWALSKA 29</b>
<b>Jednostka projektowa</b>	<b>IBIKOO Construction &amp; Biotechnology Inga Stanik</b>
<b>Data</b>	<b>06.2023</b>

ZESPÓŁ AUTORSKI:

<b>Funkcja</b>	<b>Imię nazwisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Pieczątka i podpis</b>
Projektował	<b>mgr inż. Inga A. Stanik</b>	LOD/1933/PWOK/12	

## **WYTYCZNE DO PLANU BIOZ**

### **Cel i przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przedsięwzięcia budowlanego polegającego na remoncie żelbetowych szczeblin międzyokiennych klatki schodowej budynku urzędu statystycznego w Łodzi przy ul.Suwalskiej 29.

Celem opracowania jest zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz ochronę życia i zdrowia pracowników podczas wykonywania robót

### **Zakres i kolejność robót całego przedsięwzięcia**

Planowana kolejność realizacji przedsięwzięcia, musi wynikać z technologii i organizacji procesu budowy poszczególnych obiektów całego zamierzenia budowlanego i winna być zawarta w harmonogramie realizacji przedsięwzięcia.

Zakres:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty budowlano-montażowe
- roboty wykończeniowe

### **Wykaz elementów zagospodarowania działki, które mogłyby stanowić zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi**

Brak jest istniejących elementów zagospodarowania działki i terenu, które mogłyby stanowić istotne zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi.

## **Innymi elementami, które mogą stwarzać zagrożenie są:**

### Ogrodzenie

Obecność osób nieupoważnionych może spowodować bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia ludzi znajdujących się w strefach prowadzenia robót oraz bezpośrednie zagrożenie dla pracowników wykonujących roboty budowlane.

### Ciągi komunikacyjne

Niewłaściwa organizacja ruchu pojazdów na budowie może spowodować bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia pieszych poruszających się w sąsiedztwie ruchu pojazdów.

### Instalacje elektryczne

Brak lub niewłaściwa konserwacja urządzeń elektrycznych zainstalowanych na placu budowy może być przyczyną wypadków. Zabezpieczenie jest systematyczna kontrola stanu technicznego tych urządzeń oraz systemów zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym.

### Informacja

Brak informacji może spowodować niewłaściwe reakcje w sytuacjach alarmowych oraz zachowania niezgodne z przyjętymi procedurami na terenie budowy.

### Transport i magazynowanie materiałów

Niewłaściwe procedury magazynowania i transportu materiałów budowlanych oraz elementów rozbiórkowych mogą spowodować blokowanie dróg ewakuacyjnych, zagrożenia pożarowe oraz zagrożenia zdrowia i życia pracowników.

### Prace na wysokości

Do pracy na wysokości używać rusztowań atestowanych i stosować środki ochrony

indywidualnej

#### Prace w pomieszczeniach zamkniętych

Prace w pomieszczeniach zamkniętych będą powodować bezpośrednie zagrożenie życia i zdrowia pracowników

#### Niebezpieczeństwo pożaru

Prace pożarowo niebezpieczne będą powodować zagrożenie pożarowe oraz bezpośrednio zagrożenie zdrowia i życia pracowników.

Zagrożenia te mogą wystąpić praktycznie na całym terenie budowy w czasie prowadzenia robót, a w szczególności podczas składowania materiałów i odpadów budowlanych.

#### Maszyny i urządzenia budowlane

Korzystanie w trakcie prowadzenia robót z rusztowań, maszyn i urządzeń elektrycznych oraz elektronarzędzi mogą powstawać zagrożenia związane z niewłaściwą ich konserwacją, eksploatacją i obsługą przez osoby nieupoważnione.

### **Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń**

Cały teren objęty budową winien być wydzielony z terenu działki i zabezpieczony odpowiednim oznakowaniem lub ogrodzeniem. Winny być określone drogi i miejsca dla transportu, dowozu materiałów budowlanych i sprzętu budowlanego. Kierunki poruszania się pracowników Wykonawcy winny być również ograniczone zakresem wykonywanych prac przez odpowiednie oznakowanie. Należy doprowadzić energię elektryczną na okres prac remontowych. Zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników Wykonawcy robót zabezpieczy w istniejących budynkach Inwestor. Należy zabezpieczyć sprzęt do gaszenia pożaru. Biorąc pod uwagę że prace remontowe dotyczą klatki schodowej, która jest strefą ewakuacji, ekipa Wykonawcy powinny prowadzić roboty w godzinach ustalonych z Inwestorem, lub poza godzinami pracy urzędu.

Wykonawca musi zabezpieczyć plac budowy przed dostępem osób postronnych, w

szczególności dzieci .

