

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Prace remontowe będą obejmować:

- remont żelbetowych szczeblin międzyokiennych klatki schodowej,
- remont attyki i filarów ściennych w płaszczyźnie żelbetowych szczeblin międzyokiennych klatki budynku Urzędu Statystycznego od strony elewacji zachodniej.

Prace remontowe należy rozdzielić na:

a1) część zewnętrzną w strefie szczeblin żelbetowych, gdzie dominują wady powykonawcze, polegające na uzupełnieniu ubytków i zarysowań zaprawą o parametrach wytrzymałościowych wyższych niż materiał pierwotny;

a2) część zewnętrzną w strefie attyki i filarów ściennych, gdzie dominują wady pierwotnych prac wykonawczych – ubytki tynku;

b) część wewnętrzną szczeblin żelbetowych zarysowaną.

Prace remontowe **w zakresie a1) i b)** polegać będą na uzupełnieniu ubytków i reprofilacji szczeblin żelbetowych w systemie przeznaczonym do napraw betonu o niskiej wytrzymałości.

Prace obejmują etapy:

1. Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie nietrwałych i niestabilnych elementów skorodowanego betonu.
2. Zabezpieczenie stali zbrojeniowej mineralną powłoką antykorozyjną.
3. Uzupełnienie ubytków zaprawą drobno- lub gruboziarnistą (zależnie od lokalizacji).
4. Wyrównanie powierzchni mineralną szpachlówką.
5. Zabezpieczenie na ekspozycję czynnikami zewnętrznymi farbą ochronną w kolorze RAL 7038.

Prace remontowe **w zakresie a2)** polegać będą na tynkowaniu wyznaczonych stref, tj. attyki i filarów ściennych w płaszczyźnie żelbetowych szczeblin międzyokiennych.

Prace obejmują etapy:

1. Przygotowanie podłoża poprzez skucie nietrwałych tynków w obszarze objętym opracowaniem.
2. Uzupełnienie ubytków zaprawą wapienno-cementową.
3. Tynkowanie zgodnie ze sztuką budowlaną (obrzutka, warstwa właściwa z zatopioną siatką z włókna szklanego, wyprawa elewacyjna).
4. Zabezpieczenie na ekspozycję czynnikami zewnętrznymi farbą ochronną w kolorze RAL 7023.