### **Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych oraz kontroli rusztowań.**

- a) Teren budowy będzie ogrodzony i oznakowany stosownymi tablicami i znakami
- b) Plac składowy materiałów z rozbiórki będzie oznaczony i zlokalizowane w miejscu nie utrudniającym ruchu pojazdów
- c) Miejsce wykonania wykopów będzie dodatkowo ogrodzone i oznakowane
- d) Codziennie przed rozpoczęciem robót na budowie kierownik robót lub majster sprawdzi stan rusztowań, ich stabilność w zakresie braku występowania podmycia lub utraty stabilności lub zmiany nośności rusztowania lub podłoża, na którym pracuje.
- e) W okresie opadów kontrola stanu podłoża i nośności rusztowania będzie wykonywana kilkakrotnie w ciągu jednego dnia.
- f) W przypadku wystąpienia zagrożenia wypadkowego ludzi lub sprzętu kierownik robót lub majster wstrzymuje prace powiadamiając kompetentne osoby, dokonuje wpisu do stosownych dokumentów nie podejmując dalszych robót do czasu usunięcia zagrożenia.

### **Wskazania sposobu instruktażu pracowników**

Przed realizacją robót uznanych za niebezpieczne, o których mowa w punkcie 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 120/03 poz. 1126) pracowników wykonujących te roboty należy odpowiednio zapoznać ze sposobem ich wykonywania oraz o sposobie przeciwdziałania w powstawaniu wypadków przy ich realizacji.

Instruktaż ogólny i stanowiskowy prowadzi kierownik robót lub kierownik budowy przed

rozpoczęciem robót w zakresie prowadzonych robót, szkolenie podstawowe wprowadzi współpracująca na stałe firma z uprawnieniami do prowadzenia szkoleń bhp i ppoż lub zatrudniona w firmie osoba ds. BHP i Ppoż. Zaświadczenia ze szkoleń bhp w posiadaniu kierownika robót.

Instruktaż obejmuje przede wszystkim:

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

### **Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy**

Materiały produkcyjne, części eksploatacyjne do sprzętu i inne składować w oryginalnych opakowaniach producenta w wyznaczonych i oznakowanych miejscach.

### **Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

Kierownik robót nadzoruje prace sprzętu oraz prowadzenie prac niebezpiecznych na terenie budowy. Kierownictwo budowy posiada środki łączności do komunikowania się ze służbami powiatowymi. Zachowane są drogi do ewakuacji lub dojazdu służb ratowniczych i technicznych na odcinakach gdzie prowadzone są prace. Punkt pierwszej pomocy znajduje się na budowie –odpowiedzialny kierownik robót.

Roboty budowlane powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który powinien uwzględniać specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych. Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy

### **Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów**

## **niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych**

Dokumentację budowy, eksploatacji maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy przechowuje kierownik budowy na terenie budowy.

## **Obowiązki nadzoru i pracowników przy prowadzeniu prac budowlanych na terenie prac remontowych**

a) Obowiązkiem kierownika budowy i/lub kierownika robót jest:

- zapoznanie się z projektem technicznym i organizacji robót dotyczącym;
  - sposobu prowadzenia robót,
  - sposobu zabezpieczenia terenu budowy,
  - trasy przebiegu urządzeń podziemnych a w szczególności instalacji elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, wodociągowej, kanalizacyjnej,
  
- omówienie z brygadą trasy przebiegu urządzeń naziemnych oraz oznakowanie ich wyraźnie na terenie prowadzonych robót
- określenie bezpiecznej ich odległości od rusztowań,
- dokonania oceny zgodności prowadzenia robót z dokumentacją techniczną,
- wstrzymania robót w razie napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

b) Obowiązkiem majstra i brygadzisty jest:

- dobór właściwych narzędzi pracy i sprawdzenie ich stanu technicznego,
- odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczeń,
- instruowanie pracowników o bezpiecznych metodach pracy,
- nadzorowanie przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad BHP,
- wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

c) Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni:

- być dopuszczeni do pracy po odbyciu przeszkolenia w zakresie bhp,
- posiadać orzeczenie lekarskie z aktualnym wpisem dotyczącym stanu zdrowia,
- używać odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej zgodnie z przeznaczeniem.

### **Szacowane ryzyko przy wykonawstwie na terenie budowy**

Ocena ryzyka wykonana przed rozpoczęciem robót jest akceptowalna i mieści się na poziomie ryzyka małego w pięciostopniowej skali.

Ocenę wykonano według stanu wiedzy posiadanej przed rozpoczęciem robót, zakładając przy przewidywaniu zagrożeń przeciwdziałanie im i dostosowaniu technologii, maszyn i urządzeń budowlanych do wymogów formalno-prawnych polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ocenię poddano:

1. Organizacje robót i prac.
2. Zasoby ludzkie.
3. Sprzęt i maszyny.
4. Przygotowanie na awarie, wypadek oraz nieprzewidziane sytuacje.
5. Przewidziane sposoby, terminy i metody aktualizacji zagrożeń i oceny ryzyka.

W trakcie postępu robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie rozszerzony na nowopowstałe zagrożenia i problemy zmierzające do zmniejszenia ewentualnych zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.

### **Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy**

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów. W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest do:

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych.



- zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu jaki powstał w wyniku katastrofy.
- niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie właściwych organów nadzoru budowlanego.
- powołać niezwłocznie komisje w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy.
- po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

Opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.)

Opracowała:

Inga A. Stanik